

**Dansk Boligbyg  
Medarbejderselskab ApS  
Erhvervsbyvej 11, 2  
8700 Horsens**

**CVR-nr. 31 62 11 00**

---

**Årsrapport for 2023/24**

---

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 4. oktober 2024

---

Jannik Højer Jensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. april 2023 - 31. marts 2024	12
Balance pr. 31. marts 2024	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2023 - 31. marts 2024 for Dansk Boligbyg Medarbejderselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2023 - 31. marts 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2024/25 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 4. oktober 2024

### Direktion

Jannik Højer Jensen  
adm. direktør

### Bestyrelse

Heidi Lund Sørensen  
formand

Henrik Horn Mortensen

Kristen Vangsø Laursen

Jannik Højer Jensen

Ole Stork

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejerne i Dansk Boligbyg Medarbejderselskab ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Dansk Boligbyg Medarbejderselskab ApS for regnskabsåret 1. april 2023 - 31. marts 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2023 - 31. marts 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til årsregnskabets note 7, hvoraf fremgår, at det for indværende er usikkert, om der opnås tilsagn om forlængelse af kreditten til finansiering af driften i de førstkommande år, men at det er ledelsens vurdering, at et sådant tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 4. oktober 2024

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Godkendte revisorer  
CVR-nr. 32 67 64 21

Jan Guldager Rundstrøm  
Registreret revisor  
mne7943

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Dansk Boligbyg Medarbejderselskab ApS Erhvervsbyvej 11, 2 8700 Horsens
	CVR-nr.: 31 62 11 00
	Regnskabsperiode: 1. april 2023 - 31. marts 2024
	Hjemsted: Horsens
<b>Bestyrelse</b>	Heidi Lund Sørensen, formand Henrik Horn Mortensen Kristen Vangsø Laursen Jannik Højer Jensen Ole Stork
<b>Direktion</b>	Jannik Højer Jensen, adm. direktør
<b>Revision</b>	Leif Mikkelsen & Partnere A/S Godkendte revisorer Høegh Guldbergs Gade 36 C, 1 th. 8700 Horsens

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier i andre selskaber samt investeringsvirksomhed i øvrigt.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et underskud på DKK 50.355.294, og selskabets balance pr. 31. marts 2024 udviser en egenkapital på DKK 2.453.946.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabet har i året realiseret et underskud på ca. mkr. 50 som følge af Dansk Boligbyg A/S's konkurs. Dette medfører at der er usikkerhed om selskabets fortsatte drift. Selskabets fortsatte drift er afhængig af at selskabets pengeinstitut fortsat stiller den fornødne likviditet til rådighed. Der foreligger ikke pt. aftale med pengeinstituttet om forlængelse af kreditten, møde om forlængelse engagementet vil først blive afholdt efter regnskabsafslæggelsen. Efter regnskabsafslutning er der indgået aftale med pengeinstituttet om at aktier i kapitalandele tillige er stilet til sikkerhed for mellemværendet.

### Oplysning om egne kapitalandele

#### **Information om egne kapitalandele i virksomhedens beholdning**

Antal egne kapitalandele i virksomhedens beholdning: 31.250 aktier

Pålydende værdi af egne kapitalandele i virksomhedens beholdning: kr. 31.250

Procentdel af den registrerede kapital mv. af egne kapitalandele i virksomhedens beholdning: 4,3 %



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dansk Boligbyg Medarbejderselskab ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Dansk Boligbyg Medarbejderselskab ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

## Anvendt regnskabspraksis

Udsudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udsudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udsudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. april 2023 - 31. marts 2024

	Note	2023/24 DKK	2022/23 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-31.888</b>	<b>-33.918</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	-11.279.964	657.321
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	2	-37.478.786	2.429.806
Finansielle indtægter	3	0	177.692
Finansielle omkostninger	4	-1.559.097	-19.575
<b>Resultat før skat</b>		<b>-50.349.735</b>	<b>3.211.326</b>
Skat af årets resultat		-5.559	4.966
<b>Årets resultat</b>		<b>-50.355.294</b>	<b>3.216.292</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-43.174.208	3.087.127
Overført resultat		-7.181.086	129.165
		<b>-50.355.294</b>	<b>3.216.292</b>

## Balance pr. 31. marts 2024

	Note	2023/24 DKK	2022/23 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	0	10.804.461
Kapitalandele i kapitalinteresser	6	3.609.558	41.088.344
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.609.558</b>	<b>51.892.805</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.609.558</b>	<b>51.892.805</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		31.957	507.460
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	1.500.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>31.957</b>	<b>2.007.460</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>31.957</b>	<b>2.007.460</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.641.515</b>	<b>53.900.265</b>

**Balance pr. 31. marts 2024**

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		733.750	733.750
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	43.174.208
Overført resultat		<u>1.720.196</u>	<u>8.901.283</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>2.453.946</u></b>	<b><u>52.809.241</u></b>
Banker		1.173.756	1.078.524
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	12.500
Anden gæld		<u>1.313</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.187.569</u></b>	<b><u>1.091.024</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.187.569</u></b>	<b><u>1.091.024</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.641.515</u></b>	<b><u>53.900.265</u></b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. april 2023	733.750	43.174.208	8.901.282	52.809.240
Årets resultat	0	-43.174.208	-7.181.086	-50.355.294
<b>Egenkapital 31. marts 2024</b>	<b>733.750</b>	<b>0</b>	<b>1.720.196</b>	<b>2.453.946</b>

## Noter

	2023/24 DKK	2022/23 DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Resultat Dansk Boligbyg Medarbejderselskab II Aps	-11.279.964	657.321
	<b>-11.279.964</b>	<b>657.321</b>
<b>2 Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Resultat Dansk Boligbyg A/S	-37.173.940	2.295.350
Resultat DBE Holding ApS	-304.846	134.456
	<b>-37.478.786</b>	<b>2.429.806</b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	27.692
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	150.000
	<b>0</b>	<b>177.692</b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning af finansielle aktiver	1.500.000	0
Andre finansielle omkostninger	59.097	19.575
	<b>1.559.097</b>	<b>19.575</b>
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. april 2023	6.849.897	6.547.899
Tilgang i årets løb	0	301.998
Kostpris 31. marts 2024	6.849.897	6.849.897



## Noter

	2023/24 DKK	2022/23 DKK
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (fortsat)</b>		
Værdireguleringer 1. april 2023	3.954.564	3.297.243
Koncerntilskud	475.503	0
Årets resultat	-11.279.964	657.321
Værdireguleringer 31. marts 2024	-6.849.897	3.954.564
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2024</b>	<b>0</b>	<b>10.804.461</b>

	2023/24 DKK	2022/23 DKK
<b>6 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. april 2023	1.868.700	1.868.700
Kostpris 31. marts 2024	1.868.700	1.868.700
Værdireguleringer 1. april 2023	39.219.644	36.789.838
Årets resultat	-37.478.786	2.429.806
Værdireguleringer 31. marts 2024	1.740.858	39.219.644
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2024</b>	<b>3.609.558</b>	<b>41.088.344</b>

### 7 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har i året realiseret et underskud på ca. mkr. 50 som følge af Dansk Boligbyg A/S's konkurs. Dette medfører at der er usikkerhed om selskabets fortsatte drift. Selskabets fortsatte drift er afhængig af at selskabets pengeinstitut fortsat stiller den fornødne likviditet til rådighed. Der foreligger ikke pt. aftale med pengeinstituttet om forlængelse af kreditten, møde om forlængelse engagementet vil først blive afholdt efter regnskabsafslæggelsen. Efter regnskabets afslutning er der indgået aftale med pengeinstituttet om at aktier i kapitalandele tillige er stilet til sikkerhed for mellemværendet.

### 8 Eventualforpligtelser

#### Kautions- og garantiforpligtelser

Udover de i årsrapporten oplyste forpligtelser forefindes der kun almindelige forretningsmæssige garantier.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Aktier i Dansk Boligbyg A/S pantsat til Sydbank. Bogført værdi 31/3 2024 t.kr. 0.

## Jannik Højer Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jannik Højer Jensen  
Direktør  
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
ID: f6f3a442-0946-4176-83aa-d280e3025c31  
Tidspunkt for underskrift: 07-10-2024 kl.: 07:54:08  
Underskrevet med MitID



## Jannik Højer Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jannik Højer Jensen  
Dirigent  
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
ID: f6f3a442-0946-4176-83aa-d280e3025c31  
Tidspunkt for underskrift: 07-10-2024 kl.: 07:54:08  
Underskrevet med MitID



## Henrik Horn Mortensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Henrik Horn Mortensen  
Bestyrelsesmedlem  
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
ID: 4589017d-6269-4e57-9eca-214a39e31552  
Tidspunkt for underskrift: 08-10-2024 kl.: 10:08:02  
Underskrevet med MitID



## Kristen Vangsø Laursen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Kristen Vangsø Laursen  
Bestyrelsesmedlem  
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
ID: 64bb74c5-05be-4aed-8d75-6987cd12340a  
Tidspunkt for underskrift: 07-10-2024 kl.: 13:35:20  
Underskrevet med MitID



## Ole Stork

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Ole Stork  
Bestyrelsesmedlem  
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
ID: ca43b0f2-aa7f-4480-b7c6-c9012385d7ee  
Tidspunkt for underskrift: 07-10-2024 kl.: 13:49:19  
Underskrevet med MitID



## Jannik Højer Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jannik Højer Jensen  
Bestyrelsesmedlem  
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
ID: f6f3a442-0946-4176-83aa-d280e3025c31  
Tidspunkt for underskrift: 10-10-2024 kl.: 09:45:23  
Underskrevet med MitID



## Heidi Lund Sørensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Heidi Lund Sørensen  
Bestyrelsesformand  
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
ID: 8cc6b257-7a9e-452f-a7de-e041c77c2dc3  
Tidspunkt for underskrift: 07-10-2024 kl.: 11:16:57  
Underskrevet med MitID



## Jan Rundstrøm

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jan Guldager Rundstrøm  
Registeret revisor  
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
ID: f53e4640-84ce-4be4-b1c0-1b68c694a048  
Tidspunkt for underskrift: 10-10-2024 kl.: 10:03:39  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).