

BADSTED • REVISION ApS

RÅDGIVENDE GODKENDTE REVISORER

Revisorhuset
Bagsværdvej 82
2800 Kgs. Lyngby
www.badstedrevision.dk
Info@badstedrevision.dk

Telefon 70 27 03 18
Cvr. nr. 10 83 85 76
S10 - Kundenr. 8340

Finn S. Knudsen ApS

(CVR nr. 31620651)

Dalvej 17
2970 Hørsholm

Årsrapport 1. januar - 31. december 2019

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling.

Hørsholm, den 11. marts 2020

Dirigent: Finn Stær Knudsen



INDHOLDSFORTEGNELSE

| | |
|--|-------|
| Ledelsens årsberetning og påtegning | 1-2 |
| Revisorserklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Anvendt regnskabspraksis | 4-7 |
| Resultatopgørelse for året 1. januar - 31. december 2019 | 8 |
| Balance pr. 31. december 2019 | 9-10 |
| Noter til årsregnskabet | 11-12 |

LEDELSENS ÅRSBERETNING OG PÅTEGNING

SELSKABETS HOVEDAKTIVITETER:

Selskabets aktivitet består i at være holdingselskab samt drive virksomhed med investering og finansiering samt anden virksomhed i naturlig forbindelse hermed.

UDVIKLINGEN I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD:

Selskabets årsrapport, der omfatter resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2019 og balance pr. 31. december 2019 med tilhørende noter, udviser et overskud på kr. 341.863 og balancen en egenkapital på kr. 3.939.832.

Ledelsen betragter årets resultat som tilfredsstillende.

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

LEDELSENS ÅRSBERETNING - fortsat

LEDELSESPÅTEGNING:

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019 for Finn S. Knudsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven, danske regnskabsstandarder og selskabets vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold den beskriver.

Selskabet har fravalgt revision. Direktionen anser betingelserne for at fravælge revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 27. februar 2020

I DIREKTIONEN:

Finn Stær Knudsen



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i Finn S. Knudsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Finn S. Knudsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, de har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kongens Lyngby, den 27. februar 2020
BADSTED • REVISION ApS

RÅDGIVENDE GODKENDTE REVISORER

evr. nr. 10 83 85 76



Palle Corell Badsted
statsautoriseret revisor
mne.nr 19673

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - RESULTATOPGØRELSE

Årsrapporten for Finn S. Knudsen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i klasse B. Alle beløb er i danske kroner.

Der er ikke foretaget ændringer i anvendt regnskabspraksis i forhold til sidste regnskabsår.

Ved aflæggelse af årsrapporten er anvendt følgende regnskabspraksis.

Generelle forhold

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede pr. 31. december 2019 (balancedagen).

Bruttotab

I henhold til årsregnskabslovens § 32 vises bruttotab i stedet for nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning opgøres efter faktureringskriteriet, hvorved indtægter indregnes når arbejdsydelse, handelsvarer mv. er juridisk leveret og hvis indtægter kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger

Omkostninger til råvarer og hjælpemidler, andre eksterne omkostninger samt personaleomkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der foretages fuld periodisering.

Kapitalandele

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab. I associerede virksomheder foretages forholdsmæssig eliminering af avance og tab under hensyntagen til ejerandelen. Koncerngoodwill afskrives over den forventede levetid. Koncernbadwill indtægtsføres i resultatopgørelsen i erhvervsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - RESULTATOPGØRELSE

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

GENERELLE FORHOLD:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Kapitalandel i associeret selskab måles til indre værdi. Det associerede selskabs driftsresultat indregnes i resultatopgørelsen, og det associerede selskab måles i balancen til den regnskabsmæssige indre værdi.

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIPAPIRER:

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

UDBYTTE:

Udbytte, som forventes udbetalt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat indregnes i årsrapporten med 22 %. Udskudte skatteaktiver måles dog maksimalt til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres (nettorealisationsværdi).

Selskabsskat indregnes med 22 % af den skattepligtige indkomst. Selskabsskatten indregnes i resultatopgørelsen og hensættes som gældsforpligtelse i balancen. Skattetillæg som følge af senere betaling af selskabsskatten indregnes som finansiel omkostning det år, kreditten vedrører.

GÆLDSFORPLIGTELSE:

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA:

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansiel post. Hvis valutadispositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> DKK | <u>2018</u> T.DKK |
|---|-------------|--------------------|----------------------|
| BRUTTOTAB | 1 | -17.141 | -17 |
| Resultat efter skat af kapitalandele i associerede virksomheder | 3 | -8.104 | -2 |
| Finansielle indtægter | | 465.970 | 4 |
| Finansielle omkostninger | | -47 | -135 |
| RESULTAT FØR SKAT: | | 440.678 | -150 |
| Skat af årets resultat | 2 | -98.815 | 32 |
| ÅRETS RESULTAT: | | 341.863 | -118 |
| DER DISPONERES SÅLEDES: | | | |
| Udbytte for regnskabsåret | | 110.600 | 108 |
| Overførsel til næste år | | 231.263 | -226 |
| | | 341.863 | -118 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> DKK | <u>2018</u> T.DKK |
|--|-------------|-------------------------|----------------------|
| AKTIVER: | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 3 | 351.585 | 360 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>351.585</u> | <u>360</u> |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT: | | <u><u>351.585</u></u> | <u><u>360</u></u> |
| | | | |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 85.482 | 81 |
| Skatteaktiv | | 0 | 32 |
| Tilgodehavender | | <u>85.482</u> | <u>113</u> |
| | | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 3.505.195 | 3.210 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | <u>3.505.195</u> | <u>3.210</u> |
| | | | |
| Likvide beholdninger | | <u>83.333</u> | <u>43</u> |
| | | | |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT: | | <u><u>3.674.010</u></u> | <u><u>3.366</u></u> |
| | | | |
| AKTIVER I ALT: | | <u><u>4.025.595</u></u> | <u><u>3.726</u></u> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> DKK | <u>2018</u> T.DKK |
|--|-------------|-------------------------|----------------------|
| PASSIVER: | | | |
| Anpartskapital | | 500.000 | 500 |
| Overført overskud | | 3.329.232 | 3.098 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 110.600 | 108 |
| EGENKAPITAL: | 4 | <u>3.939.832</u> | <u>3.706</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 8.000 | 8 |
| Selskabsskat | | 66.528 | 0 |
| Anden gæld | | 11.235 | 12 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>85.763</u> | <u>20</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT: | | <u>85.763</u> | <u>20</u> |
| PASSIVER I ALT: | | <u>4.025.595</u> | <u>3.726</u> |

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|-------------------|---------------|
| | DKK | T.DKK |
| 1 Bruttotab | | |
| Ledelsen har besluttet, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32, at vise bruttotab i stedet for nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt andre eksterne omkostninger. | | |
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Skat af ordinært resultat | | |
| Skat af årets ordinære resultat | 66.528 | 0 |
| Ændring i udskudt skat | 32.287 | -32 |
| | <u>98.815</u> | <u>-32</u> |
| 3 Finansielle anlægsaktiver - kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| <u>Jytte Stæhr Nygaard Holding ApS, Hørsholm</u> | | |
| Selskabskapital | 500.000 | 500 |
| Ejerandel | 50% | 50% |
| <u>Kostpris</u> | | |
| Saldo pr. 1. januar 2019 | 1.367.727 | 1.368 |
| Saldo pr. 31. december 2019 | <u>1.367.727</u> | <u>1.368</u> |
| <u>Op- og nedskrivninger</u> | | |
| Saldo pr. 1. januar 2019 | -1.008.038 | -1.006 |
| Andel af resultat efter skat | -8.104 | -2 |
| Saldo pr. 31. december 2019 | <u>-1.016.142</u> | <u>-1.008</u> |
| Andel af egenkapital | <u>351.585</u> | <u>360</u> |

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|------------------|--------------|
| | DKK | T.DKK |
| 4 Egenkapital | | |
| Anpartskapital | | |
| Saldo pr. 1. januar 2019 | 500.000 | 500 |
| | 500.000 | 500 |
| | | |
| Overført overskud | | |
| Saldo pr. 1. januar 2019 | 3.097.969 | 3.324 |
| Overført af årets resultat | 231.263 | -226 |
| | 3.329.232 | 3.098 |
| | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | |
| Saldo pr. 1. januar 2019 | 108.000 | 106 |
| Udbetalt i regnskabsåret | -108.000 | -106 |
| Årets foreslåede udbytte | 110.600 | 108 |
| | 110.600 | 108 |
| | 3.939.832 | 3.706 |