

**Agroland Danmark A/S**  
Bavnehøjvej 9, 9541 Suldrup

**CVR-nr. 31 61 90 25**

**Årsrapport 2016**

**(8. Regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 18. maj 2017

Morten Egekvist  
Dirigent

<b>Indholdsfortegnelse</b>	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 5
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet:**

Agroland Danmark A/S  
Bavnehøjvej 9  
9541 Suldrup

CVR-nr.: 31619025  
Stiftelsesdato: 10. juli 2008  
Hjemsted: Rebild  
Regnskabsperiode: 1. januar 2016 - 31. december 2016

**Bestyrelse:**

Kjeld Erik Riis Kjeldsen, Formand  
Flemming Helge Rasmussen  
Mads Boye Madsen  
Morten Egekvist  
Danny Kromanne

**Direktion:**

Morten Egekvist, Direktør

**Revisor:**

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
Agro Food Park 13  
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 32451195

**Primær bankforbindelse:**

Sydbank A/S  
Store Torv 12  
8000 Aarhus C

**LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Agroland Danmark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Suldrup, d. 1. maj 2017

**Direktion:**

---

Morten Egekvist  
Direktør

**Bestyrelse:**

---

Kjeld Erik Riis Kjeldsen  
Formand

---

Flemming Helge Rasmussen

---

Mads Boye Madsen

---

Morten Egekvist

---

Danny Kromanne

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Agroland Danmark A/S

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Agroland Danmark A/S for regnskabsåret 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vi har efter aftale foretaget gennemgang af årsregnskabet for Agroland Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, d. 1. maj 2017

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 45 11 95

---

Jens Faurholt  
Registreret revisor

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Agroland Danmark A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### Omregning af fremmed valuta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner (DKK).

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

#### Undladelse af koncernregnskab

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse

**ÅRSREGNSKAB****ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

med salget.

**Eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skatteomkostninger**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til dagsværdi. Opskrivninger og tilbageførelser heraf indregnes direkte på egenkapitalen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-156.056</b>	<b>-18.944</b>
Personaleomkostninger	1	-93.334	-100.000
<b>Resultat af ordinær drift</b>		<b>-249.390</b>	<b>-118.944</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		171.452	170.014
Andre finansielle indtægter		0	15.736
Øvrige finansielle omkostninger		-18.885	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-96.823</b>	<b>66.806</b>
Skat af ordinært resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-96.823</b>	<b>66.806</b>
<b>Resultatdisponering:</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		3.000.000	0
Overført resultat		-3.096.823	66.806
<b>I alt disponering</b>		<b>-96.823</b>	<b>66.806</b>



## ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

## AKTIVER

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver:</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		35.486.889	32.882.602
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.227.126	9.073.608
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>44.714.015</u></b>	<b><u>41.956.210</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>44.714.015</u></b>	<b><u>41.956.210</u></b>
<b>Omsætningsaktiver:</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	133.460
Andre tilgodehavender		5.433	4.532
Periodeafgrænsningsposter		3.500	3.500
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>8.933</u></b>	<b><u>141.492</u></b>
Likvide beholdninger		12.297	69.968
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>21.230</u></b>	<b><u>211.460</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>44.735.245</u></b>	<b><u>42.167.670</u></b>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

## PASSIVER

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Aktiekapital		6.125.000	6.125.000
Reserve for opskrivninger		25.098.433	22.494.146
Overført resultat		10.427.278	13.524.101
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		3.000.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b><u>44.650.711</u></b>	<b><u>42.143.247</u></b>
Gæld til banker		62.534	1.995
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.000	22.428
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>84.534</u></b>	<b><u>24.423</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>84.534</u></b>	<b><u>24.423</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>44.735.245</u></b>	<b><u>42.167.670</u></b>
Oplysning om nærtstående parter	2		
Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter	4		

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2016

	Aktiekapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitale n	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Primo	6.125.000	22.494.146	13.524.101	0	42.143.247
Årets resultat			-3.096.823	3.000.000	-96.823
Årets opskrivning		2.604.287			2.604.287
<b>Ultimo</b>	<b>6.125.000</b>	<b>25.098.433</b>	<b>10.427.278</b>	<b>3.000.000</b>	<b>44.650.711</b>

**ÅRSREGNSKAB****NOTER**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
<b>Note 1: Oplysning om personaleomkostninger</b>		
Lønninger	93.334	100.000
<b>Personaleomkostninger</b>	<b><u>93.334</u></b>	<b><u>100.000</u></b>

**Note 2: Oplysning om nærtstående parter****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Tilknyttet virksomheds navn:	Agroland S.L.R.		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Rumænien		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		100%	100%
Egenkapital		13.442.732	10.915.071
Årets resultat		2.592.373	-798.390

**Note 3: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**Note 4: Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i at drive virksomhed indenfor landbrug og investering.