



VADSKÆR  
KRØMMELBEIN  
STATSAUTORISERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB

# Årsrapport for 2021

---

## EnergiFocus ApS

Fasanvej 1A, 3200 Helsingør

CVR-nr. 31 61 69 48

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. februar 2022

---

Søren Hermann Pedersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for EnergiFocus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 16. februar 2022

### Direktion

Søren Hermann Pedersen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i EnergiFocus ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for EnergiFocus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 16. februar 2022

Vadskær Krømmelbein  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 40 68 97 45

Michael Kodama Krømmelbein  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne44139

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

EnergiFocus ApS  
Fasanvej 1A  
3200 Helsinge

CVR-nr.: 31 61 69 48

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: Gribskov

### Direktion

Søren Hermann Pedersen, direktør

### Revisor

Vadskær Krømmelbein  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Valhøjs Alle 158  
2610 Rødovre

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udøve energirådgivning og hermed beslægtet konsulentvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 1.095.210, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.308.403.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EnergiFocus ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.



## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Ejendom**

Ejendommen måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunden.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering:

Brugstid: 50 år

Restværdi: 50%

### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita måles til amortiseret kostpris.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.581.656</b>	<b>1.916.855</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.153.803</u>	<u>-1.201.665</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>1.427.853</b>	<b>715.190</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-17.241</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.410.612</b>	<b>715.190</b>
Finansielle indtægter	2	5.885	17.036
Finansielle omkostninger	3	<u>-13.768</u>	<u>-629</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.402.729</b>	<b>731.597</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-307.519</u>	<u>-89.282</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.095.210</u></b>	<b><u>642.315</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	828.048
Overført resultat		<u>1.095.210</u>	<u>-185.733</u>
		<b><u>1.095.210</u></b>	<b><u>642.315</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.879.406	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		134.933	101.500
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b><u>2.014.339</u></b>	<b><u>101.500</u></b>
Deposita	6	0	45.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>45.000</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>2.014.339</u></b>	<b><u>146.500</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		153.945	30.283
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		152.735	828.048
Periodeafgrænsningsposter		7.819	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>314.499</u></b>	<b><u>858.331</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>725.367</u></b>	<b><u>762.632</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.039.866</u></b>	<b><u>1.620.963</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>3.054.205</u></b>	<b><u>1.767.463</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.183.403	88.193
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	828.048
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.308.403</u></b>	<b><u>1.041.241</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		27.135	14.523
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>27.135</u></b>	<b><u>14.523</u></b>
Banker		936.649	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b><u>936.649</u></b>	<b><u>0</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	41.200	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.000	18.000
Skyldigt sambeskatningsbidrag		294.907	64.350
Anden gæld		427.911	629.349
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>782.018</u></b>	<b><u>711.699</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.718.667</u></b>	<b><u>711.699</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>3.054.205</u></u></b>	<b><u><u>1.767.463</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	88.193	828.048	1.041.241
Betalt ordinært udbytte	0	0	-828.048	-828.048
Årets resultat	0	1.095.210	0	1.095.210
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>1.183.403</b>	<b>0</b>	<b>1.308.403</b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	991.600	1.020.000
Pensioner	105.311	104.303
Andre omkostninger til social sikring	13.665	10.461
Andre personaleomkostninger	43.227	66.901
	<u><b>1.153.803</b></u>	<u><b>1.201.665</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	4.085	16.236
Andre finansielle indtægter	1.800	800
	<u><b>5.885</b></u>	<u><b>17.036</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	13.768	629
	<u><b>13.768</b></u>	<u><b>629</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	294.907	64.350
Årets udskudte skat	12.612	24.932
	<u><b>307.519</b></u>	<u><b>89.282</b></u>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2021	0	627.425
Tilgang i årets løb	1.894.680	35.400
Kostpris 31. december 2021	1.894.680	662.825
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	0	525.925
Årets afskrivninger	15.274	1.967
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	15.274	527.892
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>1.879.406</b>	<b>134.933</b>

### 6 Finansielle anlægsaktiver

	Deposita
Kostpris 1. januar 2021	45.000
Afgang i årets løb	-45.000
Kostpris 31. december 2021	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>0</b>

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	0	977.849	41.200	765.000
	<b>0</b>	<b>977.849</b>	<b>41.200</b>	<b>765.000</b>



## Noter

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet EnergiFocus Holding ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er udstedt ejerpantebrev på i alt kr. 1.300.000 samt afgiftspantebrev kr. 125.000. Der er givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12 2021 udgør kr. 1.879.406.