

**EDC Skjern & Tarm A/S**  
**Holger Danskes Plads 4, 6900 Skjern**

---

**Årsrapport for**  
**2018/19**

---

**CVR-nr. 31 61 54 88**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juni 2019.

---

Johnny Krogh Sørensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. maj 2018 - 30. april 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for EDC Skjern & Tarm A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 13. juni 2019

### Direktion

Johnny Krogh Sørensen

### Bestyrelse

Jørgen Søndergaard Axelsen  
formand

Ann Dorthe Sørensen

Johnny Krogh Sørensen

Tove Kjeldgård Axelsen

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### **Til aktionærene i EDC Skjern & Tarm A/S**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for EDC Skjern & Tarm A/S for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skjern, den 13. juni 2019

### **Martinsen Ringkøbing-Skjern**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 56 05 09

Jacob Hall  
statsautoriseret revisor  
mne34159

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

EDC Skjern & Tarm A/S  
Holger Danskes Plads 4  
6900 Skjern

CVR-nr.: 31 61 54 88  
Stiftet: 30. juni 2008  
Hjemsted: Ringkøbing-Skjern  
Regnskabsår: 1. maj 2018 - 30. april 2019  
11. regnskabsår

### Bestyrelse

Jørgen Søndergaard Axelsen, formand  
Ann Dorthe Sørensen  
Johnny Krogh Sørensen  
Tove Kjeldgård Axelsen

### Direktion

Johnny Krogh Sørensen

### Revision

Martinsen Ringkøbing-Skjern  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østergade 130  
6900 Skjern

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens aktivitet har i årets løb bestået i formidling af salg af ejendomme.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 4.763.828 kr. mod 3.708.737 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 730.688 kr. mod 607.708 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for EDC Skjern & Tarm A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 10 år.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den seneste oplyste aktiekurs.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. maj - 30. april**

Note	2018/19	2017/18
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.763.828</b>	<b>3.708.737</b>
1 Personaleomkostninger	-3.829.075	-3.332.897
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-68.697	-84.843
<b>Driftsresultat</b>	<b>866.056</b>	<b>290.997</b>
Andre finansielle indtægter	560.609	398.250
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-20.000
2 Øvrige finansielle omkostninger	-418.540	-450
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.008.125</b>	<b>668.797</b>
3 Skat af årets resultat	-277.437	-61.089
<b>Årets resultat</b>	<b>730.688</b>	<b>607.708</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	850.000	0
Overføres til overført resultat	0	607.708
Disponeret fra overført resultat	-119.312	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>730.688</b>	<b>607.708</b>

**Balance 30. april**

<b>Aktiver</b>		2019	2018
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	96.120	147.257
4	Indretning lejede lokaler	42.310	59.870
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>138.430</u>	<u>207.127</u>
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.935.000	2.352.150
6	Andre tilgodehavender	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.935.000</u>	<u>2.352.150</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.073.430</u></b>	<b><u>2.559.277</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	923.766	1.109.901
	Udsudte skatteaktiver	0	964
	Andre tilgodehavender	474.276	0
	Periodeafgrænsningsposter	53.571	0
	Tilgodehavender i alt	<u>1.451.613</u>	<u>1.110.865</u>
	Likvide beholdninger	<u>576.048</u>	<u>41.577</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.027.661</u></b>	<b><u>1.152.442</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.101.091</u></b>	<b><u>3.711.719</u></b>

**Balance 30. april**

<b>Passiver</b>		
Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	1.403.011	2.011.223
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.903.011</b>	<b>2.511.223</b>
 <b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	10.471	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>10.471</b>	<b>0</b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	377.474	360.699
Selskabsskat	236.583	56.914
Anden gæld	1.573.552	782.883
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.187.609	1.200.496
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.187.609</b>	<b>1.200.496</b>
 <b>Passiver i alt</b>	<b>4.101.091</b>	<b>3.711.719</b>

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****8 Eventualposter**

**Egenkapitaloppgørelse**

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resul- tat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. maj 2018	500.000	2.011.223	2.511.223
Kontant kapitaludvidelse	166.667	0	166.667
Kontant kapitalnedsættelse	-166.667	-488.900	-655.567
Årets overførte overskud eller underskud	0	-119.312	-119.312
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	850.000	850.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-850.000	-850.000
	<b>500.000</b>	<b>1.403.011</b>	<b>1.903.011</b>

**Noter**

	2018/19	2017/18
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	3.288.995	2.747.329
Pensioner	261.195	254.645
Andre omkostninger til social sikring	50.176	43.761
Personaleomkostninger i øvrigt	228.709	287.162
	<b>3.829.075</b>	<b>3.332.897</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	7	6
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	418.540	450
	<b>418.540</b>	<b>450</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	266.002	56.914
Årets regulering af udskudt skat	11.435	4.175
	<b>277.437</b>	<b>61.089</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>Indretning lejede lokaler</b>
Kostpris primo	995.680	298.594
Afgang	-637.340	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>358.340</b>	<b>298.594</b>
Afskrivninger primo	848.423	238.724
Årets afskrivninger	51.137	17.560
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	-637.340	0
<b>Afskrivninger ultimo</b>	<b>262.220</b>	<b>256.284</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>96.120</b>	<b>42.310</b>

**Noter**

	<u>30/4 2019</u>	<u>30/4 2018</u>
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	801.900	801.900
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>801.900</b>	<b>801.900</b>
Opskrivninger primo	1.550.250	1.152.000
Årets opskrivninger	-417.150	398.250
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>1.133.100</b>	<b>1.550.250</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.935.000</b>	<b>2.352.150</b>
<b>6. Andre tilgodehavender</b>		
Kostpris primo	20.000	20.000
Afgang i årets løb	-20.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>20.000</b>
Nedskrivninger primo	-20.000	0
Årets nedskrivninger	0	-20.000
Nedskrivninger, afhændede aktiver	20.000	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-20.000</b>
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for mellemværende med Skjern Bank, 0 kr., har selskabet stillet ejerpantebrev på nominelt 1.000 t.kr. Ejerpantebrevet giver pant i goodwill med en regnskabsmæssig værdi på 0 kr.		
<b>8. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser:		
Selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 56 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 5 måneder og en samlet restleasingydelse på 23 t.kr.		



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Johnny Krogh Sørensen

Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-256157220940

IP: 77.66.xxx.xxx

2019-06-13 11:06:14Z

NEM ID 

## Jørgen Søndergaard Axelsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-808725891782

IP: 77.66.xxx.xxx

2019-06-14 06:29:56Z

NEM ID 

## Tove Kjeldgård Axelsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-125262779534

IP: 77.66.xxx.xxx

2019-06-14 06:52:03Z

NEM ID 

## Ann Dorte Sørensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-776433687040

IP: 176.21.xxx.xxx

2019-06-14 13:43:47Z

NEM ID 

## Jacob Hall

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Martinsen Ringkøbing-Skjern Statsautoriseret

Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:37504203-RID:75423705

IP: 77.233.xxx.xxx

2019-06-17 05:46:30Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2V7JG-ON3C8-0XCJZ-V577E-BCOLW-QKOEY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>