

EDC Skjern & Tarm A/S
Holger Danskes Plads 4, 6900 Skjern

Årsrapport for
2015/16

CVR-nr. 31 61 54 88

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. september 2016.

Johnny Krogh Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for EDC Skjern & Tarm A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 15. september 2016

Direktion

Johnny Krogh Sørensen

Bestyrelse

Jørgen Søndergaard Axelsen
formand

Ann Dorthe Sørensen

Johnny Krogh Sørensen

Tove Kjeldgård Axelsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i EDC Skjern & Tarm A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for EDC Skjern & Tarm A/S for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Skjern, den 15. september 2016

Martinsen Ringkøbing-Skjern

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 56 05 09

Jacob Hall
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

EDC Skjern & Tarm A/S
Holger Danskes Plads 4
6900 Skjern

CVR-nr.: 31 61 54 88
Stiftet: 30. juni 2008
Hjemsted: Ringkøbing-Skjern
Regnskabsår: 1. maj 2015 - 30. april 2016
8. regnskabsår

Bestyrelse

Jørgen Søndergaard Axelsen, formand
Ann Dorthe Sørensen
Johnny Krogh Sørensen
Tove Kjeldgård Axelsen

Direktion

Johnny Krogh Sørensen

Revision

Martinsen Ringkøbing-Skjern
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østergade 130
6900 Skjern

Bankforbindelse

Skjern Bank, Banktorvet 3, 6900 Skjern

Modervirksomhed

Lexa ApS, 6900 Skjern

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet har i årets løb bestået i formidling af salg af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 3.683.277 kr. mod 3.668.015 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.032.853 kr. mod -80.880 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EDC Skjern & Tarm A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 10 år.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den seneste oplyste aktiekurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter EDC Skjern & Tarm A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/5 2015 - 30/4 2016	1/1 2014 - 30/4 2015
Bruttofortjeneste	3.683.277	3.668.015
1 Personaleomkostninger	-2.658.784	-3.444.356
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-51.296	-271.895
Driftsresultat	973.197	-48.236
Andre finansielle indtægter	288.267	143.550
Øvrige finansielle omkostninger	0	-141.207
Resultat før skat	1.261.464	-45.893
2 Skat af årets resultat	-228.611	-34.987
Årets resultat	1.032.853	-80.880
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	1.032.853	0
Disponeret fra overført resultat	0	-80.880
Disponeret i alt	1.032.853	-80.880

Balance 30. april

Aktiver		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	98.510	111.387
3	Indretning lejede lokaler	48.154	68.573
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>146.664</u>	<u>179.960</u>
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.824.750	1.570.950
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.824.750</u>	<u>1.570.950</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.971.414</u>	<u>1.750.910</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	591.404	610.134
	Udsudte skatteaktiver	256.658	485.269
	Andre tilgodehavender	0	46.779
	Tilgodehavender i alt	<u>848.062</u>	<u>1.142.182</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.499.398</u>	<u>492.033</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.347.460</u>	<u>1.634.215</u>
	Aktiver i alt	<u>4.318.874</u>	<u>3.385.125</u>

Balance 30. april

Passiver		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	500.000	500.000
5	Overført resultat	<u>2.897.583</u>	<u>1.864.730</u>
	Egenkapital i alt	<u>3.397.583</u>	<u>2.364.730</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	221.992	239.090
	Anden gæld	<u>699.299</u>	<u>781.305</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>921.291</u>	<u>1.020.395</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>921.291</u>	<u>1.020.395</u>
	Passiver i alt	<u>4.318.874</u>	<u>3.385.125</u>

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**7 Eventualposter****8 Nærtstående parter**

Noter

	1/5 2015 - 30/4 2016	1/1 2014 - 30/4 2015
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	2.140.692	2.790.491
Pensioner	235.275	367.158
Andre omkostninger til social sikring	34.561	52.654
Personaleomkostninger i øvrigt	248.256	234.053
	2.658.784	3.444.356
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	5	7
2. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	228.611	34.987
	228.611	34.987
3. Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning lejede lokaler
Kostpris primo	828.931	68.573
Tilgang	18.000	0
Kostpris ultimo	846.931	68.573
Af- og nedskrivninger primo	717.544	0
Årets afskrivninger	30.877	20.419
Af- og nedskrivninger ultimo	748.421	20.419
Regnskabsmæssig værdi ultimo	98.510	48.154

Noter

	<u>30/4 2016</u>	<u>30/4 2015</u>
	<u>30/4 2016</u>	<u>30/4 2015</u>
4. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris primo	801.900	1.425.600
Afgang i årets løb	0	-623.700
Kostpris ultimo	<u>801.900</u>	<u>801.900</u>
Opskrivninger primo	769.050	1.112.000
Årets opskrivninger	253.800	143.550
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-486.500
Opskrivninger ultimo	<u>1.022.850</u>	<u>769.050</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.824.750</u>	<u>1.570.950</u>

5. Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital primo	500.000	1.864.730	2.364.730
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.032.853	1.032.853
Egenkapital ultimo	<u>500.000</u>	<u>2.897.583</u>	<u>3.397.583</u>

Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. eller multipla heraf. Ingen aktier er tildelt særlige rettigheder.

Der har indenfor de seneste 5 år været følgende bevægelser på virksomhedskapitalen:

2011: Kapitalforhøjelse på DKK 222.230

2011: Kapitalnedsættelse på DKK 222.230

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Skjern Bank har selskabet stillet ejerpantebrev på nominelt 1.000 t.kr. Ejerpantebrevet giver pant i goodwill med en regnskabsmæssig værdi på 0 kr.

Noter

7. **Eventualposter** **Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Lexa ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

8. **Nærtstående parter** **Ejerforhold**

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Lexa ApS, Holger Danskes Plads 4, 6900 Skjern

Johnny Krogh Sørensen, Skovbrynet 9, 6900 Skjern

Jørgen Søndergaard Axelsen, Rosenvej 22, 6900 Skjern