

Revisionsfirmaet

RATHMANN & MORTENSEN

Godkendt Revisionsanpartsselskab

www.rmrevision.dk

CVR.nr. 27521975

Vejlevej 23 A · 8722 Hedensted

Tlf. 75 89 09 44 · Fax 75 89 99 30

E-mail: kontakt@rmrevision.dk

Årsrapport for 2017

01.01.17 - 31.12.17
(10. regnskabsår)

Dalby Minkfarm I A/S

Dalbyvej 90
8722 Hedensted

CVR-nr. 31610737

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

16/5 2018

Dirigent:


Bjørn B. Andersen

Medlem af



Kreston er et samarbejde mellem
uafhængige statsautoriserede revisorer

Indholdsfortegnelse

**RATHMANN &
MORTENSEN**
KRESTON

Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for regnskabsåret Dalby Minkfarm I A/S .

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 27. februar 2018.

Direktion

Bjørn Bording Andersen

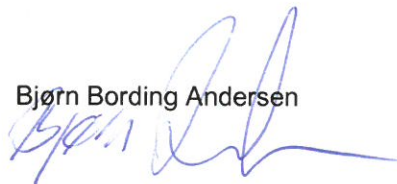


Bestyrelse

Rita Bording Andersen



Bjørn Bording Andersen



Rolf Borgensgaard Andersen



Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Til den daglige ledelse i Dalby Minkfarm I A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Dalby Minkfarm I A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, den 27. februar 2018

Rathmann & Mortensen
Godkendt revisionsanpartsselskab
CVR 27521975

Tommy Rathmann
registreret revisor
MNE16440

Selskabsoplysninger

**RATHMANN &
MORTENSEN**
KRESTON

Selskabet	Dalby Minkfarm I A/S Dalbyvej 90 8722 Hedensted
	Telefon: 21725519 E-mail: dalbymink@hotmail.com
	CVR-nr.: 31610737 Stiftet: 16. juli 2008 Hjemstedskommune: Hedensted Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Rita Bording Andersen Bjørn Bording Andersen Rolf Borgensgaard Andersen
Direktion	Bjørn Bording Andersen
Revisor	Rathmann & Mortensen Godkendt revisionsanpartsselskab Vejlevej 23A 8722 Hedensted
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 16. maj 2018 på selskabets adresse.

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at drive minkfarm og anden dermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2017 udviser et årsresultat på t.kr. -1.106, hvilket svarer til en stigning på t.kr. 235 i forhold til sidste år.

Årets resultat er ikke tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Den forventede udvikling

For det kommende regnskabsår forventes et tilfredsstillende resultat.

Årsrapporten for Dalby Minkfarm I A/S for 2017 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætningen, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundære karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug omfatter omkostninger forbrugt ved udførelsen af periodens produktion af skind, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter

Renteindtægter, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet Bjørn Bording Andersen Holding ApS er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationselskabet, indregnes i balancen som "selskabsskat".

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen under posten "Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver".

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver".

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris omfatter anskaffelsespris eller fremstillingspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til pålydende værdi.

Andre tilgodehavender

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er omfattet af reglerne for sambeskatning med moderselskabet.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld.

Øvrige gældsforpligtelser som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

**RATHMANN &
MORTENSEN**
KREYSTON

	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Bruttofortjeneste		-32.891	-309
Personaleomkostninger	1	-960.978	-1.130
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-225.578	-218
Ordinært resultat før finansielle poster		-1.219.446	-1.658
Andre finansielle omkostninger		-198.826	-62
Resultat før skat		-1.418.272	-1.720
Skat af årets resultat	2	308.990	373
Andre skatter		3.014	5
Årets resultat		-1.106.268	-1.341
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		4.638.624	5.980
Årets resultat		-1.106.268	-1.341
Til disposition		3.532.356	4.639
Overført resultat		3.532.356	4.639
Disponeret i alt		3.532.356	4.639

Balance 31. december

**RATHMANN &
MORTENSEN**
KREBTON

Note	2017	2016
	kr.	tkr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	4.310.445	4.415
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	309.090	349
Materielle anlægsaktiver i alt	4.619.535	4.765
Anlægsaktiver i alt	4.619.535	4.765
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger		
Varebeholdning	4.019.754	4.363
Varebeholdninger i alt	4.019.754	4.363
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	144.963	911
Udskudt skatteaktiv	602.294	293
Andre tilgodehavender	154.181	134
Tilgodehavender i alt	901.438	1.339
Omsætningsaktiver i alt	4.921.192	5.702
Aktiver i alt	9.540.727	10.467

Balance 31. december

**RATHMANN &
MORTENSEN**
KREYSTON

	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		500.000	500
Overført resultat		3.532.356	4.639
Egenkapital i alt	3	4.032.356	5.139
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		893.659	936
Kreditinstitutter i øvrigt		2.616.945	2.726
Kortfristet del af langfristet gæld		-155.000	-155
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4	3.355.604	3.507
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristet gæld		155.000	155
Kreditinstitutter i øvrigt		1.612.901	1.387
Leverandører af varer og tjenesteydelser		147.258	137
Anden gæld		237.609	142
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.152.768	1.822
Gældsforpligtelser i alt		5.508.371	5.329
Passiver i alt		9.540.727	10.467
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Kontraktlige forpligtelser	6		

1	Personaleomkostninger	2017	2016
		kr.	tkr.
	Løn, gager og vederlag	859.695	1.040
	Pensioner	75.690	69
	Andre udgifter til social sikring	25.593	21
	Personaleomkostninger i alt	960.978	1.130

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 3, sidste år 3.

2	Skat af årets resultat	2017	2016
		kr.	tkr.
	Udskudt skat af årets resultat	-308.990	-373
	Skat af årets resultat i alt	-308.990	-373

3	Egenkapital	Selskabs-	Overført	I alt
		kapital	resultat	
		kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	500.000	4.638.624	5.138.624
	Årets resultat	0	-1.106.268	-1.106.268
	Saldo ultimo	500.000	3.532.356	4.032.356

4 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 2.770.000

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld er realkreditpantebreve kr. 1.038.000 med pant i ejendommen til bogført værdi kr. 4.310.445.

Endvidere er der over for pengeinstitut stillet sikkerhed i form af transport i skindene.

6 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftale med en årlig ydelse på t.kr. 98.000.