

**Lundebjerg Holding ApS**

**Ro's Torv 1, st.8.  
4000 Roskilde  
CVR-nr. 31 60 77 95**

**Årsrapport 2023**

Således godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den, / 2024

Som dirigent :

---

Kenneth Daniel Fischer



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Ledelsens regnskabspåtegning</b>	1
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	3
<b>Ledelsesberetning</b>	4
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	5
<b>Resultatopgørelse</b>	8
<b>Aktiver</b>	9
<b>Passiver</b>	10
<b>Noter</b>	11



## Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2023 for Lundebjerg Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Roskilde, den 4. juli 2024

Direktion :

---

Kenneth Daniel Fischer



## Den uafhængige revisors erklæring

### Til kapitalejerne af Lundebjerg Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lundebjerg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 -31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



## Den uafhængige revisors erklæringer

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævende supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Greve, den 4. juli 2024

C&J Revision ApS  
Registreret Revisionsanpartsselskab

Carl Erik Jacobsen, HD  
registreret revisor  
mne551



### Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Lundebjerg Holding ApS Ro's Torv 1, st.8. 4000 Roskilde
<b>Hjemsted</b>	Roskilde Kommune
<b>CVR - nr.</b>	31 60 77 95
<b>Direktion</b>	Kenneth Daniel Fischer
<b>Revision</b>	C&J Revision ApS Registreret Revisionsanpartsselskab Greveager 3 2670 Greve
<b>Selskabskapital</b>	kr. 125.000
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december



## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holdingselskab.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betragter året resultat som værende utilfredsstillende, men forventer et overskud det kommende år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Lundebjerg Holding ApS 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### **Bestemmelser gældende for klasse C**

Selskabet har af hensyn til informationsværdien, samt et bedre retvisende billede, aflagt følgende forhold i overensstemmelse med reglerne for klasse C-virksomheder :

Tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet i årsrapporten efter den indre værdis metode, idet dette skønnes at give et bedre retvisende billede af koncernvirksomhedernes samlede økonomiske forhold.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre driftsudgifter omfatter udgifter til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med en række danske koncernvirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.





## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCE

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag af eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Negativ kapitalandel i tilknyttede virksomheder indregnes ikke som en forpligtelse med mindre der retligt hviler en forpligtelse på at dække underbalancen i den tilknyttede virksomhed.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af følge i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Efter sambeskatningsreglerne afvikles datterselskabernes hæftelse over for skattemyndighederne for egne udbytteselskabsskatter i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationselskabet.

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december

Note	2023	2022
<b>Bruttoresultat</b>	-5.370	319.283
1 Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	-5.370	319.283
Afskrivninger	0	0
Nedskrivning af omsætningsaktiver	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<u>-5.370</u>	<u>319.283</u>
Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-115.331	-75.292
Finansielle indtægter	22.698	8.708
Finansielle udgifter	130	-11.034
<b>Resultat før skat</b>	<u>-97.873</u>	<u>241.665</u>
2 Skat af årets resultat	<u>21.523</u>	<u>-90.437</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><u>-76.350</u></u>	<u><u>151.228</u></u>
<b>Resultatdisponering</b>		
Årets resultat		-76.350
Overført fra sidste år		<u>1.560.084</u>
<b>I alt til disposition</b>		<u><u>1.483.734</u></u>



Balance pr. 31. december

Aktiver

Note	2023	2022
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
1 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	645.239	608.064
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>645.239</u>	<u>608.064</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>645.239</u>	<u>608.064</u>
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	63.222	0
Tilgode tilknyttede virksomheder	2.033.546	1.527.136
Andre tilgodehavender	0	144.000
Likvide beholdninger	444.296	602.608
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.541.064</u>	<u>2.273.744</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>3.186.303</u>	<u>2.881.808</u>



## Balance pr. 31. december

### Passiver

Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.483.734	1.560.084
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>1.608.734</u>	<u>1.685.084</u>
<b>Hensættelser</b>		
Hensættelser vedr. kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
3 Udskudt skat	0	0
<b>Hensættelser i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristet gæld</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	500.000	0
2 Skyldig selskabsskat	64.757	135.592
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	942.444	1.004.386
Anden gæld	70.368	56.746
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<u>1.577.569</u>	<u>1.196.724</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>3.186.303</u>	<u>2.881.808</u>
4 <b>Eventualforpligtelser</b>		
5 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		



### Egenkapitalopgørelsen

	Selskabs kapital	Overført resultat	Total
Egenkapital primo	125.000	1.560.084	1.685.084
Resultatdisponering		-76.350	-76.350
Egenkapital ultimo	125.000	1.483.734	1.608.734

### Noter til årsrapporten

	2023	2022
Antal ansatte i gennemsnit	1	1

#### 1 Kapitalinteresse i tilknyttede virksomheder

	No 8 Ros- kilde ApS	Copenhagen Dream ApS	Kapitalandele total
Kostpris	774.266	124.100	898.366
Opskrivning primo	148.808	-124.100	24.708
Andel af årets resultat	37.175	32.945	70.120
Regulering til indre værdi	-315.010	-32.945	-347.955
Indre værdi ultimo	645.239	0	645.239

Navn, hjemsted	Kostpris	Egenkapital	Resultat	Ejerandel
No 8 Roskilde ApS, Roskilde	774.266	1.240.844	71.491	52%
Copenhagen Dream ApS, Roskilde	100.000	-399.075	32.945	100%



## Noter til årsrapporten

	2023	2022
<b>2 Selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat, primo	135.592	0
Korrektion selskabsskat primo	0	261.008
Selskabsskat betalt	-70.525	-233.383
Beregnet selskabsskat, 22 %	41.690	104.346
Renter selskabsskat	0	9.621
Betalt a/conto 2022	-42.000	-6.000
	<u>64.757</u>	<u>135.592</u>
<b>Selskabsskat skyldig</b>	<u>64.757</u>	<u>135.592</u>
<b>3 Udskudt skat</b>		
Primo	0	0
Ultimo	0	0
Forskydning udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Skatter 2023</b>		
Selskabsskat	41.690	27.312
Sambeskatningsbidrag	-63.222	25.879
Skattetilæg	0	0
Korrektion selskabsskat primo	9	37.246
Fald i udskudt skat	0	0
<b>Skatter 2023 i alt</b>	<u>-21.523</u>	<u>90.437</u>

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttede virksomheder for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt udbytteskat.

#### 4 Eventualforpligtelser





Ingen

#### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.  
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.  
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

## Underskrivere

  <b>Kenneth Daniel Guldager Fischer</b> a9a8ce61-597e-43a3-898b-d03bde3ded45 2024-07-05 10:11:39Z	  <b>Carl Erik Jacobsen</b> registreret revisor 251cbb1c-6370-4ef9-9b8c-bb49c6644bf7 2024-07-05 10:12:57Z
--	---

## Dokumenter i transaktionen

Årsrapport 2023, KFG Holding ApS.pdf	SHA256: 66b5444185ba6820f1a1b052c4722f26b6636e5aab655e17f7516af07df447a3
Årsrapport 2023, Lundebjerg Holding ApS.pdf	SHA256: 9e663cad18479045aa03ca45f6829b3e4069fde89e8e3cb07ceb0999ad3d3196
Årsrapport 2023, Copenhagen Dream ApS.pdf	SHA256: 8bdb2de58412482826ef57ba846d7d3d57aa152be36da6bb481ca8a8cb95203a



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed  
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.