



**PRO REVISION I/S**

Søndergade 2, 1. TH.  
4990 Sakskøbing

Telefon 54 70 61 50  
E-mail: pro-revision@pro-revision.dk

## **Årsrapport for 2015**

01.01.15 - 31.12.15  
(7. regnskabsår)

### **LF Manøvrebane ApS**

Fabriksvej 31  
4990 Sakskøbing

CVR-nr. 31606535

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8/6-2016.

Dirigent: \_\_\_\_\_

# Indholdsfortegnelse

---

Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors erklæringer .....	3
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december .....	9
Balance 31. december.....	10
Noter til årsrapporten.....	12

# Ledespåtegning

---

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for LF Manøvrebane ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sakskøbing, den 8/6-2016.

## Direktion



Hans Torben Hansen

## Bestyrelse

Niels Curting



Hans Torben Hansen

Jørgen Leif Holmelund

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejerne i LF Manøvrebane ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LF Manøvrebane ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden vi har modificeret vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabets ledelse ikke har udarbejdet forhandlingsprotokollat efter selskabsloven § 128 samt forretningsorden efter selskabsloven § 130. Forholdet kan være ansvarspådragende for ledelsen.

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sakskøbing, den 8/6-2016 .

**PRO REVISION I/S**

**CVR: 26 38 55 63**

Jan Olsen

Registreret revisor

Medlem af FSR – danske revisorer.

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet** LF Manøvrebane ApS  
Fabriksvej 31  
4990 Sakskøbing

CVR-nr.: 31606535  
Stiftet: 9. juli 2008  
Hjemstedskommune: Guldborgsund  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Bestyrelse** Niels Curting  
Hans Torben Hansen  
Jørgen Leif Holmelund

**Direktion** Hans Torben Hansen

**Revisor** PRO REVISION I/S  
Søndergade 2, 1 th.  
4990 Sakskøbing

**Pengeinstitut** Jyske Bank

# Ledelsesberetning

---

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor manøvrebaner og de af bestyrelsen valgte beslægtede virksomheder.

## **Den økonomiske udvikling i regnskabsåret**

Den økonomiske udvikling er svarende til ledelsens forventning.

## **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

## **Den forventede udvikling**

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i det kommende regnskabsår.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for LF Manøvrebane ApS for 2015 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Salgsværdien af det i året udførte arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### Omkostninger til banedrift.

Omkostninger vedr. afholdte udgifter til baneplejje m.v.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

### Finansielle indtægter

Renteindtægter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

### Finansielle omkostninger

Renteomkostninger samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuell skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 23,5.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	DKK 70.300

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen under posten "Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver".

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmålsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Afskrivninger". Fortjeneste ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Andre driftsindtægter".

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser, omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten "Andre eksterne omkostninger".

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld.

### Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
<b>Bruttofortjeneste .....</b>		<b>141.146</b>	<b>134</b>
Personaleomkostninger .....		9.467	16
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver .....		48.890	49
<b>Ordinært resultat før finansielle poster.....</b>		<b>82.789</b>	<b>69</b>
Andre finansielle indtægter .....		41	0
Andre finansielle omkostninger .....		43.396	47
<b>Resultat før skat .....</b>		<b>39.434</b>	<b>22</b>
Skat af årets resultat .....	1	10.660	3
<b>Årets resultat .....</b>		<b>28.774</b>	<b>18</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år .....		199.983	182
Årets resultat .....		28.774	18
<b>Til disposition .....</b>		<b>228.757</b>	<b>200</b>
Overført til næste år .....		228.757	200
<b>Disponeret i alt.....</b>		<b>228.757</b>	<b>200</b>

## Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger.....	2	986.892	1.036
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	3	<b>986.892</b>	<b>1.036</b>
<b>Anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>986.892</b>	<b>1.036</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Råvarer og hjælpematerialer.....		2.400	11
<b>Varebeholdninger i alt.....</b>		<b>2.400</b>	<b>11</b>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		2.440	2
<b>Tilgodehavender i alt.....</b>		<b>2.440</b>	<b>2</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>		<b>4.840</b>	<b>13</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>991.732</b>	<b>1.049</b>

## Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital.....		180.000	180
Overført resultat.....		228.757	200
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>408.757</b>	<b>380</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Hensættelse til udskudt skat .....		20.705	17
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>20.705</b>	<b>17</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter i øvrigt.....		319.100	423
Kortfristet del af langfristet gæld.....		-96.000	-96
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>223.100</b>	<b>327</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kortfristet del af langfristet gæld.....		96.000	96
Kreditinstitutter i øvrigt.....		116.778	136
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		37.248	8
Selskabsskat .....		3.285	-4
Anden gæld .....		85.859	88
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>339.170</b>	<b>324</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>562.270</b>	<b>651</b>
<b>Passiver i alt.....</b>		<b>991.732</b>	<b>1.049</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Kontraktlige forpligtelser	7		
Eventualposter m.v.	8		

## Noter til årsrapporten

1	Skat af årets resultat	2015 kr.	2014 tkr.	
	Skat af årets resultat .....	7.285	0	
	Udskudt skat af årets resultat.....	3.383	3	
	Regulering af skat vedr. tidligere år .....	-8	0	
	Skat af årets resultat i alt.....	10.660	3	
2	Grunde og bygninger	2015 kr.	2014 tkr.	
	Anskaffelsessum, primo .....	1.292.555	1.293	
	Af-/nedskrivninger, primo .....	-256.773	-208	
	Årets af-/nedskrivninger .....	-48.890	-49	
	Grunde og bygninger i alt.....	986.892	1.036	
3	Materielle anlægsaktiver i alt	2015 kr.	2014 tkr.	
	Grunde og bygninger.....	986.892	1.036	
	Materielle anlægsaktiver i alt i alt .....	986.892	1.036	
4	Egenkapital	Selskabs- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
	Saldo primo .....	180.000	199.983	379.983
	Årets resultat .....	0	28.774	28.774
	Saldo ultimo .....	180.000	228.757	408.757

Selskabskapitalen er sammensat af 180 anparter á DKK 1.000

## 5 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 0

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst et ejerpantebrev dkk 1.000.000 med pant i Fabriksvej 31, 4990 Sakskøbing. Selskabet har en restgæld i ejendommen på dkk 319.100 og ejendommen er medtaget til en regnskabsmæssig værdi på dkk 986.892 i regnskabet.