



Revisionscentret
Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandsvej 30
6270 Tønder
T 7472 3636
F 7472 2055
E toender@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr 26812372

Fodspor Klinik for Fodterapi ApS
Carstensgade 6 - 10, 2. sal
6270 Tønder

CVR nr. 31 60 56 52

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2019
(12. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 29 / 5 2020

Dirigent Ejlf Nielsen

*Tønder
Ribe
Aabenraa
Tinglev
Padborg
Haderslev*

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-10
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15-

Selskabsoplysninger

Selskabet

Fodspor Klinik for Fodterapi ApS
Carstensgade 6 - 10, 2. sal
6270 Tønder

Telefon: 73 72 19 00
Hjemmeside: www.klinik-fodspor.dk
E-mail: en@klinik-fodspor.dk

CVR-nr.: 31 60 56 52
Stiftet: 8. juli 2008
Hjemsted: Tønder
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Ejlif Nielsen

Revisor

Revisionscentret Tønder/Skærbæk, Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26 81 23 72
Ribelandevej 30
6270 Tønder

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Fodspor Klinik for Fodterapi ApS, Tønder.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har påset, at selskabet opfylder reglerne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tønder, den 5. marts 2020

Direktionen

Ejlif Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Fodspor Klinik for Fodterapi ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Fodspor Klinik for Fodterapi ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, den 5. marts 2020

Revisionscentret Tønder/Skærbæk

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26 81 23 72

Helen Lisby

Registreret revisor
mne5657

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er klinik for fodterapi, ortopædisk skomageri, ejendomsinvestering, samt hermed beslægtet virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Generelt

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger."

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

I omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes omkostninger målt til kostpris, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændringer i beholdninger af handelsvarer. Bonus fra leverandører indtægtsføres ved endelig retserhvervelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under àcontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	7-50 år	50-60%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%
Småanskaffelser under kr. 13.800	omkostningsført	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til geninvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder er værdiansat til anvendte materialers kostpris, lønforbrug til kostpris samt forsigtig opgjort acontoavance. Med udgangspunkt i entrepriseregnskabets registreringer, vurderede færdiggørelsesgrader og forventede avancer, er den til årets produktion hørende advancedel beregnet.

Regningsmodne arbejder på balancedagen er værdiansat til faktureringspris.

På igangværende arbejder, hvor der forventes tab, udgiftsføres det samlede forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver henholdsvis passiver og omfatter afholdte omkostninger, eller modtagne indtægter, vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for året 2019

Note	Kr.	Sidste år
Bruttofortjeneste	959.860	843.476
1. Personaleomkostninger	-461.919	-323.893
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-204.533</u>	<u>-137.426</u>
Resultat før finansielle poster	293.408	382.157
2. Andre finansielle indtægter	0	6.396
3. Øvrige finansielle omkostninger	<u>-112.882</u>	<u>-78.704</u>
Ordinært resultat før skat	180.526	309.849
4. Skat af årets resultat	<u>-50.688</u>	<u>-56.516</u>
Årets resultat	<u><u>129.838</u></u>	<u><u>253.333</u></u>
 Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>129.838</u>	<u>253.333</u>
Disponeret i alt	<u><u>129.838</u></u>	<u><u>253.333</u></u>

Balance pr. 31. december 2019

Note	Kr.	Sidste år
<u>AKTIVER</u>		
<u>Anlægsaktiver</u>		
Grunde og bygninger	2.650.691	1.638.208
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>137.636</u>	<u>111.000</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.788.327</u>	<u>1.749.208</u>
Anlægsaktiver i alt	<u><u>2.788.327</u></u>	<u><u>1.749.208</u></u>
<u>Omsætningsaktiver</u>		
Råvarer og hjælpematerialer	<u>235.309</u>	<u>201.048</u>
Varebeholdning i alt	<u>235.309</u>	<u>201.048</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	329.284	310.172
5. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	148.115
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>29.704</u>
Tilgodehavender i alt	<u>329.284</u>	<u>487.991</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>15.348</u>	<u>1.000</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u><u>579.941</u></u>	<u><u>690.039</u></u>
Aktiver i alt	<u><u>3.368.268</u></u>	<u><u>2.439.247</u></u>

Balance pr. 31. december 2019

Note	Kr.	Sidste år
<u>PASSIVER</u>		
<u>Egenkapital</u>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.067.497	937.659
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>1.192.497</u>	<u>1.062.659</u>
<u>Hensatte forpligtelser</u>		
4. Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>3.278</u>
<u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>		
6. Kreditinstitutter i øvrigt	<u>1.160.187</u>	<u>680.148</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.160.187</u>	<u>680.148</u>
6. Kortfristet del af langfristet gæld	183.063	76.308
Kreditinstitutter	57.257	25.111
Leverandører af varer og tjenesteydelser	337.895	192.784
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>437.369</u>	<u>398.959</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.015.584</u>	<u>693.162</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>2.175.771</u>	<u>1.373.310</u>
Passiver i alt	<u>3.368.268</u>	<u>2.439.247</u>

7. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Forslag til udbytte</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Egenkapital i alt</u>
Egenkapital primo	125.000	0	937.659	1.062.659
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>129.838</u>	<u>129.838</u>
Egenkapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>0</u>	<u>1.067.497</u>	<u>1.192.497</u>

Noter til årsrapporten

	Kr.	Sidste år
<u>Note 1. Personaleomkostninger</u>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
Løn og gager	327.767	156.279
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	4.874	12.983
Andre interne personaleomkostninger	<u>129.278</u>	<u>154.631</u>
	<u>461.919</u>	<u>323.893</u>
<u>Note 2. Andre finansielle indtægter</u>		
Renteindtægter i øvrigt	<u>0</u>	<u>6.396</u>
	<u>0</u>	<u>6.396</u>
<u>Note 3. Øvrige finansielle omkostninger</u>		
Renteomkostninger i øvrigt	<u>112.882</u>	<u>78.704</u>
	<u>112.882</u>	<u>78.704</u>

	Kr.	Sidste år
Note 4. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	53.966	57.486
Regulering skat tidligere år	<u>0</u>	<u>-4.248</u>
Udskudt skatteforpligtelser ultimo	<u>0</u>	<u>3.278</u>
Udskudt skat i alt	0	3.278
Udskudte skatteforpligtelser primo	<u>-3.278</u>	<u>0</u>
Ændring af udskudte skatteforpligtelser	<u>-3.278</u>	<u>3.278</u>
Skat af årets resultat	<u><u>50.688</u></u>	<u><u>56.516</u></u>

Note 5. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende hos direktionen	<u>0</u>	<u>148.115</u>
--------------------------------	----------	----------------

Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10%, p.t. svarende til 10,5%.

Lånet er berigtiget som løn i 2019.

Note 6. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld primo år	Gæld ultimo år	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	756.456	874.518	63.063	484.139
Øvrige investorer	<u>0</u>	<u>468.732</u>	<u>120.000</u>	<u>0</u>
	<u>756.456</u>	<u>1.343.250</u>	<u>183.063</u>	<u>484.139</u>

Note 7. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Eventualforpligtelser

Ingen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

På selskabets bygninger og grund beliggende Slotsgaden 1, 6270 Tønder, matr. nr. 39, ejerlav, er tinglyst følgende hæftelser:

1. Pantebrev Sparekassen Bredebro

Ejerpantebrev er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bygninger og grund er i balancen opført til kr.

2.650.691

1.650.000

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Helen Lisby

Som Revisor
RID: 43219311
Tidspunkt for underskrift: 29-05-2020 kl.: 13:01:51
Underskrevet med NemID

NEM ID

Ejlif Nielsen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-930160780552
Tidspunkt for underskrift: 30-05-2020 kl.: 07:56:35
Underskrevet med NemID

NEM ID

Ejlif Nielsen

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-930160780552
Tidspunkt for underskrift: 30-05-2020 kl.: 07:56:35
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 1a286967WkW217336073