

Slagtermester Henrik Hansen ApS

Nybyvej 15
4390 Vipperød

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/03/2019

Henrik Hansen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Slagtermester Henrik Hansen ApS
Nybyvej 15
4390 Vipperød

Telefonnummer: 57801028

CVR-nr: 31605377

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Slagtermester Henrik Hansen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Slagtermester Henrik Hansen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere med at udarbejde og præsentere årsregnskabet og skattemæssige specifikationer overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet og skattemæssige specifikationer samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet og skattemæssige specifikationer. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, 11/03/2019

Mette Damgaard , mne10144
statsautoriseret revisor
Advisers
CVR: 32888658

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i køb og drift af fast ejendom samt drive detailforretning med slagtervarer.

Udvikling i aktivitet og økonomiske forhold

Året udviser et underskud før skat på tkr. 152.

Ledelsen forventer at selskabet udviser et tilfredsstillende overskud for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i takt med, at lejen optjenes i henhold til indgåede kontrakter.

Nettoomsætningen vedrørende slagtervarer indregnes i resultatopgørelsen når levering og risiko er overgået til køber.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og finansielle omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat indregnes i resultatopgørelsen med det der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris. Der foretages afskrivning på ejendommene over 50 år excl. grundværdier.

Restværdier 17-60% af kostpris.

Driftsmidler måles til kostpris med fradrag af afskrivninger.

Brugstid 5 år og restværdi kr. 0.

Varebeholdninger

Varebeholdning måles til kostpris. I tilfælde hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket her svarer til den pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris..

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		541.934	489.661
Personaleomkostninger	1	-538.383	-259.733
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-79.301	-73.941
Resultat af ordinær primær drift		-75.750	155.987
Andre finansielle omkostninger		-76.713	-72.135
Ordinært resultat før skat		-152.463	83.852
Skat af årets resultat		-27.693	-18.559
Årets resultat		-180.156	65.293
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	105.800
Overført resultat		-288.156	-40.507
I alt		-180.156	65.293

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Investeringsejendomme		4.081.333	4.140.474
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		65.838	59.200
Materielle anlægsaktiver i alt		4.147.171	4.199.674
Anlægsaktiver i alt		4.147.171	4.199.674
Fremstillede varer og handelsvarer		17.000	65.000
Varebeholdninger i alt		17.000	65.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		9.847	45.047
Udskudte skatteaktiver		210.739	238.432
Andre tilgodehavender		15.089	0
Tilgodehavender i alt		235.675	283.479
Likvide beholdninger		614.223	410.130
Omsætningsaktiver i alt		866.898	758.609
Aktiver i alt		5.014.069	4.958.283

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.660.129	1.948.285
Forslag til udbytte		108.000	105.800
Egenkapital i alt		1.893.129	2.179.085
Gæld til realkreditinstitutter		2.162.199	2.195.009
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.162.199	2.195.009
Leverandører af varer og tjenesteydelser		262.792	59.043
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		51.648	85.582
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		488.418	322.231
Deposita		155.883	117.333
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		958.741	584.189
Gældsforpligtelser i alt		3.120.940	2.779.198
Passiver i alt		5.014.069	4.958.283

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018	2017
	kr.	kr.
Løn og gager	471.530	232.346
Pensionsbidrag	60.381	25.159
Andre omkostninger til social sikring	6.472	2.228
	538.683	259.766

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2018
	3