

MBC AF 14.11.1973 ApS

Vesterå 23, st
9000 Aalborg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/05/2018

Lene Strandquist
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MBC AF 14.11.1973 ApS
 Vesterå 23, st
 9000 Aalborg

 CVR-nr: 31604338
 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 01.01.2017 - 31.12.2017 for MBC af 14/11 1973 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 -31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 29/05/2018

Direktion

Lene Hegner Strandquist

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Vi indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er at eje kapitalandele i associeret virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat blev et overskud på t.kr. 30, hvilket anses for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere ned-skrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Balance

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter kapitalandele, der måles til indre værdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-1.058	-40
Resultat af ordinær primær drift		-1.058	-40
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		40.826	-2.986.488
Øvrige finansielle omkostninger	1	-9.277	-226
Ordinært resultat før skat		30.491	-2.986.754
Årets resultat		30.491	-2.986.754
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		54.800	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		40.826	-2.986.488
Overført resultat		-65.135	-266
I alt		30.491	-2.986.754

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.060.763	1.580.413
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	1.060.763	1.580.413
Anlægsaktiver i alt		1.060.763	1.580.413
Likvide beholdninger		200.690	0
Omsætningsaktiver i alt		200.690	0
Aktiver i alt		1.261.453	1.580.413

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		941.240	1.480.664
Overført resultat		195.009	-40.107
Egenkapital i alt		1.261.249	1.565.557
Gæld til banker		0	30
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4	14.626
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		200	200
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		204	14.856
Gældsforpligtelser i alt		204	14.856
Passiver i alt		1.261.453	1.580.413

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	1.480.414	-39.856	0	1.565.558
Køb af egne kapitalandele	0	-280.000	0	0	-280.000
Årets resultat	0	40.826	-65.135	54.800	30.491
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-54.800	-54.800
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	0	-300.000	300.000	0	0
Egenkapital, ultimo	125.000	941.240	195.009	0	1.261.249

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	205
Renteomkostninger i øvrigt	8	0
Kursregulering på akriebeholdning, urealiseret	9.269	0
	<u>9.277</u>	<u>205</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Kostpris primo	<u>100.000</u>
Tilgang	<u>28.792</u>
Kostpris ultimo	<u>128.792</u>
Nettoopskrivninger primo	1.480.414
Udloddet resultat	-300.000
Årets op- og nedskrivninger	31.557
Egenkapitalbevægelser	<u>-280.000</u>
Nettoopskrivninger ultimo	<u>931.971</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.060.763</u>