

## **KH LIFT ApS**

Energivej 4  
6640 Lunderskov

### **ÅRSRAPPORT FOR 1.1.2022 – 31.12.2022**

14. regnskabsår

Cvr. Nr.: 31 60 42 81

Fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 6 / 6 2023

Karsten Haahr

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger .....               | 2           |
| Ledelsespåtegning .....                 | 3           |
| Revisors erklæring.....                 | 4 – 5       |
| Ledelsesberetning .....                 | 6           |
| Anvendt regnskabspraksis .....          | 7 – 9       |
| Resultatopgørelse .....                 | 10          |
| Aktiver .....                           | 11          |
| Passiver .....                          | 12          |
| Noter til årsrapporten .....            | 13          |
| Eventualposter og sikkerheder m.v. .... | 13          |

## SELSKABSOPLYSNINGER

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | KH Lift ApS<br>Energivej 4<br>6640 Lunderskov<br><br>Telefon: 70 20 00 52<br><br>CVR-nr.: 31 60 42 81<br>Stiftet: 7. juli 2008<br>Hjemsted: Vejle<br>Regnskabsår: 1. januar – 31. december |
| <b>Direktion</b>     | Karsten Haahr  |
| <b>Revision</b>      | Intension, Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Næstmark 25<br>6200 Aabenraa<br>Mail: <a href="mailto:torben@intension.dk">torben@intension.dk</a><br>Tlf.: 74 62 34 40               |
| <b>Pengeinstitut</b> | Spar Nord Kolding<br>Vejlevej 135<br>6000 Kolding  |

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022 inkl. ledelsesberetningen for KH Lift ApS.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen giver efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Lunderskov, den 1.5.2023

I direktionen:

Karsten Haahr

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for de kommende år ikke skal revideres.

Lunderskov, den 6 / 6 2023

**Som dirigent:**

Karsten Haahr

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejerne i KH Lift ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KH Lift ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med lovgivningen og anerkendte regnskabsprincipper.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Årsrapport for 2022 for KH Lift ApS

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 31.5.2023

INTENSION, Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Cvr. Nr. 26 63 23 15

Torben Eskildsen, MNE-nr. 35789  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Generelt:

Selskabets vigtigste forretningsområde er køb og salg af brugte lifte, udleje af lifte samt salg af stilladser.

### Udviklingen i regnskabsåret 2022:

Selskabet har haft en faldende omsætning, som følge af at selskabets aktivitet med køb og salg af nye lifte er frasolgt pr. 1. april 2021.

Årets resultat udgør kr. 48.243 hvilket er mindre tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.138.086, og en egenkapital på kr. 359.324.

### Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling pr. 31.12.2022.

### Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Regnskabsgrundlag:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### RESULTATOPGØRELSE:

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Indtægtskriterium:

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning fra levering af serviceydelser indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med leveringen af ydelsen.

### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, salgsomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer mv.

### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22 %.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Selskabet er sambeskattet med de koncernforbundne selskaber. Skat af selskabets egen skattepligtige indkomst posteres som en omkostning under skat af årets resultat.

Skatteeffekten af sambeskatningen med de koncernforbundne selskaber fordeles på såvel overskud som underskud i de sambeskattede selskaber, i forhold til deres skattepligtige indkomster.

### BALANCEN:

#### Materielle anlægsaktiver:

Driftsmateriel måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincip og sats:

Driftsmateriel: 20% lineært (Restværdi kr. 0)

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 31.000 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

#### Varebeholdninger:

Handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer m.v. måles til kostpris eller til nettorealisationværdi, såfremt denne er lavere.

Kostprisen beregnes efter FIFO-princippet, der medfører, at de senest erhvervede varer anses for værende i behold.

Samtlige ukurante og langsomt omsættelige lagervarer nedskrives til forventet nettorealisationværdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender:**

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

### **Gældsforpligtelser i øvrigt:**

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Bruttofortjeneste og -tab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

## Årsrapport for 2022 for KH Lift ApS

### RESULTATOPGØRELSE 1.1.2022 - 31.12.2022

| Note<br>Nr. |  | 2021<br>i t. kr. |
|-------------|--|------------------|
|             | <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....                                   | 899.381          |
|             |  | 2.136            |
| 1           | Personaleomkostninger .....                                      | 426.274          |
|             | <b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER</b> .....                          | 473.107          |
|             | Afskrivninger .....  | 340.750          |
|             | <b>RESULTAT FØR RENTER MV.</b> .....                             | 132.357          |
|             | Andre finansielle indtægter .....                                | 0                |
|             | Andre finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder .... | 59.751           |
|             | Øvrige finansielle omkostninger .....                            | 10.955           |
|             | <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....                                   | 61.651           |
|             | Skat af årets resultat .....                                     | 13.408           |
|             | <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                                      | 48.243           |
|             | Der af direktionen foreslås anvendt således:                     |                  |
|             | Udbytte til moderselskab .....                                   | 48.000           |
|             | Overført til næste år .....                                      | 243              |
|             | <b>I ALT</b> .....   | 48.243           |

## Årsrapport for 2022 for KH Lift ApS

### BALANCE PR. 31.12.2022

| Note<br>Nr. | AKTIVER   | 1.1.22<br>i t. kr. |
|-------------|---|--------------------|
|             | Driftsmateriel .....                              | 939.777            |
|             | <b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....       | <b>939.777</b>     |
|             | <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....                  | <b>939.777</b>     |
|             | Handelsvarer .....                                | 928.954            |
|             | <b>VAREBEHOLDNINGER I ALT</b> .....               | <b>928.954</b>     |
|             | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... | 257.431            |
|             | Andre tilgodehavender .....                       | 12.344             |
|             | <b>TILGODEHAVENDER I ALT</b> .....                | <b>269.775</b>     |
|             | <b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> .....                 | <b>999.580</b>     |
|             | <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....              | <b>2.198.309</b>   |
|             | <b>AKTIVER I ALT</b> .....                        | <b>3.138.086</b>   |

## Årsrapport for 2022 for KH Lift ApS

### BALANCE PR. 31.12.2022

| Note<br>Nr. | <b>PASSIVER</b>                                    | 1.1.22<br>i t. kr.          |
|-------------|--|-----------------------------|
|             | Selskabskapital .....                              | 125.000      125            |
|             | Overført overskud .....                            | 186.324      186            |
|             | Forslag til udbytte for regnskabsåret .....        | 48.000      508             |
|             | <b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....                     | <b>359.324      819</b>     |
|             | Hensættelse til udskudt skat .....                 | 112.000      166            |
|             | <b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b> .....          | <b>112.000      166</b>     |
|             | Modtagne forudbetalinger fra kunder .....          | 0      300                  |
|             | Leverandører af varer og tjenesteydelser .....     | 260.784      350            |
|             | Gæld til tilknyttede virksomheder .....            | 2.156.469      1.378        |
|             | Anden gæld .....                                   | 249.509      557            |
|             | <b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> ..... | <b>2.666.762      2.585</b> |
|             | <b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....              | <b>2.666.762      2.585</b> |
|             | <b>PASSIVER I ALT</b> .....                        | <b>3.138.086      3.570</b> |

Eventualposter og sikkerheder, jfr. side 13.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

| Note<br>Nr. |   |         | 2021<br>i t. kr. |
|-------------|---|---------|------------------|
| 1           | <b>Personaleomkostninger:</b>               |         |                  |
|             | Lønninger .....                             | 371.193 | 865              |
|             | Pensioner .....                             | 47.520  | 107              |
|             | Andre omkostninger til social sikring ..... | 7.561   | 29               |
|             | I ALT .....                                 | 426.274 | 1.001            |
|             | Gennemsnitligt antal ansatte .....          | 2       | 2                |

EVENTUALPOSTER OG SIKKERHEDER M.V.

**Sikkerheder og pantsætninger:**

Ingen.

**Eventualforpligtelser:**

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for KBH Holding ApS, der er administratonselskab i forhold til sambeskatningen.