



K/S Urspringen II

Årsrapport

2018

10. regnskabsår

for perioden

1. januar 2018 til 31. december 2018

CVR-nr. 31 60 35 60

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2019

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter til årsrapporten	12

Selskabsoplysninger

Selskabet:	K/S Urspringen II Mariagervej 58B 9500 Hobro
	CVR nr.: 31 60 35 60
	Regnskabsår: 01.01 - 31.12
	Stiftet: 1. juli 2008
	Hjemstedskommune: Mariagerfjord
Bestyrelse:	Søren Rasmussen Hans Ch. Rask Troelsen Jacob K. Bjerregaard
Komplementar:	Eurowind Komplementar ApS Mariagervej 58B 9500 Hobro
Pengeinstitut:	Sparekassen Vendsyssel Østergade 6-8 9550 Mariager
Valuta:	Rapporten er aflagt i hele EUR, hvorfor der kan forekomme afrundingsdifferencer i sumtallene

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2018 - 31. december 2018 for K/S Urspringen II.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 19. marts 2019

Bestyrelse:

Søren Rasmussen

Hans Ch. Rask Troelsen

Jacob K. Bjerregaard

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets væsentligste aktiv vindmøllerne, repræsenterer den fremtidige værdi af pengestrømme. Ændring i pengestrømmene kan derfor have væsentlig betydning for værdiansættelsen af aktivet. Pengestrømme fra vindmølleanlægget består af elindtægter fratrukket driftsomkostninger og finansieringsomkostninger. Elindtægterne vil udvise udsving svarende til dels udsving i energien fra vinden dels den faktiske opnåelige afregningspris for produktionen. Performance for det seneste år, målt ved produktionen af kWh, er over gennemsnittet i forhold til sidste 5 år, men under det oprindeligt estimerede. Ledelsen har til stadighed fokus på muligheder for ændring af vindmøllernes tekniske indstillinger/opsætning med henblik på forbedret performance og er løbende i dialog med Vestas om dette. Samtidig har ledelsen indtil 2019 aftalt en forhøjet afregningspris som følge af muligheden for "Direktvermarktung" i Tyskland, hvilket påvirker resultat og cashflow positivt. Ledelsen forventer samtidig, at idriftsatte vindmølleparker i markedet udviser en generelt højere prissætning, end tilfældet var i forbindelse med anskaffelsen, idet markedet bl.a. indpriser lavere usikkerhed på faktisk performance samt generelle forventninger til fremtidige stigende afregningspriser. Der eksisterer imidlertid, på grundlag af den mindre produktion end oprindeligt forventet, nogen usikkerhed om værdiansættelsen af det indregnede aktiv.

Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling

Ingen usædvanlige forhold.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

El-produktionen er under budgettet med 10,9% som følge af mindre vind end budgetteret. Vindmøllerne har fungeret tilfredsstillende i årets løb, med en tidsmæssig rådighed (den tid møllerne har produceret eller har været til rådighed for produktion) på 98,4% (97,3% i 2017).

Den tekniske rådighed har i den seneste opgjorte periode oversteget det garanterede. Der henvises til logbogen i investorportalen for den løbende tekniske orientering.

Årets resultat er et overskud på EUR 47.293 i forhold til et budgetteret underskud på EUR 7.989.

Afvigelserne på ca. EUR 55.000 kan specificeres således;

- Ca. EUR 51.000 i mindre omsætning
- Ca. EUR 18.000 i mindre drifts- og administrationsomkostninger
- Ca. EUR 10.000 i mindre afskrivninger
- Ca. EUR 78.000 i mindre nettorentudgifter

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabets afslutning

Ingen betydningsfulde hændelser.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for 2019 under forudsætning af et normalt vindår.

Særlige risici

Den væsentligste del af gælden er med variabel rente.

Ledelsesberetning

Påvirkning af det eksterne miljø

Virksomheden producerer vedvarende energi og bidrager derfor positivt til det eksterne miljø.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er bedre end forventet, primært som følge af mindre renteudgifter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Urspringen II for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

Selskabet ejer Windpark Urspringen II GmbH & Co. KG. Dette KG regnskab er fuldt konsolideret med K/S Urspringen II. Der foreligger selvstændigt regnskab for Windpark Urspringen II GmbH & Co. KG.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.800 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatopgørelse

Note	2018	2017
	EUR	EUR
Bruttoresultat	421.676	366.687
Afskrivninger	256.964	256.964
Resultat før finansielle poster	164.712	109.723
Finansielle omkostninger	117.419	126.018
Resultat før skat	47.293	-16.295
Årets resultat	47.293	-16.295
Resultatdisponering		
Årets resultat	47.293	-16.295
Til disposition	47.293	-16.295
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	47.293	-16.295
I alt	47.293	-16.295

Balance

Note		31.12.18	31.12.17
		EUR	EUR
Aktiver			
1	Vindmølleanlæg	4.025.776	4.282.741
	Materielle anlægsaktiver i alt	4.025.776	4.282.741
	Anlægsaktiver i alt	4.025.776	4.282.741
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	88.193	91.501
	Periodeafgrænsningsposter	5.092	25.521
	Tilgodehavender i alt	93.285	117.022
	Likvide beholdninger	102.127	4.904
	Likvide beholdninger i alt	102.127	4.904
	Omsætningsaktiver i alt	195.412	121.926
	Aktiver i alt	4.221.188	4.404.667

Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.18	7.100	-5.140	0	0	-979	981
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	47	47
Egenkapital, pr. 31.12.18	7.100	-5.140	0	0	-932	1.028

Ændring af indskudskapital

Kapital ved opstart 01.07.08	1
Kapitalforhøjelse 02.11.10	7.099
Indskudskapital ultimo	7.100

Noter til årsrapporten

1	Vindmølleanlæg	31.12.18 EUR	31.12.17 EUR
	Kostpris primo	6.438.299	6.438.299
	Kostpris, ultimo	6.438.299	6.438.299
	Af-/nedskrivninger, primo	-2.155.559	-1.898.595
	Årets af-/nedskrivninger	-256.964	-256.964
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-2.412.523	-2.155.559
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	4.025.776	4.282.741
2	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	31.12.18 EUR	31.12.17 EUR
	Gæld til pengeinstitutter	3.174.922	3.411.068
	Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt	3.174.922	3.411.068
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	2.019.181	2.357.875

3 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for nedtagning af vindmølleparken og reetablering af jordareal er der stillet garanti på EUR 144.000 til fordel for Freistaat Bayern v/Landratsamt Main-Spessart, Marktplatz 8.

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindkraftanlægget samt i de løbende indtægter fra vindkraftanlægget, bankkonti og evt. forsikringsudbetalinger til Sparekassen Vendsyssel.

Noter til årsrapporten

4 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Der er stillet garanti for reetablering af jordstykke efter nedrivning af vindmølle/vindmølleparken. Det antages, at beløbet til nedrivning/reetablering svarer til værdien af vindmøllens scrapværdi, hvorfor der ikke løbende hensættes til reetablering.

Selskabet har indgået aftaler omkring jord- og forpagterleje.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Wotan Betriebs- und Verwaltungs GmbH. Denne aftale indeholder teknisk driftsledelse. Aftalen løber i hele levetiden. Det årlige vederlag for teknisk driftsledelse udgør 2,75% af vindmøllens bruttoindtægt.

Selskabet har indgået administrationsaftale med Eurowind Project A/S omkring administration af ovennævnte selskab. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel. Det årlige vederlag udgør 1,5% af vindmøllens bruttoindtægt, dog minimum EUR 11.062,50.

Selskabet har den 10.05.2017 indgået serviceaftale AOM 4000 med Vestas. Aftalen løber til 31.12.2029. Prisen er EUR 0,010 pr. kWh., dog minimum EUR 70.000 årligt. Efter den 23.09.2024 vil minimums prisen stige til EUR 76.000 årligt.

Selskabet har indgået aftale med Eurowind Trade A/S omkring administration af selskabets elsalgsaftale med Centrica Energy Trading A/S. Det årlige vederlag udgør 10% af det faste tillæg i elsalgsaftalen.

Selskabet har indgået aftale med Centrica Energy Trading A/S omkring salg af el til en fast pris. Aftalen løber fra 01.01.2012 til 31.12.2019.

5 Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets væsentligste aktiv, vindmøllerne, repræsenterer den fremtidige værdi af pengestrømme. Ændring i pengestrømmene kan derfor have væsentlig betydning for værdiansættelse af aktivet. Pengestrømme fra vindmølleanlægget består af el-indtægter fratrukket driftsomkostninger og finansieringsomkostninger. El-indtægterne vil udvise udsving svarende til dels udsving i energien fra vinden dels den faktisk opnåelige afregningspris for produktionen. Udsvinget i energien fra vinden måles løbende i forhold til godkendt vindindeks.

Performance for det seneste år, målt ved produktionen af kWh, er over gennemsnit i forhold til sidste år, men under det oprindeligt estimerede. Ledelsen har til stadighed fokus på muligheder for ændring af vindmøllens tekniske indstillinger/opsætning med henblik på forbedret performance og er løbende i dialog med Vestas om dette.

Samtidig har ledelsen indtil 2019 aftalt en forhøjet afregningspris som følge af muligheden for "Direktvermarktung" i Tyskland, hvilket påvirker resultat og cashflow positivt. Ledelsen forventer samtidig, at idriftsatte vindmølleparker i markedet udviser en generelt højere prissætning, end tilfældet var i forbindelse med anskaffelsen, idet markedet bl.a. indpriser lavere usikkerhed på faktisk performance samt generelle forventninger til fremtidige stigende afregningspriser. Der eksisterer imidlertid, på grundlag af den mindre produktion en oprindeligt forventet, nogen usikkerhed om værdiansættelsen af det indregnede aktiv.