

UNIPRO DK Aps

Kavshøjvej 17

9541 Suldrup

CVR-nr. 31603145

Årsrapport for 2018

11. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28-05-2019

Keld Skjødt Laursen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	UNIPRO DK Aps Kavshøjvej 17 9541 Suldrup
Telefon	22174141
E-mail	keld@uni-pro.dk
CVR-nr.	31603145
Hjemsted	Rebild
Regnskabsår	01-01-2018 - 31-12-2018
Direktion	Keld Skjødt Laursen, Direktør
Advokat	Arne Bindslev
Pengeinstitut	Jutlander Bank Markedsvej 5-7 9600 Aars

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 for UNIPRO DK Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Suldrup, den 28-05-2019

Direktion

Keld Skjødt Laursen
Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af en tagrengørings- og tagmalingsvirksomhed. Herudover beskæftiger selskabet sig i mindre omfang med facaderenovering, samt algebekæmpelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 udviser et resultat på kr. -202.774, og selskabets balance pr. 31-12-2018 udviser en balancesum på kr. 640.419, og en egenkapital på kr. 113.593.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for UNIPRO DK Aps for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende

Anvendt regnskabspraksis

egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og bankindestående.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Generelt

Årsrapporten for UNIPRO DK Aps for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner:	5-7 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Varebeholdninger

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		398.400	696.056
Personaleomkostninger	1	-483.153	-480.486
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-163.157	-121.758
Driftsresultat		-247.910	93.812
Finansielle omkostninger		-4.517	-6.199
Resultat før skat		-252.427	87.613
Skat af årets resultat		49.653	-19.354
Årets resultat		-202.774	68.259
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-202.774	68.259
		-202.774	68.259

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Aktiver			
Produktionsanlæg og maskiner	3	111.836	140.072
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	420.314	255.000
Materielle anlægsaktiver		532.150	395.072
Anlægsaktiver		532.150	395.072
Råvarer og hjælpematerialer		50.455	90.612
Varebeholdninger		50.455	90.612
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		88.281	22.987
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		77.000	0
Andre tilgodehavender		18.272	0
Udskudte skatteaktiver		39.790	0
Tilgodehavender		223.343	22.987
Likvide beholdninger		-165.529	144.664
Omsætningsaktiver		108.269	258.263
Aktiver		640.419	653.335

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat	5	-11.407	191.366
Egenkapital		113.593	316.366
Hensættelser til udskudt skat		0	9.863
Hensatte forpligtelser		0	9.863
Leasingforpligtelser		377.765	142.864
Langfristede gældsforpligtelser		377.765	142.864
Leverandører af varer og tjenesteydelser		47.912	0
Selskabsskat		19.236	34.810
Anden gæld		0	67.849
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		61.913	61.583
Periodeafgrænsningsposter		20.000	20.000
Kortfristede gældsforpligtelser		149.061	184.242
Gældsforpligtelser		526.826	327.106
Passiver		640.419	653.335
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

Noter

	2018	2017
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	492.235	472.819
Andre omkostninger til social sikring	-11.633	5.809
Andre personaleomkostninger	2.551	1.858
	483.153	480.486
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivning, leasing	41.350	0
Afskrivning, driftsmidler og inventar	121.807	121.758
	163.157	121.758
3. Produktionsanlæg og maskiner		
Kostpris primo	775.359	731.359
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	93.571	44.000
Kostpris ultimo	868.930	775.359
Af- og nedskrivninger primo	-635.287	-523.529
Årets afskrivninger	-121.807	-111.758
Af- og nedskrivninger ultimo	-757.094	-635.287
Regnskabsmæssig værdi ultimo	111.836	140.072
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	255.000	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	206.664	255.000
Kostpris ultimo	461.664	255.000
Årets afskrivninger	-41.350	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-41.350	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	420.314	255.000
5. Overført resultat		
Saldo primo	191.367	123.106
Årets tilgang	-202.774	68.260
Saldo ultimo	-11.407	191.366
6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		

Til sikkerhed for selskabets mellemværende med pengeinstitut er stillet:

- Ejerpantebrev stort tkr. 150 der giver pant i Brenderup N 2005
- Ejerpantebrev stort tkr. 150 der giver pant i Atlas Copco Kompressor

UNIPRO DK Aps

Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		398.400	696.056
Personaleomkostninger	1	-483.153	-480.486
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-163.157	-121.758
Driftsresultat		-247.910	93.812
Finansielle omkostninger		-4.517	-6.199
Resultat før skat		-252.427	87.613
Skat af årets resultat		49.653	-19.354
Årets resultat		-202.774	68.259
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-202.774	68.259
		-202.774	68.259

UNIPRO DK Aps**Balance**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Aktiver			
Produktionsanlæg og maskiner	3	111.836	140.072
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	420.314	255.000
Materielle anlægsaktiver		532.150	395.072
Anlægsaktiver		532.150	395.072
Råvarer og hjælpematerialer		50.455	90.612
Varebeholdninger		50.455	90.612
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		88.281	22.987
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		77.000	0
Andre tilgodehavender		18.272	0
Udskudte skatteaktiver		39.790	0
Tilgodehavender		223.343	22.987
Likvide beholdninger		-165.529	144.664
Omsætningsaktiver		108.269	258.263
Aktiver		640.419	653.335

UNIPRO DK Aps

Balance

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat	5	-11.407	191.366
Egenkapital		113.593	316.366
Hensættelser til udskudt skat		0	9.863
Hensatte forpligtelser		0	9.863
Leasingforpligtelser		377.765	142.864
Langfristede gældsforpligtelser		377.765	142.864
Leverandører af varer og tjenesteydelser		47.912	0
Selskabsskat		19.236	34.810
Anden gæld		0	67.849
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		61.913	61.583
Periodeafgrænsningsposter		20.000	20.000
Kortfristede gældsforpligtelser		149.061	184.242
Gældsforpligtelser		526.826	327.106
Passiver		640.419	653.335
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		