

Holbæk Ejendomme ApS
Nordre Fasanvej 186 B, kld. tv.
2000 Frederiksberg

Årsrapport for regnskabsåret 2015

7. regnskabsår

CVR-nr. 31 60 30 72

Årsrapporten er fremlagt
og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 30. maj 2016

Jan Holbæk Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledelsespåtegning

4

Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor

5

Ledelsesberetning

6

Årsregnskab

Resultatopgørelse fra 1. januar 2015 til 31. december 2015

7

Balance pr. 31. december 2015

8 - 9

Pengestrømsopgørelse

10

Noter til årsregnskab

11 - 12

Anvendt regnskabspraksis

13 - 16

Selskabsoplysninger

Selskabet

Holbæk Ejendomme ApS
Nordre Fasanvej 186 B, kld. tv.
2000 Frederiksberg

E-mail : info@jh-nielsen.dk

CVR-nr. : 31 60 30 72
Stiftet : 9. juli 2008
Hjemsted : København
Regnskabsår : 1. januar - 31. december

Selskabets ejerforhold

SIMA Holding ApS, 100% ejerandel.

Direktion

Jan Holbæk Nielsen

Revisor

Stryhn & Harder A/S
Offentligt godkendte revisorer
Nordstensvej 11
3400 Hillerød

Kontaktperson:
Carsten Syberg

E-mail:
cs@dinrevisor.dk

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
den 30. maj 2016
på revisors adresse
Nordstensvej 11
3400 Hillerød

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 inklusive ledelsesberetningen for Holbæk Ejendomme ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet efter min opfattelse giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar 2015 - 31. december 2015. Endvidere giver ledelsesberetningen en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for regnskabsåret 2015 for opfyldt.

Fravalg af revision

Ledelsen har fravalgt revision for regnskabsåret 2016, under forudsætning af at betingelserne for fravalg vil være opfyldt efter afslutningen af regnskabsåret 2016.

Forudsætningerne for at bevare muligheden for fravalg af revisionspligt er, at selskabet i to på hinanden følgende regnskabsår ikke har overskredet to af tre nedenstående størrelsesgrænser :

- Balancesum må maksimalt udgøre DKK 4 mio.
- Omsætning må maksimalt udgøre DKK 8 mio.
- Antal ansatte må maksimalt udgøre 12

Fravalg af revision skal formelt ske på selskabets ordinære generalforsamling i året forud for fravalg.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 30. maj 2016

Holbæk Ejendomme ApS

Jan Holbæk Nielsen
Direktør

Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor

Til ledelsen i Holbæk Ejendomme ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holbæk Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabets ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 30. maj 2016

Stryhn & Harder A/S

Offentligt godkendte revisorer

Cvr.nr. 28 31 55 70

Lars Harder

Registreret revisor, HD(R)

Ledelsesberetning

Aktiviteter

Selskabets primære aktivitet består i at drive udlejningsvirksomhed med ejendomme.

Udvikling i regnskabsårets aktiviteter og den økonomiske stilling

Årets resultat udgør DKK -122.428. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på DKK 4.870.473 og en egenkapital på DKK 19.350.

Selskabets egenkapital er i regnskabsåret ændret fra at udgøre DKK 141.778 ved regnskabsårets begyndelse til at udgøre DKK 19.350 ved regnskabsårets slutning.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling eller de i årsrapporten i øvrigt indeholdte oplysninger væsentligt.

Resultatdisponering

Forslag til fordeling af årets resultat på DKK -122.428 fremgår af resultatopgørelsen.

Herefter vil egenkapitalen andrage DKK 19.350.

Nøgletal

	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	DKK	DKK	DKK
Omsætning	521.802	583.072	516.249
Direkte omkostninger	-340.983	-391.797	-316.729
Dækningsbidrag	180.819	191.275	199.520
Kapacitetsomkostninger	-145.527	-60.068	-91.283
Finansielle poster	-120.949	-151.586	-163.809
Resultat før skat	-152.579	-69.667	-122.002
Samlede aktiver	4.870.473	4.893.756	4.978.732
Egenkapital efter udlodning	19.350	141.778	185.019
Ejendomsafkast før renter	3,8%	4,0%	4,1%

Den forventede udvikling

Det er hensigten at fortsætte de hidtidige aktiviteter på nogenlunde samme niveau.

Resultatopgørelse fra 1. januar 2015 til 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
Nettoomsætning		521.802	583.072
Direkte omkostninger		-340.983	-391.797
Andre eksterne omkostninger		<u>-121.209</u>	<u>-35.750</u>
Bruttofortjeneste		59.610	155.525
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	<u>-24.318</u>	<u>-24.318</u>
Resultat før finansielle poster		35.292	131.207
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-66.922	-49.288
Andre finansielle omkostninger		<u>-120.949</u>	<u>-151.586</u>
Ordinært resultat før selskabsskat		-152.579	-69.667
Selskabsskat	2	<u>30.151</u>	<u>26.426</u>
Årets regnskabsmæssige resultat		<u><u>-122.428</u></u>	<u><u>-43.241</u></u>
Forslag til resultatdisponering			
Overførsel af resultat til egenkapital		<u>-122.428</u>	<u>-43.241</u>
Årets regnskabsmæssige resultat		<u><u>-122.428</u></u>	<u><u>-43.241</u></u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
ANLÆGSAKTIVER			
Grunde og bygninger		<u>4.791.519</u>	<u>4.815.837</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	1	<u>4.791.519</u>	<u>4.815.837</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>4.791.519</u>	<u>4.815.837</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		30.151	26.426
Andre tilgodehavender		<u>48.803</u>	<u>37.116</u>
Tilgodehavender i alt		<u>78.954</u>	<u>63.542</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>14.377</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>78.954</u>	<u>77.919</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>4.870.473</u></u>	<u><u>4.893.756</u></u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
EGENKAPITAL			
Selskabskapital		130.000	130.000
Overkurs ved emission		795.000	795.000
Overført overskud eller underskud		<u>-905.650</u>	<u>-783.222</u>
EGENKAPITAL I ALT	3	<u>19.350</u>	<u>141.778</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Gæld til realkreditinstitutter		1.917.076	2.070.454
Kreditinstitutter i øvrigt		<u>160.212</u>	<u>250.907</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4	<u>2.077.288</u>	<u>2.321.361</u>
Kreditinstitutter i øvrigt		83.849	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.049.064	1.605.524
Anden gæld		404.979	598.660
Kortfristet andel af langfristet gæld	4	<u>235.943</u>	<u>226.433</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>2.773.835</u>	<u>2.430.617</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>4.851.123</u>	<u>4.751.978</u>
PASSIVER I ALT		<u>4.870.473</u>	<u>4.893.756</u>
Ejerforhold	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Eventualaktiver og eventualforpligtelser	7		

Pengestrømsopgørelse

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
Driftens likviditetsbidrag		
Årets regnskabsmæssige resultat	-122.428	-43.241
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>24.318</u>	<u>24.318</u>
Årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter	-98.110	-18.923
Ændringer i driftskapital		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	-3.725	33.999
Andre tilgodehavender	-11.687	41.036
Gæld til tilknyttede virksomheder	443.540	550.553
Anden gæld	-193.681	-28.541
Kortfristet andel af langfristet gæld	<u>9.510</u>	<u>8.697</u>
Pengestrømme fra driftsaktivitet	<u>145.847</u>	<u>586.821</u>
Pengestrømme fra investering og finansiering samt udbytte		
Optagelse og afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-153.378	-151.997
Optagelse og afdrag på gæld til kreditinstitutter i øvrigt	<u>-90.695</u>	<u>-81.766</u>
Pengestrømme fra investering og finansiering samt udbytte i alt	<u>-244.073</u>	<u>-233.763</u>
Årets likviditetsforskydning	-98.226	353.058
Likvider primo	<u>14.377</u>	<u>-338.681</u>
Likvider ultimo	<u><u>-83.849</u></u>	<u><u>14.377</u></u>
Likvider kan specificeres således		
Likvide beholdninger	0	14.377
Kreditinstitutter i øvrigt (kortfristet)	<u>-83.849</u>	<u>0</u>
Likvider ifølge pengestrømsopgørelse i alt	<u><u>-83.849</u></u>	<u><u>14.377</u></u>

Noter til årsregnskab

Note 1

Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
Anskaffelsessum	
Kostpris pr. 01.01.2015	4.864.473
Årets tilgang	0
Årets afgang	<u>0</u>
Kostpris pr. 31.12.2015	<u>4.864.473</u>
Afskrivninger	
Saldo pr. 01.01.2015	-48.636
Årets afskrivninger	-24.318
Fragået ved salg	<u>0</u>
Saldo pr. 31.12.2015	<u>-72.954</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2015	<u><u>4.791.519</u></u>

Note 2

Selskabsskat

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
Fordeling af selskabsskat ved sambeskatning	0	-7.830
Koncernintern afregning af skatteværdi af overførte underskud	<u>-30.151</u>	<u>-18.596</u>
Selskabsskat af årets resultat i alt	<u><u>-30.151</u></u>	<u><u>-26.426</u></u>

Note 3

Egenkapital

	Egenkapital 01.01.2015	Udloddet udbytte	Forslag til resultatdisp.	Egenkapital 31.12.2015
Selskabskapital	130.000	0	0	130.000
Overkurs ved emission	795.000	0	0	795.000
Overført overskud eller underskud	<u>-783.222</u>	<u>0</u>	<u>-122.428</u>	<u>-905.650</u>
Egenkapital i alt	<u>141.778</u>	<u>0</u>	<u>-122.428</u>	<u>19.350</u>

	Langfristet andel af gæld 01.01.2015	Langfristet andel af gæld 31.12.2015	Kortfristet andel af gæld 31.12.2015	Restgæld efter 5 år
Note 4				
Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	2.070.454	1.917.076	153.377	1.289.415
Kreditinstitutter i øvrigt	250.907	160.212	82.566	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.321.361	2.077.288	235.943	1.289.415

Note 5**Ejerforhold**

Følgende kapitalejere råder over mindst 5% af stemmerne i selskabet.

Kapitalejer	Stemmeandel	Ejerandel
SIMA Holding ApS, Nordre Fasanvej 186 B, kld., 2000 Frederiksberg.	100%	100%

Note 6**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for selskabets engagement med kreditinstitutter på DKK 2.313 er der pr. statusdagen ydet pant med t.DKK 4.060 i ejendomme med en samlet regnskabsmæssig værdi på t.DKK 4.792.

Ingen af selskabets øvrige aktiver er pantsat eller stillet til sikkerhed.

Note 7**Eventualaktiver og eventualforpligtelser**

Negativ udskudt skat svarende til ca. t.DKK -16 er ikke indtægtsført.

Selskabet indgår i koncernforhold. Selskabet hæfter solidarisk med administrationsselskabet for det samlede skattetilsvaret i sambeskatningen.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig forpligtelser ud over de i regnskabet anførte.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Holbæk Ejendomme ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder.

Selskabet har valgt at udarbejde pengestrømsopgørelse efter reglerne for regnskabsklasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver, investeringsejendomme og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt i beretningsform.

Nettoomsætning:

For nettoomsætningen anvendes faktureringsprincippet som primært indtægtskriterium.

Nettoomsætningen ved udlejning af fast ejendom indregnes og periodeafgrænses, således at nettoomsætningen svarer til lejeindtægten for regnskabsperioden. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms.

Direkte omkostninger:

Direkte omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, småanskaffelser, tab på debitorer m.v., hvor småanskaffelser defineres som materielle anlægsaktiver med en anskaffelsespris på under DKK 12.800 eller med en levetid på under 3 år.

Finansielle indtægter og omkostninger:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelse og fradrag under acontoskatteordningen. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Selskabsskat af årets resultat:

Selskabsskat af årets resultat sammensætter sig af den aktuelle skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat, dog således at der i resultatopgørelsen indregnes den del, der kan henføres til årets resultat, mens der direkte på egenkapitalen indregnes den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Betalbar skat på 23,5% beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Selskabet indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat hensættes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem det regnskabsmæssige og skattemæssige resultat, såsom eksempelvis skattemæssige henlæggelser samt forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige værdier af anlægsaktiver m.v.

Sambeskatning:

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning af danske koncernvirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Balance

Balancen opstilles i kontoform.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, eller dagsværdi såfremt denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

For ejendomme tillægges endvidere forbedringer, der er karakteriseret ved at tilføre ejendommene nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet.

For ejendomme ansættes den forventede restværdi efter afsluttet brugstid til 75% af kostpris.

Grunde	afskrives ikke
Bygninger	50 år

Efter udløbet af ovenstående afskrivningsperiode fortsættes afskrivningsforløbet, indtil forventet restværdi er afskrevet til nul.

Småanskaffelser omkostningsføres i anskaffelsesåret, jævnfør beskrivelse heraf under andre eksterne omkostninger.

Ved salg eller udrangering af materielle anlægsaktiver indtægtsføres realiserede fortjenester under andre driftsindtægter og realiserede tab under andre driftsomkostninger i resultatopgørelsen.

Omsætningsaktiver:

Tilgodehavender:

Tilgodehavender, indregnet under omsætningsaktiver, måles sædvanligvis til nominel værdi. Der foretages individuel vurdering af debitorernes soliditet, og til imødegåelse af forventede tab foretages nedskrivning til nettorealiseringsværdien, hvor dette skønnes påkrævet.

Likvide beholdninger:

Likvide beholdninger indeholder kontant beholdning og bankindestående.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser under kortfristede og langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris. For korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer det normalt til den nominelle værdi.

Udskudt skat / udskudt skatteaktiv:

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, som eksempelvis ejerbeviser, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. I indeværende år anvendes en skattesats på 22%.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved regnskabsårets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter samt ændring i driftskapitalen.

Herudover reguleres for pengestrømme fra investeringer, som omfatter køb og salg af anlægsaktiver samt for pengestrømme fra finansiering, som omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld. Endvidere reguleres for det i regnskabsåret betalte udbytte vedrørende foregående år.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kreditinstitutter i øvrigt (kortfristet).

Nøgletal

De i ledelsesberetningen anførte begreber og nøgletal er beregnet således:

Dækningsbidrag	=	Omsætning - Direkte omkostninger - Personaleomkostninger
Kapacitetsomkostninger	=	- Andre eksterne omkostninger - Afskrivninger
Finansielle poster	=	Finansielle indtægter - Finansielle omkostninger
Ejendomsafkast før renter	=	(Lejeindtægter - Direkte omkostninger) x 100 / Gennemsnitlig værdi af grunde og bygninger

Beskrivelse af nøgletallenes informationsværdiRentabilitet og Indtjeningsevne

Ejendomsafkast før renter	Ejendomsafkast før renter udtrykker, hvor stort det direkte afkast fra ejendomsinvestering udgør. Merafkast i forhold til gældsrente udtrykker fortjeneste ved ejendomsinvestering. Ejendomsafkast før renter skal være så højt som muligt. Et naturligt niveau vil være 2-5 %.
---------------------------	---

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Holbæk Nielsen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-110408994372

IP: 93.167.83.99

31-05-2016 kl. 12:14:55 UTC

NEM ID 

Lars Harder

registreret revisor

Serienummer: CVR:28315570-RID:1107249608306

IP: 80.164.84.74

31-05-2016 kl. 13:27:51 UTC

NEM ID 

Jan Holbæk Nielsen

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-110408994372

IP: 93.167.83.99

01-06-2016 kl. 07:18:30 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 55WVH-02IBE-TN0E8-5J03H-PCW1E-NKL24

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>