

506 Holding Vejlevej 1 ApS  
Charlotteparken 65  
8700 Horsens

CVR-nr.: 31 60 27 34

---

ÅRSRAPPORT  
1. januar 2015 til 31. december 2015

---

(8. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31/5 2016.



Aase Lomholt  
Dirigent



LEIF MIKKELSEN & PARTNERE A/S  
Registrerede revisorer

## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsens påtegning .....	4
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	8
Balance.....	9
Noter .....	11

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	506 Holding Vejlevej 1 ApS Charlotteparken 65 8700 Horsens
	CVR nr.: 31 60 27 34 Stiftelsesdato: 4. marts 2008 Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015
<b>Direktion</b>	Aase Lomholt Charlotteparken 65 8700 Horsens
<b>Associerede virksomheder</b>	Ejendommen Vejlevej 1 ApS Charlotteparken 65 8700 Horsens Hjemsted Horsens Ejerandel 50% Kapitalandel 806.726 kr
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Åboulevarden 69 8100 Aarhus C  Nordea Bank Rådhusstorvet 13-19 8700 Horsens
<b>Revisor</b>	Leif Mikkelsen & Partnere A/S Registrerede revisorer Høegh Guldbergs Gade 36C 8700 Horsens

## Ledelsens påtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for 506 Holding Vejlevej 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 31/5 2016.

### Direktion



Aase Lomholt

### Revision af årsregnskab

Selskabets ledelse erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

### Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Horsens, den 31/5 2016.



Aase Lomholt

Dirigent

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Til kapitalejerne af 506 Holding Vejlevej 1 ApS

Vi har revideret årsregnskabet for 506 Holding Vejlevej 1 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

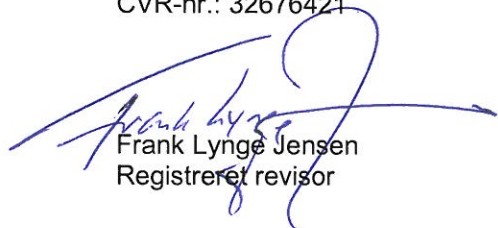
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 31/5 2016.

### Leif Mikkelsen & Partnere A/S

Registrerede revisorer

CVR-nr.: 32676421



Frank Lyngø Jensen  
Registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsregnskabet for 506 Holding Vejlevej 1 ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Resultatopgørelsen

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposten "andre eksterne omkostninger".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar 2015 til 31. december 2015

	2015	2014
<b>Bruttofortjeneste</b> .....	<b>-20.784</b>	<b>-18.675</b>
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....	751.243	699.389
3 Andre finansielle indtægter .....	94.611	260.928
4 Andre finansielle omkostninger .....	-116.458	-4.169
<b>Resultat før skat</b> .....	<b>708.612</b>	<b>937.473</b>
5 Skat af årets resultat.....	8.800	-57.406
<b>Årets resultat</b> .....	<b>717.412</b>	<b>880.067</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-148.758	99.389
Overført resultat.....	866.170	780.678
<b>Disponeret i alt</b> .....	<b>717.412</b>	<b>880.067</b>



## Balance pr. 31. december 2015

### Aktiver

	2015	2014
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
6 Kapitalinteresser i associerede virksomheder .....	6.706.819	6.855.576
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>6.706.819</b>	<b>6.855.576</b>
<b>Anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>6.706.819</b>	<b>6.855.576</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Selskabsskat.....	7.886	0
Andre tilgodehavender .....	32.578	19.713
Skatteaktiv .....	8.800	0
<b>Tilgodehavender i alt.....</b>	<b>49.264</b>	<b>19.713</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	3.199.699	2.595.350
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>3.199.699</b>	<b>2.595.350</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>1.469.773</b>	<b>1.289.737</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>	<b>4.718.736</b>	<b>3.904.800</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>	<b>11.425.555</b>	<b>10.760.376</b>

**Balance pr. 31. december 2015****Passiver**

	2015	2014
<b>Egenkapital</b>		
Selskabskapital.....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	244.318	393.076
Overført resultat.....	11.049.737	10.183.567
<b>7 Egenkapital.....</b>	<b>11.419.055</b>	<b>10.701.643</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	6.500	6.500
Selskabsskat.....	0	51.356
Øvrig anden gæld .....	0	877
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....</b>	<b>6.500</b>	<b>58.733</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>6.500</b>	<b>58.733</b>
<b>Passiver i alt.....</b>	<b>11.425.555</b>	<b>10.760.376</b>
8 Eventualforpligtelser		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

	2015	2014
<b>1 Selskabets hovedaktivitet</b>		
Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje anparter i Ejendommen Vejlevej 1 ApS, samt investering i værdipapirer.		
<b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Resultatandele fra Ejendommen Vejlevej 1 ApS.....	751.243	699.389
<b>Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b> .....	<u>751.243</u>	<u>699.389</u>
<b>3 Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter .....	18.166	18.833
Renter, obligationer .....	67.382	81.755
Udbytter .....	9.063	228
Kursregulering af værdipapirer .....	0	160.104
Renter af overskydende skat, selskaber .....	0	8
<b>Andre finansielle indtægter i alt</b> .....	<u>94.611</u>	<u>260.928</u>
<b>4 Andre finansielle omkostninger</b>		
Kursregulering af værdipapirer .....	113.987	0
Renter, ej skattemæssigt fradrag .....	107	4.169
Tillæg til selskabsskat.....	2.364	0
<b>Andre finansielle omkostninger i alt</b> .....	<u>116.458</u>	<u>4.169</u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	0	57.406
Regulering af udskudt skat .....	-8.800	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b> .....	<u>-8.800</u>	<u>57.406</u>

## Noter

	2015	2014
<b>6 Kapitalinteresser i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	6.462.500	6.462.500
Kostpris 31. december 2015	6.462.500	6.462.500
Op- og nedskrivninger primo .....	393.076	293.687
Årets resultatandele.....	751.243	699.389
Udloddet udbytte.....	-900.000	-600.000
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	244.319	393.076
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b>6.706.819</b>	<b>6.855.576</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Ejendommen Vejlevej 1 ApS, Horsens	50 %	13.413.638	1.502.486

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>7 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	125.000	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	393.076	-148.758	244.318
Overført resultat.....	10.183.567	866.170	11.049.737
	<b>10.701.643</b>	<b>717.412</b>	<b>11.419.055</b>

**8 Eventualforpligtelser**  
Ingen.

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor trediemand.