

## Torben Lise Hansen Holding ApS

Gartnervej 2  
4800 Nykøbing F.


CVR nr.: 31 60 16 06

### ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2015

8. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den <sup>25</sup>/<sub>5</sub> 2016



Torben Lise Hansen  
Dirigent

815 årsrapport 2015

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Selskabsoplysninger

### **Selskab**

Torben Lise Hansen Holding ApS  
Gartnervej 2  
4800 Nykøbing F.

CVR nr.: 31 60 16 06

Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2015

Hjemsted: Guldborgsund kommune

### **Direktion**

Torben Lise Hansen

### **Revisor**

ØERNES REVISION

Registreret revisionsaktieselskab

Langgade 4

4800 Nykøbing F.

### **Pengeinstitut**

Nordea Bank Danmark A/S

Slotsgade 1-3

4800 Nykøbing F

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele i andre selskaber

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2015 for Torben Lise Hansen Holding ApS.

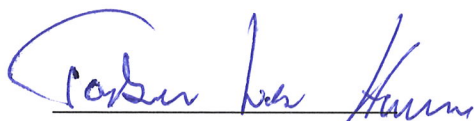
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., den 20. maj 2016

**Direktion**



Torben Lise Hansen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

### Til kapitalejeren i Torben Lise Hansen Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Torben Lise Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorer etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F., den 20. maj 2016

**ØERNES REVISION**  
**Registreret revisionsaktieselskab**  
**CVR nr. 37121924**

  
Kim Sørensen

Registreret revisor

FSR - danske revisorer

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med reglerne i årsregnskabsloven for regnskabsklasse B virksomheder.

Der udarbejdes ikke koncernregnskab jf. reglerne i årsregnskabslovens § 110.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Indregningskriterier

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Indtægter af kapitalandele

Resultat efter skat fra dattervirksomheder indregnes som særskilt post i resultatopgørelsen.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 23,5%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige værdier af omsætningsaktiver og anlægsaktiver.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning og er sambeskattet med datterselskaberne TLH Ejendomme ApS og Hydraulikbilen ApS. Torben Lise Hansen Holding ApS fungerer som administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med myndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager selskaber med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra selskaber, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt underskud.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode. Dette indebærer, at kapitalandelene i balancen medtages til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter skat. Udbytte fra datterselskaber indregnes ikke i resultatopgørelsen. Når udbytte modtages, modposteres udbytte på kapitalandelene.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven er en fælles nettoreserve for alle dattervirksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab, foretaget efter en individuel vurdering af tilgodehavenderne.

#### Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udbytte for regnskabsåret

I henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabslovens §48 indregnes udbytte for regnskabsåret som gæld i balancen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde f. eks. vedrørende aktier og fast ejendom, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud og tab, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske enhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. I årsregnskabet er anvendt en skattesats på 22%.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttotab	-9.540	-8.737
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-9.540</b>	<b>-8.737</b>
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	511.736	537.299
2 Andre finansielle indtægter	11.592	23.088
3 Øvrige finansielle omkostninger	-6.481	-4.475
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>507.307</b>	<b>547.175</b>
Skat af årets resultat	827	-2.551
<b>Årets resultat</b>	<b>508.134</b>	<b>544.624</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Udbytte	101.200	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	111.736	337.299
Overført resultat	295.198	107.525
<b>I alt</b>	<b>508.134</b>	<b>544.624</b>

## Balance pr. 31. december 2015

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>AKTIVER</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.181.978	3.070.242
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.438.408	711.594
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.620.386</u></b>	<b><u>3.781.836</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.620.386</u></b>	<b><u>3.781.836</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	8.477	793.510
Tilgodehavende udbytte tilknyttede virksomheder	400.000	200.000
Selskabsskat	43.348	9.237
Andre tilgodehavender	127.479	124.212
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>579.304</u></b>	<b><u>1.126.959</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide midler	424.956	232.016
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b><u>424.956</u></b>	<b><u>232.016</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.004.260</u></b>	<b><u>1.358.975</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u><u>5.624.646</u></u></b>	<b><u><u>5.140.811</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2015

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.945.635	1.833.899
Overført resultat	3.146.126	2.850.927
4 <b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>5.216.761</b></u>	<u><b>4.809.826</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	306.685	231.185
Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>407.885</b></u>	<u><b>330.985</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>407.885</b></u>	<u><b>330.985</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u><b>5.624.646</b></u></u>	<u><u><b>5.140.811</b></u></u>
5 <b>Eventualforpligtigelser</b>		
6 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Hydraulikbilen ApS (ejerandel 100%) Gartnervej 2, 4800 Nykøbing F. CVR nr. 31 59 07 87		
Anskaffelsessum primo	1.111.343	1.111.343
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<u><b>1.111.343</b></u>	<u><b>1.111.343</b></u>
Værdireguleringer primo	1.639.264	1.383.971
Årets resultatandel	415.685	455.293
Udbytte til moderselskab	<u>-400.000</u>	<u>-200.000</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>1.654.949</u>	<u>1.639.264</u>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<u><b>2.766.292</b></u>	<u><b>2.750.607</b></u>
 TLH Ejendomme ApS (ejerandel 100%) Gartnervej 2, 4800 Nykøbing F. CVR nr. 32 65 04 49		
Anskaffelsessum primo	125.000	125.000
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<u><b>125.000</b></u>	<u><b>125.000</b></u>
Værdireguleringer primo	194.635	112.629
Årets resultatandel	96.051	82.006
Værdireguleringer ultimo	<u>290.686</u>	<u>194.635</u>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<u><b>415.686</b></u>	<u><b>319.635</b></u>
<b>Bogført værdi ultimo i alt</b>	<u><u><b>3.181.978</b></u></u>	<u><u><b>3.070.242</b></u></u>
 <b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	11.491	22.918
Andre finansielle indtægter	<u>101</u>	<u>170</u>
	<u><b>11.592</b></u>	<u><b>23.088</b></u>

## Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>3 Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger der hidrører fra tilknyttede virksomheder	2.826	0
Andre finansielle omkostninger	3.655	4.475
	<u>6.481</u>	<u>4.475</u>
<b>4 Egenkapital</b>		
<b>Anpartskapital</b>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Opskrivning primo	1.833.899	1.496.600
Opskrivning i året	111.736	337.299
<b>Opskrivning ultimo</b>	<u>1.945.635</u>	<u>1.833.899</u>
Overført resultat primo	2.850.927	2.743.402
Overført i henhold til resultatdisponering	295.198	107.525
<b>Overført resultat ultimo</b>	<u>3.146.126</u>	<u>2.850.927</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>5.216.761</u>	<u>4.809.826</u>
<b>5 Eventualforpligtigelser</b>		
Sambeskatning:		
Selskabet indgår i sambeskatning med datterselskaber.		
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Hæftelse for datterselskabs gæld:		
Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for TLH Ejendomme ApS, maksimum 500 t. kr.		
Selvskyldnerkautionen er afgivet overfor datterselskabets pengeinstitut.		