

**PEB 2007 ApS
Hækkehusvej 10
Bellinge
5250 Odense SV**

**Årsrapport for 2015
(8. regnskabsår)**

CVR-nr. 31 60 08 12

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 27. maj 2016

Poul Erik Brøchner
Dirigent

PEB 2007 ApS

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

PEB 2007 ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	PEB 2007 ApS Hækkehusvej 10 Bellinge 5250 Odense SV
CVR-nr.	31600812
Stiftelsesdato	1. januar 2008
Hjemsted	Odense
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
Direktion	Poul Erik Brøchner, Direktør
Revisor	BHS Revision Jernbanegade 9 6580 Vamdrup CVR-nr.: 15772573

PEB 2007 ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for PEB 2007 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 24. maj 2016

Direktion

Poul Erik Brøchner
Direktør

PEB 2007 ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i PEB 2007 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PEB 2007 ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vamdrup, den 24. maj 2016

BHS Revision

CVR-nr. 15772573

Bjarne Høi Sørensen
Registreret revisor

PEB 2007 ApS

Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for PEB 2007 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital

Anvendt regnskabspraksis

med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

PEB 2007 ApS

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre driftsindtægter		65.904	24.055
Andre eksterne omkostninger		-14.845	-14.400
Bruttoresultat		51.059	9.655
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		453.018	174.490
Finansielle indtægter		125	82
Finansielle omkostninger		-8.472	-28.031
Resultat før skat		495.730	156.196
Skat af årets resultat		-10.420	-75
Årets resultat		485.310	156.121
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		98.750	98.750
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		453.018	-75.510
Overført resultat		-66.458	132.881
		485.310	156.121

PEB 2007 ApS**Balance 31. december 2015**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.184.311	2.184.311
Materielle anlægsaktiver		2.184.311	2.184.311
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	620.557	337.539
Finansielle anlægsaktiver		620.557	337.539
Anlægsaktiver		2.804.868	2.521.850
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		1.368	0
Tilgodehavender		1.368	0
Likvide beholdninger		794.221	57.531
Omsætningsaktiver		795.589	57.531
Aktiver		3.600.457	2.579.381

PEB 2007 ApS**Balance 31. december 2015**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		495.557	212.539
Overført resultat		1.390.593	1.287.051
Udbytte for regnskabsåret		98.750	98.750
Egenkapital	2	<u>2.109.900</u>	<u>1.723.340</u>
Gæld til realkreditinstitutter		719.473	749.526
Langfristede gældsforpligtelser		<u>719.473</u>	<u>749.526</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		21.623	12.381
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		598.134	5.072
Selskabsskat		123.952	40.582
Anden gæld		17.375	17.375
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	21.105
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>771.084</u>	<u>106.515</u>
Gældsforpligtelser		<u>1.490.557</u>	<u>856.041</u>
Passiver		<u>3.600.457</u>	<u>2.579.381</u>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		
Nærtstående parter	5		

Noter

2015

2014

1. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerande i i %	Egenkapita l	Resultat
Tandlæge Poul Erik Brøchner ApS	Broby	100,00	620.557	453.018
			620.557	453.018

2. Egenkapital

	1/1 2015	Udbytte	Årets bevægelse	Udloddet udbytte datterselska b	31/12 2015
Virksomhedskapital	125.000				125.000
Reserve for nettoopskrivning af datterselskabsinteres ser	212.539		453.018	-170.000	495.557
Overført resultat	1.287.051		-66.458	170.000	1.390.593
Foreslået udbytte	98.750	-98.750	98.750		98.750
	1.723.340	-98.750	485.310	0	2.109.900

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

3. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for PEB 2007 ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

5. Nærtstående parter

PEB 2007 ApS´ nærtstående parter omfatter følgende:
Poul Erik Brøchner, Odense.

Der har i regnskabsåret ikke været transaktioner med nærtstående parter.