

## Lystrup Holding ApS

Nystedvej 27  
4930 Maribo

CVR-nr. 31600065

## Årsrapport for 2015

8. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10-6-16



Dirigent  
ERIK LYSTRUP

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Lystrup Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Maribo, den 10. juni 2016

**Direktion**

  
Erik Lystrup

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Lystrup Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Lystrup Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

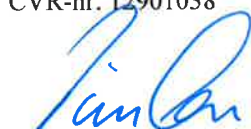
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Maribo, den 10. juni 2016

aage maagensen  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 12901038



Tina Ørum Hansen  
Statsautoriseret revisor

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Lystrup Holding ApS Nystedvej 27 4930 Maribo
<b>E-mail</b>	erik@lystrupgrossisten.dk
<b>CVR-nr.</b>	31600065
<b>Stiftelsesdato</b>	27. juni 2008
<b>Regnskabsår</b>	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Direktion</b>	Erik Lystrup
<b>Revisor</b>	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab C. E. Christiansens Vej 56 4930 Maribo CVR-nr.: 12901038
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Jernbanegade 19 4800 Nykøbing F

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Lystrup Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger og lignende omkostninger samt af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

## Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-12.863</b>	<b>-13.188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12.863</b>	<b>-13.188</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		163.860	2.014.182
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		17.698	17.744
Finansielle indtægter	2	58.370	56.670
Finansielle omkostninger	3	-153.027	-84.633
<b>Resultat før skat</b>		<b>74.038</b>	<b>1.990.775</b>
Skat af årets resultat	4	19.121	54.637
<b>Årets resultat</b>		<b>93.159</b>	<b>2.045.412</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		101.200	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		163.860	2.014.182
Overført resultat		-171.901	-68.570
		<b>93.159</b>	<b>2.045.412</b>



**Balance 31. december 2015**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5, 6	13.827.830	14.063.970
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>13.827.830</u>	<u>14.063.970</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>13.827.830</u>	<u>14.063.970</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		898.768	419.639
Tilgodehavende selskabsskat		1.508.291	81.000
Andre tilgodehavender	7	2.004.044	1.945.674
<b>Tilgodehavender</b>		<u>4.411.103</u>	<u>2.446.313</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>83.238</u>	<u>52.535</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>4.494.341</u>	<u>2.498.848</u>
<b>Aktiver</b>		<u>18.322.171</u>	<u>16.562.818</u>

## Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		10.132.211	9.968.351
Overført resultat		3.573.521	3.745.421
Udbytte for regnskabsåret		101.200	99.800
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>13.931.932</b>	<b>13.938.572</b>
Anden gæld		2.004.044	1.945.674
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9</b>	<b>2.004.044</b>	<b>1.945.674</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		496.370	569.859
Selskabsskat		1.879.512	0
Anden gæld		10.313	108.713
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.386.195</b>	<b>678.572</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.390.239</b>	<b>2.624.246</b>
<b>Passiver</b>		<b>18.322.171</b>	<b>16.562.818</b>
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

## Noter

**1. Selskabets aktivitet**

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i de tilknyttede virksomheder.

	2015	2014
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	58.370	56.670
	<u>58.370</u>	<u>56.670</u>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	17.096	24.498
Andre finansielle omkostninger	135.931	60.135
	<u>153.027</u>	<u>84.633</u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	2.881	0
Skat vedr. tidligere år	16.240	54.637
	<u>19.121</u>	<u>54.637</u>
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	4.095.619	4.095.619
Kostpris ultimo	<u>4.095.619</u>	<u>4.095.619</u>
Opskrivninger primo	9.968.351	7.982.780
Årets resultat	163.860	1.985.571
Udbytte	-400.000	0
Opskrivninger ultimo	<u>9.732.211</u>	<u>9.968.351</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>13.827.830</u>	<u>14.063.970</u>

**6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %
L.G.2015 A/S	Maribo	100,00
Nystedvej 27 ApS	Maribo	100,00
LF Handel og Ejendomsservice ApS	Marbo	100,00

## Noter

**7. Andre tilgodehavender**

Af andre tilgodehavender forfalder kr. 1.850.000 den 1. januar 2023.

**8. Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Forslag til udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital primo	125.000	9.968.351	3.745.421	99.800	13.938.572
Udbetalt udbytte fra sidste år				-99.800	-99.800
Forslag til årets resultatdisponering		163.860	-171.901	101.200	93.159
	<b>125.000</b>	<b>10.132.211</b>	<b>3.573.520</b>	<b>101.200</b>	<b>13.931.931</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**9. Langfristede gældsforpligtelser**

	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>
Anden gæld	0	0	2.004.044
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.004.044</b>

**10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet hæfter som selvskyldner kautionist for bankgæld i L.G. 2015 A/S, cvr.nr. 29 62 91 37