

Geopartner Hvenegaard Holding Landinspektører A/S

Rugårdsvej 55A, 5000 Odense C
CVR-nr. 31 59 73 58

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 21.04.22

Helle Freundlich Andersen
Dirigent

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Koncernens pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 32

Selskabet

Geopartner Hvenegaard Holding Landinspektører A/S
Rugårdsvej 55A
5000 Odense C
Hjemsted: Odense
CVR-nr.: 31 59 73 58
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Adm. direktør Bente Damgaard
Bjarne Jul Jacobsen
Søren Tøstesen

Bestyrelse

Andy Klarholt
Helle Freundlich Andersen
Morten Bilde Thoft
Thomas Brogaard
Bent Hulegaard Jensen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 for Geopartner Hvenegaard Holding Landinspektører A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense C, den 21. april 2022

Direktionen

Bente Damgaard
Adm. direktør

Bjarne Jul Jacobsen

Søren Tøstesen

Bestyrelsen

Andy Klarholt
Formand

Helle Freundlich Andersen

Morten Bilde Thoft

Thomas Brogaard

Bent Hulegaard Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Geopartner Hvenegaard Holding Landinspektører A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Geopartner Hvenegaard Holding Landinspektører A/S for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skive, den 21. april 2022

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Martin Olesen Furbo

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne32204

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2021	2020	2019	2018	2017
<i>Resultat</i>					
Resultat af primær drift	6.517	15.722	3.643	7.395	9.378
Indeks	69	168	39	79	100
Finansielle poster i alt	-223	-71	-344	-346	-514
Årets resultat	4.838	11.978	2.326	5.258	6.558
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	79.666	86.543	77.294	81.886	74.936
Investeringer i materielle anlægsaktiver	5.484	6.058	7.272	3.216	7.425
Egenkapital	27.573	29.936	27.908	24.262	27.742
<i>Pengestrømme</i>					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	-1.087	31.030	20.895	7.241	10.532
Investeringer	-5.124	-5.415	-5.284	-3.272	-6.551
Finansiering	-2.404	-14.940	-6.220	-6.748	-4.645
Årets pengestrømme	-8.615	10.675	9.391	-2.779	-664

Nøgletal

	2021	2020	2019	2018	2017
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	17%	41%	31%	9%	20%
<i>Soliditet</i>					
Soliditetsgrad	35%	35%	36%	30%	37%
<i>Øvrige</i>					
Antal medarbejdere (gns.)	235	221	220	212	198

Sammenligningstallene for 20x1 er ændret i overensstemmelse med den nye praksis. Hoved- og nøgletal for 2. til 4. foregående år er ikke tilpasset den ændrede regnskabspraksis, jf. ÅRL § 101, stk. 3. (Tilføj overordnet omtale af, hvilken indvirkning den ændrede regnskabspraksis har på virksomhedens sammenligningstal.)

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Koncernens Selskabets formål er at drive rådgivende landinspektørvirksomhed. Virksomheden er funderet på en række lokale kontorer, idet vi tror på styrken såvel i det lokale tilhørsforhold som nationalt. Vi har dermed muligheden for at trække på specialistkompetencer til specifikke opgaver såvel lokalt som nationalt. Vi kalder det "lokal forankring i en større sammenhæng".

Virksomheden er opdelt i forskellige forretningsområder. Basisforretningen kan beskrives ud fra landinspektørens traditionelle 3 ben:

Ejendomsjuridisk/matrikulært arbejde (kræver beskikkelse)
Planlægning (planforhold, bindinger, lokal-/kommuneplaner, byggemodning og byudvikling) samt
Opmåling/teknisk måling (koordinatsystemer, avancerede opmålingsmetoder mv.).

Dertil kommer afledte forretningsområder, som er af strategisk vigtighed – eks. ydelser til forsyningsvirksomheder, miljø- og klimarelaterede ydelser, ydelser inden for grøn energi mv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.21 - 31.12.21 udviser et resultat på DKK 4.837.924 mod DKK 11.978.080 for tiden 01.01.20 - 31.12.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 27.573.216.

Resultatet er tilfredsstillende, når nedenstående tiltag tages i betragtning.

I 2021 er der investeret ressourcer i at opbygge en organisation, der i højere grad modsvarer kundernes og egne behov.

Ledelsesfokus er på 'forretningsudvikling', 'faglighed' og 'optimering af drift' med det formål at sikre en kontinuerlig sammenhæng mellem de tre områder.

Vi er af den opfattelse, at vi har et solidt afsæt for det videre arbejde med den tilpassede organisation og den overordnede strategi "Fremtidens Landinspektørvirksomhed".

Vi har skærpet forretningsområderne og udpeget faglige fyrtårne, der skal sikre en kontinuerlig udvikling og efteruddannelse inden for de enkelte områder.

2021 er også året, hvor vi har revitaliseret den interne efteruddannelsesplatform, Geopartner Academy, med henblik på at sikre kvalitet og udvikling på området. Der er igangsat efteruddannelsesprogrammer inden for alle vores forretningsområder samt interne ledelsesuddannelser.

Vi har herudover igangsat en lang række interne digitaliseringstiltag med henblik på at optimere effektiviteten, ligesom vi har igangsat udviklingsprojekter målrettet kundernes behov og efterspørgsel.

Forventet udvikling

Det er forventningen, at der opnås såvel øget aktivitet som øget overskud i 2022.

Videnressourcer

Geopartnerens primære ressource er vores medarbejdere og deres viden.

Som omtalt ovenfor er der i 2021 igangsat fornyet efteruddannelse på flere områder. Dels for kontinuerligt at sikre at et højt fagligt vidensniveau hos vores medarbejdere, dels for at være en del af den nyeste udvikling.

Det er tillige et stort ønske at sikre et solidt, lokalt ledelseslag, og der er derfor igangsat et uddannelsesprogram for kontorledere samt projektledere.

Investeringen i kompetenceudvikling forventes fortsat at være stigende og udgør et væsentligt element i selskabets fremadrettede udvikling.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabet afholder løbende udgifter til brancheorienterede udviklings- og innovationsprojekter. Udgifter hertil udgiftsføres løbende i resultatopgørelsen.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2021	2020	2021	2020	
	DKK	DKK	DKK	DKK	
	Bruttoresultat	155.845.811	152.127.990	-17.704	-48.717
1	Personaleomkostninger	-141.899.649	-128.683.056	0	0
	Resultat før af- og nedskrivninger	13.946.162	23.444.934	-17.704	-48.717
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-7.428.846	-7.650.962	0	0
	Andre driftsomkostninger	0	-71.580	0	0
	Resultat af primær drift	6.517.316	15.722.392	-17.704	-48.717
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	4.930.998	12.093.116
3	Andre finansielle indtægter	60.534	30.313	19.541	0
4	Andre finansielle omkostninger	-283.269	-101.304	-120.503	-98.432
	Resultat før skat	6.294.581	15.651.401	4.812.332	11.945.967
5	Skat af årets resultat	-1.456.657	-3.673.321	25.592	32.113
	Årets resultat	4.837.924	11.978.080	4.837.924	11.978.080
6	Forslag til resultatdisponering				

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.21 DKK	31.12.20 DKK	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK
Note					
	Goodwill	6.167.100	7.497.453	0	0
7	Immaterielle anlægsaktiver i alt	6.167.100	7.497.453	0	0
	Indretning af lejede lokaler	443.752	436.369	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	16.603.062	17.469.297	0	0
8	Materielle anlægsaktiver i alt	17.046.814	17.905.666	0	0
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	28.147.574	36.716.576
10	Andre tilgodehavender	1.792.586	1.770.377	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.792.586	1.770.377	28.147.574	36.716.576
	Anlægsaktiver i alt	25.006.500	27.173.496	28.147.574	36.716.576
	Råvarer og hjælpematerialer	845.875	664.563	0	0
	Varebeholdninger i alt	845.875	664.563	0	0
11	Igangværende arbejder for fremmed regning	19.653.207	17.202.075	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	28.957.776	28.435.802	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	2.441.235	700.000
	Tilgodehavende selskabsskat	0	32.113	25.592	32.113
	Andre tilgodehavender	549.284	361.376	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	2.219.666	1.623.608	0	0
	Tilgodehavender i alt	51.379.933	47.654.974	2.466.827	732.113
	Likvide beholdninger	2.433.536	11.049.484	0	0
	Omsætningsaktiver i alt	54.659.344	59.369.021	2.466.827	732.113
	Aktiver i alt	79.665.844	86.542.517	30.614.401	37.448.689

		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.21 DKK	31.12.20 DKK	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK
PASSIVER					
Note					
12	Selskabskapital	3.200.000	3.200.000	3.200.000	3.200.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	0	8.166.282
	Overført resultat	19.298.216	17.798.763	19.298.216	9.632.481
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	5.075.000	8.937.500	5.075.000	8.937.500
	Egenkapital i alt	27.573.216	29.936.263	27.573.216	29.936.263
13	Hensættelser til udskudt skat	2.303.500	2.202.000	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	2.303.500	2.202.000	0	0
14	Anden gæld	11.202.450	0	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	11.202.450	0	0	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	4.796.509	0	0	0
11	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	5.058.386	3.323.859	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.224.482	13.152.506	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	3.031.186	7.502.426
	Selskabsskat	601.157	285.434	0	0
	Anden gæld	12.906.144	37.642.455	9.999	10.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	38.586.678	54.404.254	3.041.185	7.512.426
	Gældsforpligtelser i alt	49.789.128	54.404.254	3.041.185	7.512.426
	Passiver i alt	79.665.844	86.542.517	30.614.401	37.448.689

15 Eventualforpligtelser

16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåre t	Egenkapital i alt
Koncern:					
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21					
Saldo pr. 01.01.21	3.200.000	0	17.798.763	8.937.500	29.936.263
Køb af egne kapitalandele	0	0	-1.157.686	0	-1.157.686
Salg af egne kapitalandele	0	0	2.894.215	0	2.894.215
Betalt udbytte	0	0	0	-8.937.500	-8.937.500
Forslag til resultatdisponering	0	0	-237.076	5.075.000	4.837.924
Saldo pr. 31.12.21	3.200.000	0	19.298.216	5.075.000	27.573.216

Modervirksomhed:

Egenkapitalopgørelse for
01.01.21 - 31.12.21

Saldo pr. 01.01.21	3.200.000	8.166.282	9.632.481	8.937.500	29.936.263
Køb af egne kapitalandele	0	0	-1.157.686	0	-1.157.686
Salg af egne kapitalandele	0	0	2.894.215	0	2.894.215
Betalt udbytte	0	0	0	-8.937.500	-8.937.500
Forslag til resultatdisponering	0	-8.166.282	7.929.206	5.075.000	4.837.924
Saldo pr. 31.12.21	3.200.000	0	19.298.216	5.075.000	27.573.216

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2021 DKK	2020 DKK
Årets resultat	4.837.924	11.978.080
17 Reguleringer	8.992.720	11.246.598
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-181.312	-52.054
Tilgodehavender	-3.779.281	-794.811
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.071.976	-333.630
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-11.799.330	12.421.605
Pengestrømme fra driften før finansielle poster	142.697	34.465.788
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	60.534	30.313
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-283.276	-101.304
Betalt selskabsskat	-1.007.229	-3.364.353
Pengestrømme fra driften	-1.087.274	31.030.444
Køb af immaterielle anlægsaktiver	0	-10.000
Køb af materielle anlægsaktiver	-5.484.112	-6.058.217
Salg af materielle anlægsaktiver	359.900	653.167
Pengestrømme fra investeringer	-5.124.212	-5.415.050
Køb af egne kapitalandele	-1.157.686	-4.009.684
Salg af egne kapitalandele	2.894.215	483.581
Betalt udbytte	-8.937.500	-6.423.700
Optagelse af gæld til kreditinstitutter	4.796.509	0
Afdrag på gæld til kreditinstitutter	0	-4.755.278
Afdrag på leasingforpligtelser	0	-234.766
Pengestrømme fra finansiering	-2.404.462	-14.939.847
Årets samlede pengestrømme	-8.615.948	10.675.547
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	11.049.484	373.937
Likvide beholdninger ved årets slutning	2.433.536	11.049.484
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	2.433.536	11.049.484
I alt	2.433.536	11.049.484

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	119.019.220	109.344.693	0	0
Pensioner	19.683.287	16.775.498	0	0
Andre omkostninger til social sikring	806.878	757.639	0	0
Andre personaleomkostninger	2.390.264	1.805.226	0	0
I alt	141.899.649	128.683.056	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	235	221	0	0
Vederlag til ledelsen:				
Vederlag til direktion	4.150.200	1.287.951	0	0
Vederlag til bestyrelse	286.837	280.563	0	0
2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	5.950.755	13.112.873
Afskrivning på goodwill	0	0	-1.019.757	-1.019.757
I alt	0	0	4.930.998	12.093.116
3. Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	19.541	0
Renteindtægter i øvrigt	58.821	28.576	0	0
Øvrige finansielle indtægter	1.713	1.737	0	0
Øvrige finansielle indtægter	60.534	30.313	0	0
I alt	60.534	30.313	19.541	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK

4. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	0	115.644	96.434
Renteomkostninger i øvrigt	93.039	50.531	2.339	1.188
Valutakurstab	1.786	1.681	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	188.444	49.092	2.520	810
Øvrige finansielle omkostninger	283.269	101.304	4.859	1.998
I alt	283.269	101.304	120.503	98.432

5. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	1.355.157	3.592.321	-25.592	-32.113
Årets regulering af udskudt skat	101.500	81.000	0	0
I alt	1.456.657	3.673.321	-25.592	-32.113

6. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	-8.166.282	6.964.517
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	0	3.437.100	0	3.437.100
Forslag til udbytte for regnskabsåret	5.075.000	8.937.500	5.075.000	8.937.500
Overført resultat	-237.076	-396.520	7.929.206	-7.361.037
I alt	4.837.924	11.978.080	4.837.924	11.978.080

7. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Færdiggjorte udviklingsprojek- ter	Goodwill	I alt
Koncern:			
Kostpris pr. 01.01.21	600.000	32.946.298	33.546.298
Kostpris pr. 31.12.21	600.000	32.946.298	33.546.298
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.21	-600.000	-25.448.845	-26.048.845
Afskrivninger i året	0	-1.330.353	-1.330.353
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.21	-600.000	-26.779.198	-27.379.198
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	0	6.167.100	6.167.100

8. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Indretning af le- jede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.21	1.915.132	47.066.817
Tilgang i året	165.005	5.319.107
Afgang i året	0	-345.000
Kostpris pr. 31.12.21	2.080.137	52.040.924
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.21	-1.478.763	-29.597.520
Afskrivninger i året	-157.622	-5.940.967
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	100.625
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.21	-1.636.385	-35.437.862
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	443.752	16.603.062

9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.21	28.550.591
Kostpris pr. 31.12.21	28.550.591
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.21	8.165.985
Afskrivninger på goodwill	-1.019.757
Årets resultat fra kapitalandele	5.638.755
Udbytte relateret til kapitalandele	-13.500.000
Eliminering af interne avancer på anlægsaktiver	312.000
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.21	-403.017
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	28.147.574
I regskabsposten indgår goodwill pr. 31.12.21 med	3.138.496

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK
Dattervirksomheder:			
Geopartner Landinspektører A/S, Odense	100%	23.939.390	5.631.510
Geopartner Inspections A/S, Odense	100%	1.069.688	7.245

10. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Andre tilgodehaver
Koncern:	
Kostpris pr. 01.01.21	1.792.586
Tilgang i året	0
Kostpris pr. 31.12.21	1.792.586
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	1.792.586

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK
11. Igangværende arbejder for fremmed regning				
Igangværende arbejder for fremmed regning	14.594.821	13.878.216	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	19.653.207	17.202.075	0	0
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-5.058.386	-3.323.859	0	0
I alt	14.594.821	13.878.216	0	0

12. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Pålydende værdi i alt DKK
Kapitalandele	3.200.000

Egne kapitalandele består af:

	Købs-/salgspris DKK	Antal	Pålydende værdi i alt DKK	Procent af kapital
Beholdning af egne kapitalandele pr. 01.01.21		9	450.000	14%
Årets tilgang	1.157.686	2	100.000	3%
Årets afgang	2.894.215	-5	-250.000	-8%
Beholdning af egne kapitalandele pr. 31.12.21		6	300.000	9%

Erhvervelsen af egne kapitalandele er sket med henblik på løbende generationsskifte.

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK	31.12.21 DKK	31.12.20 DKK
13. Udskudt skat				
Udskudt skat pr. 01.01.21	2.202.000	2.121.000	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	101.500	81.000	0	0
Udskudt skat pr. 31.12.21	2.303.500	2.202.000	0	0
Udskudt skat indregnes således i balancen:				
Hensættelser til udskudt skat	2.303.500	2.202.000	0	0

14. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Gæld i alt 31.12.21
Koncern:	
Anden gæld	11.202.450
I alt	11.202.450

15. Eventualforpligtelser

Koncern:

Leasingforpligtelser

Koncernen har indgået operationel leasingkontrakter vedrørende driftsmidler med en samlet ydelse i restløbetiden på t.DKK 12.325.

Modervirksomhed:

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber er indregnet i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter har koncernen afgivet virksomhedspant for i alt t.DKK 14.000.

Modervirksomhed:

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

	Koncern	
	2021	2020
	DKK	DKK

17. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Andre driftsindtægter	-115.525	-220.256
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	7.428.846	7.650.962
Andre driftsomkostninger	0	71.580
Finansielle indtægter	-60.534	-30.313
Finansielle omkostninger	283.276	101.304
Skat af årets resultat	1.456.657	3.673.321
I alt	8.992.720	11.246.598

18. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valuta-

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

kursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Færdiggjorte udviklingsprojekter	3	0
Goodwill	10-20	0
Indretning af lejede lokaler	5	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7	0

Goodwill afskrives over 10-20 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

For dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Immaterielle anlægsaktiver***Færdiggjorte udviklingsprojekter*

Udviklingsprojekter indregnes i balancen, hvor projektet tilsigter at udvikle et bestemt produkt eller en bestemt proces, som selskabet har til hensigt at fremstille henholdsvis benytte i produktionen. Udviklingsprojekter måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen, herunder lønninger og afskrivninger, der direkte kan henføres til udviklingsprojekterne, indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere udviklingsprojekter i udviklingsperioden indregnes ikke i kostprisen. Øvrige udviklingsprojekter og udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i det år, de afholdes.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udviklingsprojekter måles efterfølgende i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Goodwill

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke, medmindre goodwill indgår i den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.