

BYENS TAG & FACADE A/S
Bådehavns­gade 12
2450 København SV
Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den
16. maj 2024

Peter Andersen
dirigent

CVR-nr. 31 59 69 39

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	9
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	12
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	18
Balance 31. december	19
Egenkapitalopgørelse	21
Noter	22

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. January - 31. December 2023 for Byens Tag & Facade A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. December 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. January - 31. December 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. april 2024

Direktion

Casper Borgen Larsen
direktør

Bestyrelse

Peter Gabriel Andersen
formand

Casper Borgen Larsen

Johan Claesson

Martin Björn Bernhard Jacobsson

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Byens Tag & Facade A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Byens Tag & Facade A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret - i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen

København, den 12. april 2024

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Thomas Frommelt Hertz

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne31543

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Byens Tag & Facade A/S Bådehavns­gade 12 2450 København SV Telefon: 28581858 Hjemmeside: www.byens.as CVR-nr.: 31 59 69 39 Regnskabsperiode: 1. January - 31. December 2023 Hjemsted: København SV
Bestyrelse	Peter Gabriel Andersen, formand Casper Borgen Larsen Johan Claesson Martin Björn Bernhard Jacobsson
Direktion	Casper Borgen Larsen, direktør
Revision	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Weidekampsgade 6 2300 København S

HOVED- OG NØGLETAL

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2023	2022	2021	2020	2019
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
HOVEDTAL					
Nettoomsætning	221.154	251.950	213.445	163.649	138.197
Bruttofortjeneste	69.588	72.817	69.442	62.770	50.841
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	10.858	17.023	17.905	14.087	12.578
Resultat af finansielle poster	-305	-697	-580	-781	-531
Årets resultat	7.052	10.674	10.628	8.126	7.034
Balancesum	87.072	77.821	74.136	64.464	47.483
Investering i materielle anlægsaktiver	-614	-3.050	-4.410	-8.604	-4.213
Egenkapital	33.771	34.119	28.887	26.260	22.134
Antal medarbejdere	78	77	70	69	55
NØGLETAL					
Bruttomargin	31,5%	28,9%	32,5%	38,4%	36,8%
Overskudsgrad	4,4%	5,6%	6,7%	6,9%	7,0%
Afkastningsgrad	11,8%	18,6%	20,5%	20,1%	20,7%
Soliditetsgrad	38,8%	43,8%	39,0%	40,7%	46,6%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Selskabet er pr. 1 januar 2022 fusioneret med Byens Tagbolig A/S. Sammenligningstal for årene 2018-2021 er ikke tilpasset.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Byens Tag & Facade A/S er en af Danmarks førende og mest erfarne B2B-entreprenørvirksomheder, med speciale i restaurering og renovering af tag og facader: Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at drive entreprenørvirksomhed samt al virksomhed beslægtet hermed <https://byens.as/vi-tilbyder/>.

Selskabet er en del af det svenske børsnoterede selskab Fasadgruppen Group AB.

Fasadgruppen er den førende totalleverandør inden for klimaskærmens fagdiscipliner med fokus på bæredygtige løsninger. Fasadgruppen har lokal tilstedeværelse i Danmark, Sverige, Norge og Finland. Koncernens største kunder er ejendomsbesiddere, entreprenører, ejendomsadministratorer, rådgivere, lejer- og ejerforeninger, stater, kommuner samt regioner.

Fasadgruppen's forretningskoncept er at tilbyde konkurrencedygtige tværfaglige løsninger ved at muliggøre samarbejde mellem lokale ledere og specialiserede datterselskaber med henblik på at opnå stordriftsfordele og synergier mellem virksomhederne. Siden Fasadgruppen blev grundlagt, har koncernen mangedoblet sit salg, primært drevet af opkøb men samtidig ses ligeledes væsentlig organisk vækst. Virksomhedsopkøb er fortsat igennem 2023. Opkøb er en vigtig del af koncernens vækststrategi og kandidaterne er nøje udvalgt ud fra udvalgte kriterier med krav til lønsomhed, geografiske placeringer og god ledelse.

Fasadgruppen har noteret sig mange positive effekter som følge af den igangværende konsolidering af facademarkedet. I takt med udvidelsen af forretningen udnytter koncernen de synergier, der opstår mellem datterselskaberne, hvilket genererer en organisation med lave omkostninger, ressourcedeling og fælles indkøbsaftaler.

Fasadgruppen består af selvstændige selskaber som alle har et solidt lokalkendskab. Facadegruppens filosofi er, at kunderne skal kunne drage fordel af at entrerer med en lokal og betroet partner og derved bruge mindre tid på at søge markedet.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet indregner igangværende projekter til forventet salgsværdi i forhold til projektets økonomiske stadie. Selskabet har igangværende sager, som strækker sig over flere regnskabsperioder, hvorfor uforudsete fremtidige forhold kan indvirke såvel positivt som negativt på målingen af disse projekter.

Der henvises til årsregnskabet note 8 for yderligere omtale heraf.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. December 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på kr. 7.052.218, og selskabets balance pr. 31. December 2023 udviser en egenkapital på kr. 33.770.916.

LEDELSESBERETNING

Byens Tag & Facade A/S har ikke været påvirket negativt af sundhedsepidemien, COVID 19, ej heller væsentlige direkte eller indirekte forhold relateret til krigen i Ukraine. Vi har kunnet forsætte driften med mindre forskydninger i ordrebeholdningen. Forklaringen til udviklingen i årets resultat, skal findes i virksomhedens evne til at samarbejde og styre projekterne, samt teamet af kompetente medarbejdere og samarbejdspartnere, der leverer den højeste håndværksmæssige kvalitet.

Finansiering

Byens Tag & Facade A/S sørger til enhver tid for at have sikret sig tilstrækkelig finansiering til at gennemføre de planlagte fremtidige aktiviteter.

Investeringer

Der er ikke foretaget væsentlige større investeringer i regnskabsåret og vi forventer heller ikke i den nærmeste fremtid at skulle foretage større investeringer, som ikke kan rummes inden for den tilvejebragte likviditet fra driften.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Vi forventer et positivt resultat for 2024, med omsætning i niveau med 2022-2023 og et øget resultat før skat sammenlignet med 2023.

Usikre faktorer ved virksomhedens forventede udvikling

Driften er på datoen for generalforsamlingen ikke påvirket negativt af COVID-19, og selskabet har en fornuftig ordrebeholdning til opnåelse af de ovenfor omtalte forventninger til det kommende års resultat.

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion mv.

Driften er på datoen for generalforsamlingen ikke påvirket negativt af COVID-19, ej heller væsentlige direkte eller indirekte forhold relateret til krigen i Ukraine, og selskabet har en fornuftig ordrebeholdning til opnåelse af de ovenfor omtalte forventninger til det kommende års resultat.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden

Vi har ikke egentlige forsknings- og udviklingsaktiviteter, men foretager løbende en udvikling af produktionsmetoder, anvendelse af digitale værktøjer og vores visuelle identitet m.m. Det gør vi for at skabe et levedygtigt fundament for fremtiden.

Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

Vi finder årets resultat tilfredsstillende set ift. årets påvirkninger og forskydninger af enkelte væsentlige sager.

Lovpligtig redegørelse for samfundsansvar

Byens Tag & Facade A/S har en solid platform – dette gælder både på den digitale, faglige og ikke mindst menneskelige front, men også på det strategiske plan for det fremadrettede fokus og retning for virksomheden.

I 2023 er vi påbegyndt en betydningsfuld ændring i vores virksomhedsstruktur, hvor vi bevæger os fra en traditionel hierarkisk ledelsesstruktur mod en mere innovativ, forandringsparat og flad struktur.

LEDELSESBERETNING

Videnressourcer

Vi har et fortsat mål om at kunne tiltrække og fastholde en dygtig og veluddannet medarbejderstab, via vores fokuserede arbejde med Employer Branding, og udvikling af mennesker, vil bidrage til at vi har den højeste grad af viden og faglig anciennitet på alle væsentlige områder.

Som virksomhed, vil det altoverskyggende fremadrettede bæredygtige fokus ligge i social bæredygtighed og lederskab og med udgangspunkt i den menneskelige udvikling. Indenfor arbejdet med bæredygtighed, vil vi generelt fokusere på det tætte samarbejde med kunder og eksterne samarbejdspartnere, for derigennem aktivt at sætte ind overfor hvor vi som virksomhed løbende kan gøre en mærkbar forskel i vores samfund.

Byens Tag & Facades ekspertise er særligt indenfor renovering af ejendommens udvendige klimaskærm, og vi ønsker derigennem også at være eksperter i at bidrage til at vores kunders bygninger bliver endnu mere bæredygtige og cirkulære.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Byens Tag & Facade A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabsloven §86, stk. 4 undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indregning og måling af virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede virksomheder indregnes i regnskabet fra overtagelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i regnskabet frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede virksomheder. Ophørte aktiviteter præsenteres særskilt, jf. nedenfor.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Ved køb af nye virksomheder, hvor selskabet opnår bestemmende indflydelse over den købte virksomhed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerede aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Identificerbare immaterielle aktiver indregnes, hvis de kan udskilles eller udspringer fra en kontraktlig ret. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget, værdien af minoritetsinteresser i den overtagne virksomhed og dagsværdien af eventuelle tidligere erhvervede kapitalandele, og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser indregnes som goodwill under immaterielle aktiver. Goodwill afskrives lineært i resultatopgørelse efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet.

Ved overtagelsen henføres goodwill til den pengestrømsfrembringende enhed, der efterfølgende danner grundlag for nedskrivningstest. Goodwill og dagsværdireguleringer i forbindelse med overtagelse af en udenlandsk enhed med en anden funktionel valuta end koncernens præsentationsvaluta behandles som aktiver og forpligtelser, tilhørende den udenlandske enhed, og omregnes ved første indregning til den udenlandske enheds funktionelle valuta med transaktionsdagens valutakurs.

Købsvederlaget for en virksomhed består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver, påtagne forpligtelser og udstedte egenkapitalinstrumenter. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende reguleringer af betingede købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Hvis der på overtagelsestidspunktet er usikkerhed om identifikation eller måling af overtagne aktiver, forpligtelser, eventualforpligtelser eller fastlæggelsen af købsvederlaget, sker første indregning på baggrund af foreløbigt opgjorte. Hvis det efterfølgende viser sig, at identifikation eller måling af købsvederlaget, overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser ikke var korrekt ved første indregning, reguleres opgørelsen med tilbagevirkende kraft, herunder goodwill, indtil 12 måneder efter overtagelsen, og sammenligningstal tilpasses. Herefter indregnes eventuelle korrektioner som fejl.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Produktionsanlæg, maskiner og inventar.	3-5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte garantiforpligtelser måles på baggrund af erfaringer med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med en sats, som afspejler risiko og forfaldstidspunkt på forpligtelsen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Forklaring af nøgletal.

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		221.154.495	251.950.301
Andre driftsindtægter		159.070	150.026
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-132.069.670	-162.761.975
Andre eksterne omkostninger		-19.655.727	-16.521.095
Bruttoresultat		69.588.168	72.817.257
Personaleomkostninger	1	-58.730.347	-55.793.842
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		10.857.821	17.023.415
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-1.164.785	-2.907.118
Resultat før finansielle poster		9.693.036	14.116.297
Finansielle indtægter		350.649	94.737
Finansielle omkostninger		-655.564	-791.394
Resultat før skat		9.388.121	13.419.640
Skat af årets resultat	3	-2.335.903	-2.745.335
Årets resultat		7.052.218	10.674.305
Resultatdisponering	4		

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 kr.
AKTIVER			
Produktionsanlæg og maskiner	5	3.130.478	3.748.761
Indretning af lejede lokaler	5	468.085	400.362
Materielle anlægsaktiver		3.598.563	4.149.123
Deposita	7	407.446	366.899
Finansielle anlægsaktiver		407.446	366.899
Anlægsaktiver i alt		4.006.009	4.516.022
Færdigvarer og handelsvarer		701.475	1.073.447
Varebeholdninger		701.475	1.073.447
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		37.610.522	39.654.916
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	3.591.550	8.658.659
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		221.062	0
Andre tilgodehavender		875	46.005
Periodeafgrænsningsposter	9	271.672	158.828
Tilgodehavender		41.695.681	48.518.408
Likvide beholdninger		40.669.164	23.713.517
Omsætningsaktiver i alt		83.066.320	73.305.372
Aktiver i alt		87.072.329	77.821.394

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		29.410.916	25.718.698
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.360.000	7.400.000
Egenkapital		33.770.916	34.118.698
Hensættelse til udskudt skat	10	10.472.991	8.397.110
Hensatte forpligtelser i alt		10.472.991	8.397.110
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.787.635	19.429.232
Forudfakturering igangværende arbejder	8	10.661.063	9.226.266
Gæld til tilknyttede virksomheder		193.613	1.068.598
Sambeskatningsbidrag		260.021	0
Anden gæld		6.926.090	5.581.490
Kortfristede gældsforpligtelser		42.828.422	35.305.586
Gældsforpligtelser i alt		42.828.422	35.305.586
Passiver i alt		87.072.329	77.821.394
Eventualforpligtelser	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Nærtstående parter og ejerforhold	14		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	1.000.000	25.718.698	7.400.000	34.118.698
Betalt ordinært udbytte	0	0	-7.400.000	-7.400.000
Årets resultat	0	3.692.218	3.360.000	7.052.218
Egenkapital 31. december 2023	<u>1.000.000</u>	<u>29.410.916</u>	<u>3.360.000</u>	<u>33.770.916</u>

NOTER

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	52.597.023	50.067.732
Pensioner	4.599.425	4.041.778
Andre omkostninger til social sikring	1.133.978	1.123.991
Andre personaleomkostninger	<u>399.921</u>	<u>560.341</u>
	<u>58.730.347</u>	<u>55.793.842</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>78</u>	<u>77</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
2 AF- OG NEDSKRIVNINGER AF IMMATERIELLE OG MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>1.164.785</u>	<u>2.907.118</u>
	<u>1.164.785</u>	<u>2.907.118</u>
3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT		
Årets aktuelle skat	260.021	0
Årets udskudte skat	1.820.228	2.952.321
Regulering af udskudt skat tidligere år	255.654	0
Sambeskatningsbidrag	<u>0</u>	<u>-206.986</u>
	<u>2.335.903</u>	<u>2.745.335</u>
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
4 RESULTATDISPONERING		
Foreslået udbytte	3.360.000	7.400.000
Overført resultat	<u>3.692.218</u>	<u>3.274.305</u>
	<u>7.052.218</u>	<u>10.674.305</u>

NOTER

5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Produktionsanlæg og maskiner	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2023	6.191.444	2.001.956
Tilgang i årets løb	368.464	245.759
Kostpris 31. december 2023	6.559.908	2.247.715
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	2.442.682	1.601.593
Årets afskrivninger	986.748	178.037
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	3.429.430	1.779.630
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	3.130.478	468.085

6 KAPITALANDELE I TILKNYTTET VIRKSOMHEDER

	2023 kr.	2022 kr.
Kostpris 1. januar 2023	0	500.000
Afgang ved fusion	0	-500.000
Kostpris 31. december 2023	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	0	0

7 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Deposita
Kostpris 1. januar 2023	366.900
Tilgang i årets løb	40.546
Kostpris 31. december 2023	407.446
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	407.446

NOTER

	2023	2022
	kr.	kr.
8 IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING		
Igangværende arbejder, salgspris	255.249.583	458.135.636
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-262.319.096	-458.703.243
	-7.069.513	-567.607
	-7.069.513	-567.607
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	3.591.550	8.658.659
Modtagne forudbetalinger under passiver	-10.661.063	-9.226.266
	-7.069.513	-567.607
	-7.069.513	-567.607

I en entreprenørvirksomhed er den største usikkerhed indregning af igangværende arbejder, og de regnskabsmæssige skøn foretaget i den forbindelse. Alle sager er indregnet i henhold til sagens forventede slutøkonomi. Denne vurdering vil være omfattet af usikkerhed indtil sagen er endeligt afleveret.

9 PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

	2023	2022
	kr.	kr.
10 HENSÆTTELSE TIL UDSKUDT SKAT		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2023	8.397.110	5.523.989
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	1.820.228	2.952.321
Udskudt skat reguleret vedrørende tidligere år	255.653	0
Hensættelser til udskudt skat i forbindelse med tilgang ved fusion	0	-79.200
	10.472.991	8.397.110
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2023	10.472.991	8.397.110

HENSÆTTELSE TIL UDSKUDT SKAT VEDRØRER:

Immaterielle anlægsaktiver	48.086	0
Materielle anlægsaktiver	356.502	514.973
Periodeafgrænsningsposter	59.768	10.121
Igangværende arbejder for fremmed regning	10.008.634	8.882.435
Skattemæssigt underskud	0	-1.010.419
	10.472.991	8.397.110
	10.472.991	8.397.110

11 EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

NOTER

12 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har pr. 31. december 2023 påtaget sig leasingforpligtelser med en restløbetid på op til 47 måneder, med en samlet restleasingydelse på t.kr. 7.545.

Selskabet har påtaget sig huslejeforpligtelser i opsigelsesperioden på 18 måneder med i alt t.kr. 1.324.

Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder

Selskabet indgår i sambeskatning med de øvrige danske tilknyttede virksomheder med P. Andersen & Søn Entreprise A/S som administrationselskab. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danskeselskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

13 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Der er stillet arbejdsgarantier på i alt kr. 98.771 t. kr hos Atradius.

14 NÆRTSTÅENDE PARTER OG EJERFORHOLD

Transaktioner

Transaktioner med nærtstående parter er indgået på markedsmæssige vilkår.

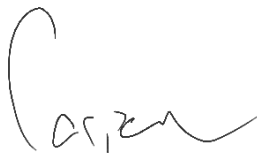
Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet


Fasadgruppen Group AB
Lilla Bantorget 11
111 23 Stockholm
Sverige

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.



Casper Borgen Larsen
Direktør
IP-adresse: 195.249.78.98:3607
Tidspunkt for underskrift: 15-04-2024 kl.: 08:08:26
Underskrevet med esignatur EasySign



Casper Borgen Larsen
Bestyrelsesmedlem
IP-adresse: 195.249.78.98:3607
Tidspunkt for underskrift: 15-04-2024 kl.: 08:08:26
Underskrevet med esignatur EasySign



Peter Gabriel Andersen
Bestyrelsesformand
IP-adresse: 104.28.105.1:43641
Tidspunkt for underskrift: 12-04-2024 kl.: 13:15:37
Underskrevet med esignatur EasySign



Johan Eric Claesson
Bestyrelsesmedlem
IP-adresse: 217.213.145.8:33949
Tidspunkt for underskrift: 12-04-2024 kl.: 14:02:59
Underskrevet med esignatur EasySign



Martin Björn Bernhard Jacobsson
Bestyrelsesmedlem
IP-adresse: 98.128.147.78:31113
Tidspunkt for underskrift: 12-04-2024 kl.: 14:33:49
Underskrevet med esignatur EasySign



Thomas Frommelt Hertz
Revisor
IP-adresse: 163.116.173.126:41671
Tidspunkt for underskrift: 15-04-2024 kl.: 08:17:22
Underskrevet med esignatur EasySign



Peter Gabriel Andersen
Dirigent
IP-adresse: 104.28.45.4:19243
Tidspunkt for underskrift: 15-04-2024 kl.: 08:54:07
Underskrevet med esignatur EasySign



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 75399duKMYs251702533