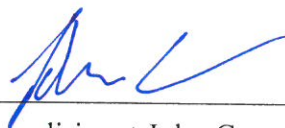


**CRONE FLISER HOLDING APS
IRISVEJ 17, 4863 ESKILSTRUP
CVR.NR. 31 59 61 30**

**ÅRSRAPPORT
1. JANUAR 2022 - 31. DECEMBER 2022
15. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 7. juli 2023



dirigent John Crone

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledespåtegning 2

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 3-4

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 7-9

Resultatopgørelse 10

Balance 11-12

Egenkapitalopgørelse 13

Noter 14-15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Crone Fliser Holding ApS.

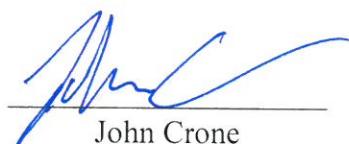
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

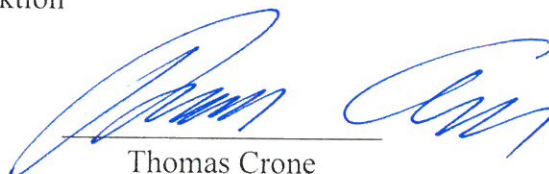
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Eskilstrup, den 6. juli 2023

Direktion



John Crone



Thomas Crone

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Crone Fliser Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Crone Fliser Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

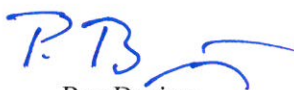
I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven, årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Allerød, den 6. juli 2023

GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30



Per Bering

registreret revisor

medlem af FSR - danske revisorer

mne 10842

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Crone Fliser Holding ApS
Irisvej 17
4863 Eskilstrup

CVR. nr.: 31 59 61 30
Stiftelsesdato: 30. juni 2008
Hjemsteds kommune: Guldborgsund
Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2022
Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2022
Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2021
Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2021

Direktion

Direktør John Crone
Direktør Thomas Crone

Revisor

GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab
M. D. Madsensvej 13
3450 Allerød

LEDELSESBERETNING FOR 2022

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år af besiddelse af kapitalandele i datterselskaber.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Crone Fliser Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele består af anparter i tilknyttede virksomheder. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at anparterne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2022

<u>Noter</u>		<u>2021</u>
Andre eksterne omkostninger	-10.225	-6.250
BRUTTORESULTAT	-10.225	-6.250
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-5.811.335	849.247
Andre finansielle indtægter	111.244	106.899
Finansielle omkostninger	-271.482	-19.126
RESULTAT FØR SKAT	-5.981.798	930.770
2 Skat af årets resultat	-18.528	-124.432
ÅRETS RESULTAT	-6.000.326	806.338
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-5.811.335	849.247
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	-188.991	-42.909
RESULTATDISPONERING I ALT	-6.000.326	806.338

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

A K T I V E R

<u>Noter</u>		<u>31.12.2021</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>10.522.355</u>	<u>16.333.690</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>10.522.355</u>	<u>16.333.690</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>10.522.355</u>	<u>16.333.690</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.348.361	2.532.107
Tilgodehavende selskabsskat	<u>0</u>	<u>129.000</u>
Tilgodehavender	<u>2.348.361</u>	<u>2.661.107</u>
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>20</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>2.348.361</u>	<u>2.661.127</u>
AKTIVER	<u>12.870.716</u>	<u>18.994.817</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

P A S S I V E R

<u>Noter</u>		<u>31.12.2021</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi's metode	1.636.286	7.447.621
Overført resultat	10.261.827	10.450.818
Foreslået udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>12.023.113</u>	<u>18.023.439</u>
Udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE	<u>0</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser	<u>0</u>	<u>0</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.251	5.500
Skyldig sambeskatningsbidrag	18.528	20.225
Anden gæld	<u>818.824</u>	<u>945.653</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>847.603</u>	<u>971.378</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>847.603</u>	<u>971.378</u>
PASSIVER	<u>12.870.716</u>	<u>18.994.817</u>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
5 Nærtstående parter

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve for netto- opskrivning	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital 1.1.2022	125.000	7.447.621	10.450.818	0	18.023.439
Årets overførsel til reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	-5.811.335	5.811.335	0	0
Overført af årets resultat	0	0	-6.000.326	0	-6.000.326
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Foreslået udbytte	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2022	125.000	1.636.286	10.261.827	0	12.023.113

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 125.000 de seneste 5 år

NOTER

1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2022, udover den til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktør. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

		2021
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	18.528	20.225
Udskudt skat 1.1.2022	0	0
Udskudt skat 31.12.2022	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	104.207
	18.528	124.432

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualposter

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk med datterselskaberne CC Fliser ApS og CC Ejendomme ApS for skat af koncernens sambeskatningsindkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

NOTER**5 Nærtstående parter****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører:**

CC Fliser ApS, 4863 Eskilstrup, cvr.nr. 33 95 95 40, ejerandel	100%
CC Ejendomme ApS, 4863 Eskilstrup, cvr.nr. 28 49 79 46, ejerandel	100%

Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>110.534</u>
---	----------------

Samlede renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	<u>0</u>
--	----------