

Fokus Fritidshuse ApS

Årsrapport 2016

CVR: 31594464

01.01.2016 – 31.12.2016

**BANDSBYVEJ 26, KLOSTER
6950 RINGKØBING**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 30-03-2017

Dirigent: Bo Eskesen Nielsen

vlrevision[®]
registreret revisionsaktieselskab

HERNINGVEJ 5 • 6950 RINGKØBING

INDHOLD

PÅTEGNINGER 4

Ledelsespåtegning.....4

Revisors erklæring.....5

Ledelsesberetning.....6

ÅRSREGNSKAB 7

Anvendt regnskabspraksis.....7

Resultatopgørelse.....9

Balance.....10

Noter.....12

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Fokus Fritidshuse ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 30-03-2017

DIREKTION

Bo Eskesen Nielsen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Fokus Fritidshuse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 30-03-2017

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab

CVR nr. 29817286

Asger Kold

Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er drift af tømrervirksomhed, herunder nyopførelse og ombygning af private boliger og fritidshuse.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Sommerhusgrunde indregnes til kostpris. Der afskrives ikke på sommerhusgrunde.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris, med fradrag for akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til den lavere værdi.

IGANGVÆRENDE ARBEJDER

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes til kostpris. Kostprisen omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til nominel restgæld.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	778.993	698.062
1	Personaleomkostninger	-524.939	-702.737
	Andre driftsomkostninger	-250	0
	DRIFTSRESULTAT	253.804	-4.675
	Finansielle indtægter	9.373	8.266
	Finansielle omkostninger	-5.430	-13.834
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	257.747	-10.243
	Skat af årets resultat	-59.630	1.800
	ÅRETS RESULTAT	198.117	-8.443
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	198.117	-8.443
	Disponering i alt	198.117	-8.443

BALANCE

	2016	2015
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Grunde og bygninger	328.201	328.201
Materielle anlægsaktiver	328.201	328.201
ANLÆGSAKTIVER	328.201	328.201
Råvarer og hjælpematerialer	45.987	42.674
Varebeholdninger	45.987	42.674
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	121.823	45.746
Igangværende arbejde	80.000	0
Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	248.009	225.281
Periodeafgrænsningsposter	18.411	14.925
Udskudt skatteaktiv	2.100	15.200
Tilgodehavende	470.343	301.152
Likvide beholdninger	97.615	7.180
OMSÆTNINGSAKTIVER	613.945	351.006
AKTIVER	942.146	679.207

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overkurs ved emission	100.000	100.000
	Overført resultat	339.902	141.785
2	Egenkapital	564.902	366.785
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	59.412	54.112
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.068	54
	Selskabsskat	46.530	0
	Anden gæld	269.234	258.256
	Kortfristet gældsforpligtigelse	377.244	312.422
	GÆLDSFORPLIGTIGELSER	377.244	312.422
	PASSIVER	942.146	679.207
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-476.747	-623.462
Pensioner	-36.312	-61.141
Andre omkostninger til social sikring	-11.880	-18.134
Personaleomkostninger	-524.939	-702.737
Gennemsnitligt antal ansatte	2	0

NOTER

2 EGENKAPITAL	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	100.000	141.785	366.785
Forslag til resultatdisponering			198.117	198.117
Ultimo	125.000	100.000	339.902	564.902

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Overkurs ved emission	100	100	100	100	100
Overført resultat	53	121	150	142	340
Egenkapital i alt	278	346	375	367	565

NOTER

3 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Selskabet har sædvanlige garantiforpligtigelser for udført arbejde.

4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 800 tkr. Virksomhedspantet omfatter tilgodehavender fra salg, varelagre samt driftsmidler.