
Stairways ApS

Jægersborg Allé 1, 2920 Charlottenlund

Årsrapport for 2020/21

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

CVR-nr. 31 58 66 07

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 7 /3 2022

Christian Weis Højfeldt
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021 5

Balance pr. 30. september 2021 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Stairways ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Genfofte, den 7. marts 2022

Direktion

Stig Frank Irming-Pedersen

Rune Ibsen

Christian Weis Højfeldt

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Stairways ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Stairways ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Hellerup, den 7. marts 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Niels Henrik B. Mikkelsen

statsautoriseret revisor

mne16675

Selskabsoplysninger

Selskabet

Stairways ApS
Jægersborg Allé 1
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 31 58 66 07
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september
Hjemstedskommune: Gentofte

Direktion

Stig Frank Irming-Pedersen
Rune Ibsen
Christian Weis Højfeldt

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Resultatopgørelse

1. oktober 2020 - 30. september 2021

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Bruttotab		-383.250	-12.500
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		1.793.038	1.663.599
Finansielle indtægter	2	12.795.891	24.328
Finansielle omkostninger	3	-1.375.473	-117.239
Resultat før skat		12.830.206	1.558.188
Skat af årets resultat	4	19.114	20.378
Årets resultat		12.849.320	1.578.566

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		12.849.320	1.578.566
		12.849.320	1.578.566

Balance pr. 30. september 2021

Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	3.765.621	2.870.284
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	1.275.407	1.012.354
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	1.501.020	993.558
Selskabsskat	7	0	46.000
Finansielle anlægsaktiver		6.542.048	4.922.196
Anlægsaktiver		6.542.048	4.922.196
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		607.676	1.802.500
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		3.656.678	507.757
Andre tilgodehavender		3.204.000	426.757
Selskabsskat		86.000	68.000
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		9.217	785.479
Tilgodehavender		7.563.571	3.590.493
Værdipapirer		1.676.563	0
Likvide beholdninger		1.410.841	672
Omsætningsaktiver		10.650.975	3.591.165
Aktiver		17.193.023	8.513.361

Balance pr. 30. september 2021

Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		16.702.367	3.853.047
Egenkapital		16.827.367	3.978.047
Kreditinstitutter		0	403
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	1.755.925
Gæld til associerede virksomheder		0	2.351.875
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		0	413.732
Anden gæld		365.656	13.379
Kortfristede gældsforpligtelser		365.656	4.535.314
Gældsforpligtelser		365.656	4.535.314
Passiver		17.193.023	8.513.361
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. oktober	125.000	3.853.047	3.978.047
Årets resultat	0	12.849.320	12.849.320
Egenkapital 30. september	125.000	16.702.367	16.827.367

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab gennem ejerandele af andre selskaber, køb og salg af værdipapirer og anden formueforvaltning og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Selskabet har i året frasolgt sin væsentligste kapitalandel Copenhagen Software A/S.

	2020/21 DKK	2019/20 DKK
2 Finansielle indtægter		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	12.702.038	0
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	65.178	0
Renteindtægter associerede virksomheder	28.675	16.224
Andre finansielle indtægter	0	8.104
	12.795.891	24.328
3 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	1.000
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	61.086
Renteomkostninger associerede virksomheder	0	41.875
Andre finansielle omkostninger	1.375.473	13.278
	1.375.473	117.239
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-9.217	-18.686
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-9.897	-1.692
	-19.114	-20.378

Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	DKK	DKK
5 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. oktober	2.870.284	2.871.284
Tilgang i årets løb	1.645.337	0
Afgang i årets løb	-750.000	-1.000
Regnskabsmæssig værdi 30. september	3.765.621	2.870.284

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Praice ApS	Charlottenlund	1.387.565	68%
Kopenhagos Kodas	Vilnius, Litauen	74.500	75%

6 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. oktober	1.012.354	983.774
Tilgang i årets løb	263.053	28.580
Regnskabsmæssig værdi 30. september	1.275.407	1.012.354

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Traede ApS	København	69.175	28%
NemConnect X ApS	København	77.330	29%

Noter til årsregnskabet

7 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele	Selskabsskat
	DKK	DKK
Kostpris 1. oktober	1.593.558	6.000
Tilgang i årets løb	300.000	40.000
Afgang i årets løb	-392.538	-46.000
Kostpris 30. september	1.501.020	0
Nedskrivninger 1. oktober	600.000	0
Årets nedskrivninger	0	0
Årets tilbageførsler af tidligere års nedskrivninger	-600.000	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september	1.501.020	0

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Der er stillet ulimiteret sikkerhedsstillelse overfor selskabets pengeinstitut vedr. en af selskabets associerede virksomheder.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Stairways ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020/21 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder og associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i virksomhederne. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i virksomhederne før modervirksomheden overtog disse i kostprisen for virksomhederne.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske og udenlandske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter Andre kapitalandele og værdipapirer, samt langfristede tilgodehavender fra skat.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.