

Lynggaard Aps

Årsrapport 2016

CVR: 31585147

01.01.2016 – 31.12.2016

ESKELUNDEN 27, 7300 JELLING

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 19/5 2017

Dirigent: Svend Stensdal

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Reviewerklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
ÅRSREGNSKAB	6
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Lynggaard ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jelling, den 19/5 2017

DIREKTION

Svend Andersen Stensdal

REVIEWERKLÆRING

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING

Til kapitalejerne i Lynggaard Aps

Vi har udført review af årsregnskabet for ovennævnte selskab, som omfatter balance pr. 31. december 2016, samt resultatopgørelse og egenkapitalopgørelse for regnskabsåret 2016 samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig, for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke i alle væsentlige henseender giver et retvisende billede af ovennævnte selskabs aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgumkloster, den 19/5 2017

DSH-Revision Aps

CVR nr. 19674193

Leif Hansen, Reg. revisor

Medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Lynggaard ApS
Eskelunden 27
7300 Jelling

Telefon: 75330195
sas@jellingnet.dk
CVR-nr.: 31585147
Stiftet: 01-01-08
Hjemsted: Billund

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016
Det er det 9. regnskabsår

DIREKTION

Svend Andersen Stensdal

REVISOR

DSH-Revision Aps
Storegade 17
6240 Løgumkloster

PENGEINSTITUT

Den Jyske Sparekasse
Borgergade 3
7200 Grindsted

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Rettigheder og kvoter afskrives over den vurderede økonomiske brugstid.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	20 %
Installationer	15 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Unoterede værdipapirer er medtaget til kostpris

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	2.886.317	2.609.717
1	Personaleomkostninger	-600.000	-535.616
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-5.008.326	-860.429
	DRIFTSRESULTAT	-2.722.009	1.213.672
2	Finansielle indtægter	2.039.914	513.334
3	Finansielle omkostninger	-798.099	-597.951
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-1.480.194	1.129.055
	Skat af årets resultat	208.338	-87.000
	ÅRETS RESULTAT	-1.271.856	1.042.055
	Resultatdisponering		
	Ekstraordinært udbytte	1.000.000	0
	Foreslået udbytte	96.000	96.600
	Overført resultat	-2.367.856	945.455
	Disponering i alt	-1.271.856	1.042.055

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
5	Jord	21.980.107	24.616.107
5	Bygninger og installationer	14.478.492	14.854.647
5	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	2.150.344	2.258.675
	Materielle anlægsaktiver	38.608.943	41.729.429
	ANLÆGSAKTIVER	38.608.943	41.729.429
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	394	33.681
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	95.110	60.829
	Tilgodehavende	95.504	94.510
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.155.852	2.965.884
7	Likvide beholdninger	604.351	1.863.423
	OMSÆTNINGSAKTIVER	3.855.707	4.923.817
	AKTIVER	42.464.650	46.653.246

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overkurs ved emission	11.563.608	11.563.608
	Overført resultat	-1.401.969	965.888
8	Egenkapital	10.286.639	12.654.496
	Hensættelser til udskudt skat	5.064.000	5.816.000
9	Hensatte forpligtelser	5.064.000	5.816.000
	Realkreditinstitutter	14.755.419	15.823.586
10	Langfristede gældsforpligtelser	14.755.419	15.823.586
	Kortfristet del af langfristet gæld	1.200.000	1.077.000
	Pengeinstitutter	540.860	0
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	1.034.343	1.140.805
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.268	10.503
	Selskabsskat	445.400	0
	Anden gæld	431.388	1.092.358
	Periodeafgrænsningsposter	8.704.332	9.038.499
	Kortfristede gældsforpligtelser	12.358.591	12.359.165
	GÆLDSFORPLIGTELSE	27.114.010	28.182.751
	PASSIVER	42.464.650	46.653.246
11	Eventualforpligtelser		
12	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

2016

kr.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger -600.000

Personaleomkostninger **-600.000**

Gennemsnitligt antal ansatte 1

2 FINANSIELLE INDTÆGTER

5310 00 Rente indlån 5.953

Renteindtægter **5.953**

5354 97 Dansk udbytte indeholdt 22% skat 14.829

Aktieudbytte **14.829**

5278 37 Fortjeneste ved salg investeringsselskab 1.929.616

Realiseret gev./tab finansaktiver **1.929.616**

5279 36 Lagerforskydning fra investeringsselskab 50.386

2116 01 0% Nykredit Bank NB US 2018 21.750

Urealiseret kursreg. finansaktiver **72.136**

2325 00 Nykredit hst 618.500 euro tilpasningslån 17.380

Urealiseret kursreg. gæld **17.380**

Finansielle indtægter **2.039.914**

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter -539.989

Realiseret gev./tab finansaktiver -9.653

Urealiseret kursreg. gæld -245.567

Urealiseret kursreg. finansaktiver -2.890

Finansielle omkostninger **-798.099**

NOTER

4 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	250.073
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	250.073
Afskrivning, primo	-250.073
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	0
Afskrivning, ultimo	-250.073
Regnskabsmæssig værdi	0

5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	24.616.107	15.820.994	2.576.993
Tilgang i året	1.444.840	245.000	198.000
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	26.060.947	16.065.994	2.774.993
Nedskrivning, primo	0	0	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	-4.080.840	0	0
Nedskrivning, ultimo	-4.080.840	0	0
Afskrivning, primo	0	-966.347	-318.318
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-621.155	-306.331
Afskrivning, ultimo	0	-1.587.502	-624.649
Regnskabsmæssig værdi	21.980.107	14.478.492	2.150.344

NOTER

			2016	2015	
			STK.	PRIS	
			KR.	KR.	
6	ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE				
2060 14	Novo Nordisk	425	255	108.248	169.958
2060 17	ISS A/S	368	238	87.731	0
2060 82	Danske Bank	336	214	71.971	62.227
2080 02	Nykredit invest lange obl	2.311	168	387.324	227.982
2080 03	Nykredit virksomhedsobl			0	153.081
2080 04	MMI Europa Black Rock	1.431	110	157.696	216.958
2080 05	MMI Glaobale Harding Loevner	2.400	167	399.600	205.984
2080 08	MMI nye obl. markeder Investec.	983	107	104.788	98.251
2080 09	MMI USA RCM MFS	1.705	196	334.180	304.002
2080 10	MMI USA Small/mid cap			0	76.793
2080 16	Kapitalfore. Nykredit Alpha KOBRA	3.137	132	414.366	258.458
2080 17	Kapitalfore. Nykredit Alpha MIRA	1.251	224	280.362	240.004
2080 21	Danske Invest Tyskland ABIU	470	187	87.890	96.275
2107 01	Benice A/S			0	708.392
2107 02	Nykredit Invest Kred. obl.	4.681	109	510.229	0
2107 03	Polwind Aps	1	42.199	42.199	0
2116 01	0% Nykredit Bank NB US 2018	21.000	8	169.268	147.519
Andre værdipapirer og kapitalandele			3.155.852	2.965.884	

7	LIKVIDE BEHOLDNINGER				
2022 00	DJS 6580804061			600.000	1.200.000
2022 10	Nykredit 7888920			1.905	72
2022 11	Nykredit 3089309			2.446	133.686
	Indlån			604.351	1.333.758
2600 00	Kassekredit			0	529.665
	Kassekredit			0	529.665
	Likvide beholdninger			604.351	1.863.423

NOTER

8	EGENKAPITAL					
		Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo		125.000	11.563.608	965.888	0	12.654.496
Ekstraordinært udbytte				1.000.000		1.000.000
Forslag til resultatdisponering				-2.367.856	96.000	-2.271.856
Udbetalt udbytte				-1.000.000	-96.000	-1.096.000
Ultimo		125.000	11.563.608	-1.401.969	0	10.286.639

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Overkurs ved emission	11.069	11.564	11.564	11.564	11.564
Overført resultat	-416	3.262	-105	966	-1.402
Egenkapital i alt	10.778	14.950	11.584	12.654	10.287

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
9 HENSATTE FORPLIGTELSER		
2295 11 Fast ejendom (afskrivninger)	-28.000	-28.000
2295 12 Fast ejendom (afskrivninger) Tinglev	-207.000	-59.000
2295 20 Inventar	-210.000	-185.000
2295 73 Negative skattepligtige indkomster	0	82.000
2296 00 Hensat skat ejendomsavance	-2.165.000	-3.077.000
2296 01 Hensat skat leje af vindmøllegrunde	-2.454.000	-2.549.000
Hensættelser til udskudt skat	-5.064.000	-5.816.000
Hensatte forpligtigelser	-5.064.000	-5.816.000
10 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Realkreditinstitutter	-14.755.419	-15.823.586
Langfristede gældsforpligtelser	-14.755.419	-15.823.586

NOTER

11 EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen

12 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der givet pant i grunde og bygninger.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 11.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver, som er deponeret til sikkerhed for gæld til pengeinstitut.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Svend A. Stensdal har overfor Nykredit kautioneret for kr. 16.257.634.

