



Lykkegaarden ApS

Årsrapport 2016

CVR: 31584108

01.01.2016 – 31.12.2016

KRØLDRUPVEJ 9, 9670 LØGSTØR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: den 31. maj 2017

Dirigent: Dirk Van Den Dool



LandboNord

PARTNER I
DLBR®

LANDBONORD • BRØNDUMVEJ 12, 9690 FJERRITSLEV

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
ÅRSREGNSKAB	6
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Lykkegaarden ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ullerup, den 31. maj 2017

DIREKTION

Dirk Van Den Dool

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Lykkegaarden ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fjerritslev, den 31. maj 2017

LandboNord

CVR nr. 25049608

Kim Nørgaard

Reg. Revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Lykkegaarden ApS
Krøldrupvej 9
9670 Løgstør

Telefon: 98221017
CVR-nr.: 31584108
Stiftet: 01.01.08
Hjemsted: 9670 Løgstør

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016
Det er det 9. regnskabsår

BESTYRELSE

DIREKTION

Dirk Van Den Dool

REVISOR

LandboNord
Brøndumvej 12
9690 Fjerritslev

PENGEINSTITUT

Jutlander Bank
Markedsvej 5-7
9600 Aars

SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER:

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til virksomhedens udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning. Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

afskrivninger eller til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere. Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 10 år.

Et beløb svarende til de indregnede udviklingsomkostninger, der indregnes i 2016 eller efterfølgende, bindes fremover på en særlig reserve under egenkapitalen benævnt "Reserve for udviklingsomkostninger". Reserven er en bunden reserve. Reserven reduceres med foretagne afskrivninger.

Udviklingsomkostninger og internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid.

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Lykkegaarden ApS ejer ejendommene beliggende:

Krøldrupvej 9 med et areal på 97.0211 ha.	offentlig vurdering pr. 1/10 2016	kr. 14.300.000
Krøldrupvej 8 med et areal på 77.2852 ha.	offentlig vurdering pr. 1/10 2016	kr. 8.250.000
Krøldrupvej 7 med et areal på 28.1557 ha.	offentlig vurdering pr. 1/10 2016	kr. 3.750.000

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 - 20 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Vare under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris, med tillæg af forholdsmæssig værditilvækst indtil høsttidspunktet.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	1.695.345	2.322.560
1	Personaleomkostninger	-713.881	-754.801
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-785.193	-795.563
	Andre driftsomkostninger	-103.341	0
	DRIFTSRESULTAT	92.930	772.196
	Finansielle indtægter	48.922	22.285
	Finansielle omkostninger	-812.256	-772.940
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-670.404	21.541
	Skat af årets resultat	122.000	361.000
	ÅRETS RESULTAT	-548.404	382.541
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-548.404	382.541
	Disponering i alt	-548.404	382.541

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
2	Rettigheder, udvikling mv.	18.448	25.385
2	Goodwill	29.000	29.000
	Immaterielle anlægsaktiver	47.448	54.385
3	Jord	29.025.090	29.025.090
3	Bygninger og installationer	5.417.733	5.483.412
3	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	6.271.162	7.024.646
3	Stambesætning	2.416.980	2.178.220
3	Projekter under udførelse	7.630	7.630
	Materielle anlægsaktiver	43.138.595	43.718.998
	Andre værdipapirer og kapitalandele	595.251	537.420
	Finansielle anlægsaktiver	595.251	537.420
	ANLÆGSAKTIVER	43.781.294	44.310.803
	Råvarer og hjælpematerialer	125.450	175.455
	Varer under fremstilling	48.494	58.929
	Fremstillede varer	1.505.200	1.629.800
	Handelsbesætning	12.000	24.000
	Varebeholdninger	1.691.144	1.888.184
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	528.519	436.729
	Andre tilgodehavender	157.009	134.994
	Tilgodehavende	685.528	571.723
	OMSÆTNINGSAKTIVER	2.376.672	2.459.907
	AKTIVER	46.157.966	46.770.710

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overkurs ved emission	34.580.824	34.580.824
	Reserve for opskrivning	-1.327.962	-1.327.962
	Overført resultat	-17.877.417	-17.329.013
4	Egenkapital	15.500.445	16.048.849
	Hensættelser til udskudt skat	2.953.000	3.075.000
	Hensatte forpligtelser	2.953.000	3.075.000
	Realkreditinstitutter	22.008.086	18.702.598
	Pengeinstitutter	2.138.315	3.286.667
	Anden langfristet gæld	205.509	400.478
	Leasingforpligtelser	1.578.142	2.045.304
5	Langfristede gældsforpligtelser	25.930.052	24.435.047
6	Kortfristet del af langfristet gæld	117.397	0
	Pengeinstitutter	1.083.764	2.743.082
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	522.985	442.893
	Anden gæld	50.323	25.839
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.774.469	3.211.814
	GÆLDSFORPLIGTELSE	27.704.521	27.646.861
	PASSIVER	46.157.966	46.770.710
7	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-687.028	-720.389
Andre omkostninger til social sikring	-26.853	-34.412
Personaleomkostninger	-713.881	-754.801

NOTER

2 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Goodwill	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	29.000	637.783
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Kostpris, ultimo	29.000	637.783
Nedskrivning, primo	0	-298.340
Nedskrivning tilbageført	0	0
Årets nedskrivning	0	0
Nedskrivning, ultimo	0	-298.340
Afskrivning, primo	0	-314.058
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	0	-6.937
Afskrivning, ultimo	0	-320.995
Regnskabsmæssig værdi	29.000	18.448

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	47.927.490	8.922.820	9.871.579
Tilgang i året	0	3.998	154.230
Afgang i året	0	0	-343.000
Kostpris, ultimo	47.927.490	8.926.818	9.682.809
Nedskrivning, primo	-18.902.400	-2.950.000	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	-18.902.400	-2.950.000	0
Afskrivning, primo	0	-489.408	-2.846.933
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	143.865
Årets afskrivning	0	-69.677	-708.579
Afskrivning, ultimo	0	-559.085	-3.411.647
Regnskabsmæssig værdi	29.025.090	5.417.733	6.271.162
Heraf leasede aktiver	0	0	2.933.133

2016

2015

NOTER

	Stk.	Pris	kr.	kr.
Køer	212	6.800	1.441.600	1.380.400
Ammekøer kødkvæg	2	6.500	13.000	
Kvier over 2 år	16	7.500	120.000	80.300
Kvier over 2 år kødkvæg				6.600
Kvier 1½-2 år	54	6.000	324.000	278.400
Kvier 1-1½ år	68	3.700	251.600	199.800
Kvier 1½-2 år kødkvæg				6.000
Kviekalve under 1 år	101	1.800	181.800	225.000
Kviekalve under 1/2 år kødkvæg	2	2.500	5.000	
Kvæg			2.337.000	2.176.500
Geder	84	930	78.120	
Moderfår	2	930	1.860	1.720
Får			79.980	1.720
Stambesætning			2.416.980	2.178.220
Tegning nyt staldanlæg			7.630	7.630
Projekter under udførelse			7.630	7.630

NOTER

4 EGENKAPITAL		Virksomheds-	Overkurs ved	Reserve for	Overført	I alt
		kapital	emission	opskrivning	resultat	
Primo		125.000	34.580.824	-1.327.962	-17.329.013	16.048.849
Forslag til resultatdisponering					-548.404	-548.404
Ultimo		125.000	34.580.824	-1.327.962	-17.877.417	15.500.445

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-22.008.086	-18.702.598
Pengeinstitutter	-2.138.315	-3.286.667
Anden langfristet gæld	-205.509	-400.478
Leasingforpligtelser	-1.578.142	-2.045.304
Langfristede gældsforpligtelser	-25.930.052	-24.435.047
6 KORTFRISTET DEL AF LANGFRISTET GÆLD		
Kortfristet del af langfristet gæld	-117.397	0

NOTER

7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 22.125 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 34.443 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 6.271 tkr., skønnes 3.000 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

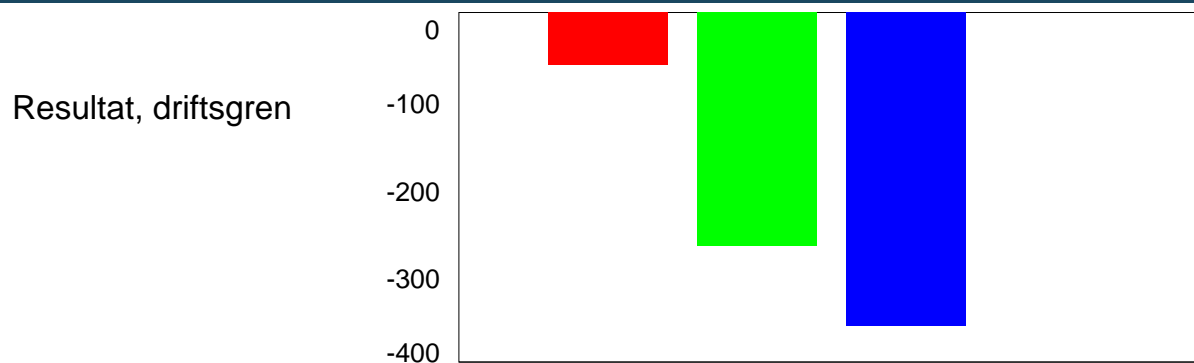
Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 87.009 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 8.700 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld, medens ejerpantebreve på i alt 0 tkr. er i virksomheden besiddelse.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 2.933 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiell leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2016 opgjort til 1.578 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

DRIFTSGRENSANALYSE

DRIFTSGRENSANALYSE (TOTAL)



	Malkekvæg	Grovfoder	Ufordelt Korn	I alt
Resultatopgørelse, 1.000 kr.				
Salgsafgrøder			0	238
Grovfoder		1.364	0	1.364
Mælk	4.271		0	4.271
Salg af dyr, kvæg	444		0	444
Køb andre husdyr			-44	-44
Besætningsforskydning	300		-73	227
Andre landbrugsindtægter			0	0
Maskinstationsindtægter			45	45
Bruttoudbytte i alt	5.015	1.364	-72	6.545
Udsæd		-111	0	-149
Gødning		-197	0	-270
Planteværn		-68	0	-94
Diverse vedrørende markbrug		-48	0	-65
Korn	-154		0	-154
Råvarer	-306		0	-306
Kraftfoder mv.	-893		0	-893
Mineraler og vitaminer	-140		0	-140
Biprodukter mv.	-120		0	-120
Grovfoder, indkøbt	-14		0	-14
Eget grovfoder	-1.421		0	-1.421
Dyrlæge og medicin	-186		0	-186
Avl, rådgivning og kontrol	-79		0	-79
Øvrige diverse vedr. husdyr	-70		-30	-100
Stykomkostninger i alt	-3.383	-424	-30	-3.991
Dækningsbidrag	1.632	940	-102	2.554
Energi excl. brændstof	-93		0	-93

DRIFTSGRENSANALYSE

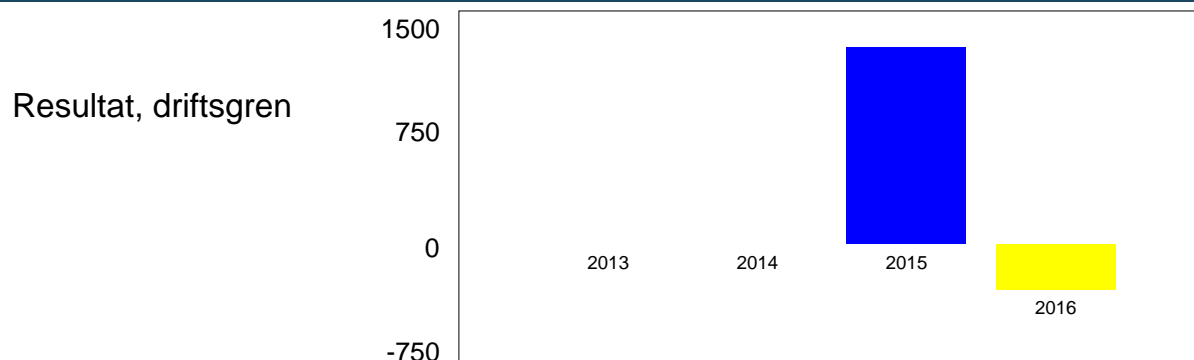
	Malkekvæg	Grovfoder	Ufordelt Korn	I alt
Brændstof	-45	-114	0	-200
Maskinstation mv.		-142	0	-195
Vedligehold fast ejendom	-13		0	-13
Vedligehold grundforbedring		-3	0	-3
Vedligehold markredskaber		-188	0	-257
Vedligehold staldinventar	-283		0	-283
Investeringer over driften			-38	-38
Lønomsomkostninger	-400	-234	-32	-751
Ejendomsskat og forsikringer	-79	-52	0	-153
Diverse omkostninger	-140	-12	0	-154
Kontante kapacitetsomkostninger i alt	-1.052	-745	-69	-2.139
Afskrivning driftsbygninger			-70	-70
Afskrivning markredskaber		-225	0	-308
Afskrivning staldinventar	-398		0	-398
Afskrivninger bl. Driftsmidler			-81	-81
Leje driftsbygninger	-5		0	-5
Afkoblet EU-støtte mv.		556	0	762
Finansieringsudgifter mv.	-151	-412	-77	-793
Egenkapitalforrentning	-86	-235	-44	-451
Forpagtning		-145	0	-199
Kapitalomkostninger i alt	-640	-461	-271	-1.542
Resultat, driftsgren	-60	-266	-443	-1.127
Fordeling af aktiver				
Immaterielle aktiver			47	47
Jord		21.195	0	29.025
Driftsbygninger og installationer	1.760	400	0	2.260
Beboelse			3.165	3.165
Inventar	3.051	2.350	0	6.271
Besætning	2.331		98	2.429
Beholdninger	1.654	20	-26	1.679
Driftsmæssige værdipapirer			595	595
Moms			88	88
Øvrige aktiver			598	598
Aktiver i alt	8.797	23.965	4.565	46.158
Mark				
Udbytte andet korn, hkg/ha			0,00	59,99
Kr. pr. hkg. solgt andet korn			0,00	84,00
Udbytte hvede, hkg/ha			0,00	52,34
Kr. pr. hkg. hvede			0,00	105,00
Udbytte byg, hkg/ha			0,00	24,68

DRIFTSGRENSANALYSE

	Malkekvæg	Grovfoder	Ufordelt Korn	I alt
Kr. pr. hkg. byg			0,00	109,78
Udbytte grovfoder, fe/ha		7.232,40	0,00	7.232,40
Fremstillingspris, kr/fe		1,33	0,00	1,33
Afkastningsgrad Grovfoder		1,59	0,00	1,59
Kvæg				
Mælkeydelse, kg. EKM leveret pr. årsko	9.958,55		0,00	9.958,55
Pris pr. kg. EKM leveret	2,06		0,00	2,06
Kvalitetstillæg, kr. pr. kg. EKM	0,04		0,00	0,04
Fremstillingspris pr. kg. EKM	2,10		0,00	2,10
Afkastningsgrad mælkeproduktion	2,02		0,00	2,02
Værdiændringer				
Værdiændringer stambesætning	12.900,00		-300,00	12.600,00
Egenkapitalforrentningsprocent			3,00	3,00
Antal enheder				
Ha, Salgsafgrøder			0,00	67,02
Ha, Grovfoder		169,75	7,10	176,85
Ha, Andre afgrøder			1,13	1,13
Kg. EKM leveret	2.068.390,20		0,00	2.068.390,20
Årsopdræt	240,90		0,00	240,90
Årskøer	207,70		0,00	207,70
Ha		169,75	8,23	245,00

DRIFTSGRENSANALYSE

DRIFTSGRENSANALYSE (PR. ENHED)

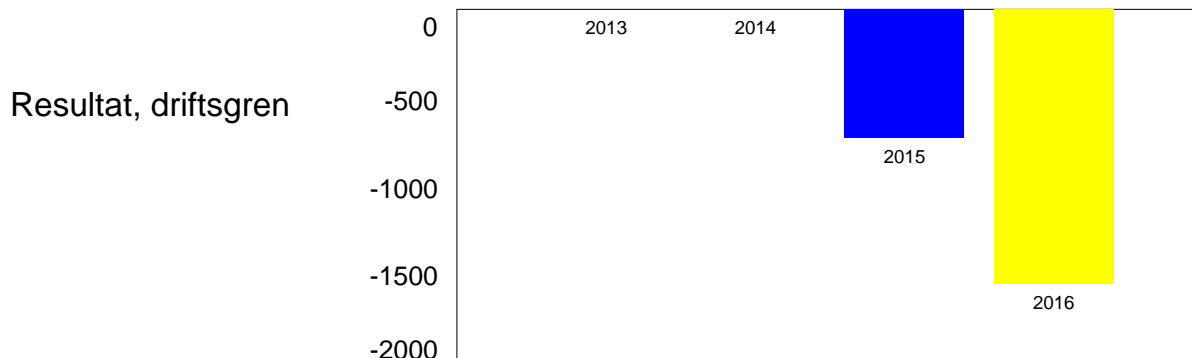


	2013 Kr.pr. Årsko	2014 Kr.pr. Årsko	2015 Kr.pr. Årsko	2016 Kr.pr. Årsko
Resultatopgørelse				
Mælk	0	0	21.451	20.563
Salg af dyr, kvæg	0	0	1.608	2.139
Besætningsforskydning	0	0	1.811	1.444
Bruttoudbytte i alt	0	0	24.870	24.146
Korn	0	0	-1.408	-739
Råvarer	0	0	-1.787	-1.473
Færdigblanding	0	0	-5	0
Kraftfoder mv.	0	0	-3.935	-4.299
Mineraler og vitaminer	0	0	-583	-675
Biprodukter mv.	0	0	-207	-579
Grovfoder, indkøbt	0	0	-35	-67
Eget grovfoder	0	0	-6.134	-6.840
Dyrlæge og medicin	0	0	-777	-894
Avl, rådgivning og kontrol	0	0	-434	-381
Øvrige diverse vedr. husdyr	0	0	-434	-339
Stykomkostninger i alt	0	0	-15.738	-16.287
Dækningsbidrag	0	0	9.132	7.859
Energi excl. brændstof	0	0	-669	-448
Brændstof	0	0	0	-217
Vedligehold fast ejendom	0	0	0	-61
Vedligehold staldinventar	0	0	-1.167	-1.361
Vedligehold andet inventar	0	0	-60	0
Investeringer over driften	0	0	-50	0
Lønomkostninger	0	0	-1.293	-1.926
Ejendomsskat og forsikringer	0	0	-552	-379

DRIFTSGRENSANALYSE

	2013 Kr.pr. Årsko	2014 Kr.pr. Årsko	2015 Kr.pr. Årsko	2016 Kr.pr. Årsko
Diverse omkostninger	0	0	-524	-674
Kontante kapacitetsomkostninger i alt	0	0	-4.314	-5.065
Afskrivning driftsbygninger	0	0	-314	0
Afskrivning staldinventar	0	0	-2.025	-1.916
Afskrivninger bl. Driftsmidler	0	0	-105	0
Leje driftsbygninger	0	0	-26	-24
Finansieringsudgifter mv.	0	0	-633	-729
Egenkapitalforrentning	0	0	-449	-415
Kapitalomkostninger i alt	0	0	-3.551	-3.084
Resultat, driftsgren	0	0	1.267	-290
Fordeling af aktiver				
Driftsbygninger og installationer	0	0	10.471	8.475
Inventar	0	0	17.592	14.690
Besætning	0	0	11.530	11.223
Beholdninger	0	0	1.099	7.964
Driftsmæssige værdipapirer	0	0	2.814	0
Aktiver i alt	0	0	43.506	42.353
Kvæg				
Mælkeydelse, kg. EKM leveret pr. årsko	0,00	0,00	9.617,52	9.958,55
Pris pr. kg. EKM leveret	0,00	0,00	2,23	2,06
Kvalitetstillæg, kr. pr. kg. EKM	0,00	0,00	0,05	0,04
Fremstillingspris pr. kg. EKM	0,00	0,00	0,00	2,10
Afkastningsgrad mælkeproduktion	0,00	0,00	0,00	2,02
Værdiændringer				
Værdiændringer stambesætning	0,00	0,00	0,00	12.900,00
Antal enheder				
Kg. EKM leveret	0,00	0,00	1.836.947,11	2.068.390,20
Årsopdræt	0,00	0,00	192,00	240,90
Årskøer	0,00	0,00	191,00	207,70

DRIFTSGRENSANALYSE

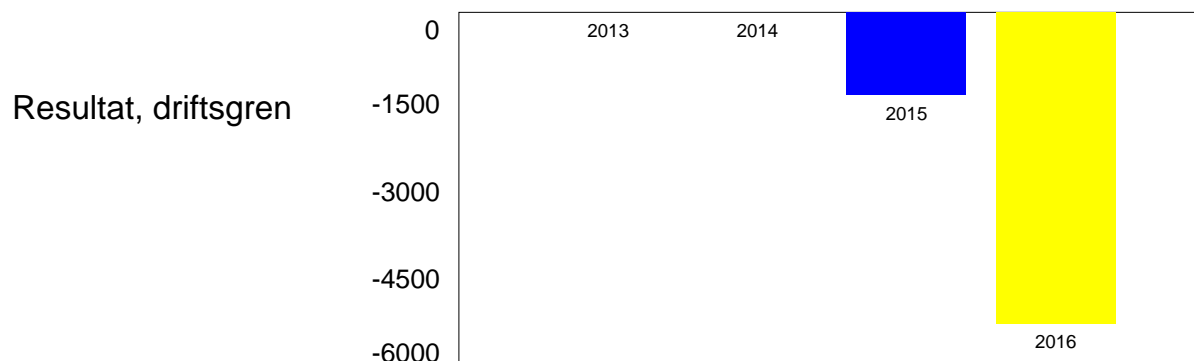


	2013 Kr.pr. HA	2014 Kr.pr. HA	2015 Kr.pr. HA	2016 Kr.pr. HA
Resultatopgørelse				
Grovfoder	0	0	8.015	8.033
Andre indtægter	0	0	17	0
Bruttoudbytte i alt	0	0	8.032	8.033
Udsæd	0	0	-606	-651
Gødning	0	0	-746	-1.162
Planteværn	0	0	-452	-403
Diverse vedrørende markbrug	0	0	-56	-280
Stykomkostninger i alt	0	0	-1.861	-2.496
Dækningsbidrag	0	0	6.172	5.537
Brændstof	0	0	-829	-674
Maskinstation mv.	0	0	-1.232	-839
Vedligehold grundforbedring	0	0	0	-17
Vedligehold markredskaber	0	0	-580	-1.106
Lønomkostninger	0	0	-1.135	-1.377
Ejendomsskat og forsikringer	0	0	-162	-306
Diverse omkostninger	0	0	-253	-71
Kontante kapacitetsomkostninger i alt	0	0	-4.190	-4.390
Afskrivning driftsbygninger	0	0	-41	0
Afskrivning markredskaber	0	0	-1.279	-1.325
Afskrivninger bl. Driftsmidler	0	0	-29	0
Afkoblet EU-støtte mv.	0	0	3.226	3.274
Finansieringsudgifter mv.	0	0	-2.132	-2.429
Egenkapitalforrentning	0	0	-1.511	-1.382
Forpagtning	0	0	-951	-854
Kapitalomkostninger i alt	0	0	-2.717	-2.717

DRIFTSGRENSANALYSE

	2013 Kr.pr. HA	2014 Kr.pr. HA	2015 Kr.pr. HA	2016 Kr.pr. HA
Resultat, driftsgren	0	0	-736	-1.570
Fordeling af aktiver				
Jord	0	0	121.662	124.861
Driftsbygninger og installationer	0	0	1.387	2.356
Inventar	0	0	14.581	13.844
Beholdninger	0	0	8.978	118
Aktiver i alt	0	0	146.608	141.179
Mark				
Udbytte grovfoder, fe/ha	0,00	0,00	7.293,41	7.232,40
Fremstillingspris, kr/fe	0,00	0,00	0,00	1,33
Afkastningsgrad Grovfoder	0,00	0,00	0,00	1,59
Antal enheder				
Ha, Grovfoder	0,00	0,00	167,00	169,75
Ha	0,00	0,00	167,00	169,75

DRIFTSGRENSANALYSE



	2013 Kr.pr. HA	2014 Kr.pr. HA	2015 Kr.pr. HA	2016 Kr.pr. HA
Resultatopgørelse				
Salgsafgrøder	0	0	6.868	3.555
Bruttoudbytte i alt	0	0	6.868	3.555
Udsæd	0	0	-1.143	-571
Gødning	0	0	-760	-1.088
Planteværn	0	0	-456	-378
Diverse vedrørende markbrug	0	0	-121	-262
Stykomkostninger i alt	0	0	-2.479	-2.299
Dækningsbidrag	0	0	4.389	1.257
Brændstof	0	0	-836	-612
Maskinstation mv.	0	0	-194	-785
Vedligehold markredskaber	0	0	-602	-1.036
Lønomkostninger	0	0	-1.146	-1.283
Ejendomsskat og forsikringer	0	0	-163	-325
Diverse omkostninger	0	0	-291	-30
Kontante kapacitetsomkostninger i alt	0	0	-3.232	-4.071
Afskrivning driftsbygninger	0	0	-41	0
Afskrivning markredskaber	0	0	-1.289	-1.241
Afskrivninger bl. Driftsmidler	0	0	-31	0
Afkøbet EU-støtte mv.	0	0	3.252	3.074
Finansieringsudgifter mv.	0	0	-2.049	-2.267
Egenkapitalforrentning	0	0	-1.453	-1.290
Forpagtning	0	0	-958	-800
Kapitalomkostninger i alt	0	0	-2.569	-2.525

DRIFTSGRENSANALYSE

	2013 Kr.pr. HA	2014 Kr.pr. HA	2015 Kr.pr. HA	2016 Kr.pr. HA
Resultat, driftsgren	0	0	-1.413	-5.339

Fordeling af aktiver

Jord	0	0	122.641	116.831
Driftsbygninger og installationer	0	0	1.385	1.492
Inventar	0	0	14.704	12.981
Beholdninger	0	0	2.183	459
Aktiver i alt	0	0	140.913	131.763

Mark

Udbytte andet korn, hkg/ha	0,00	0,00	70,00	59,99
Kr. pr. hkg. solgt andet korn	0,00	0,00	113,89	84,00
Udbytte hvede, hkg/ha	0,00	0,00	70,00	52,34
Kr. pr. hkg. hvede	0,00	0,00	115,09	105,00
Udbytte byg, hkg/ha	0,00	0,00	30,00	24,68
Kr. pr. hkg. byg	0,00	0,00	115,00	109,78

Antal enheder

Ha, Salgsafgrøder	0,00	0,00	71,00	67,02
Ha	0,00	0,00	71,00	67,02

