



Lykkegaarden ApS

Årsrapport 2018

CVR: 31584108

01.01.2018 – 31.12.2018

KRØLDRUPVEJ 9, 9670 LØGSTØR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: den 15. maj 2019

Dirigent: Dirk Van Den Dool



LandboNord

PARTNER I
DLBR

LANDBONORD • BRØNDUMVEJ 12, 9690 FJERRITSLEV

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Lykkegaarden ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ullerup, den 15. maj 2019

DIREKTION

Dirk Van Den Dool

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Lykkegaarden ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fjerritslev, den 15. maj 2019

LandboNord

CVR nr. 25049608

Kim Nørgaard

Reg. Revisor

MNE nr. mne5602

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Lykkegaarden ApS
Krøldrupvej 9
9670 Løgstør

Telefon: 98221017
CVR-nr.: 31584108
Stiftet: 01.01.08
Hjemsted: 9670 Løgstør

Regnskabsår: 01.01 - 31.12
Det er det 11. regnskabsår

DIREKTION

Dirk Van Den Dool

REVISOR

LandboNord
Brøndumvej 12
9690 Fjerritslev

PENGEINSTITUT

Jutlander Bank
Markedsvej 5-7
9600 Aars

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Bedriften er en mælkeproduktionsejendom med 312 årskøer. Der drives 336 ha med produktion af grovfoder og salgsafgrøder, heraf er 200 ha ejet.

I forhold til sidste år er antallet af årskøer steget fra 230 årskøer til 312 årskøer da der nu er fyldt op i begge stalde.

Ultimo er der på bedriften i alt 318 køer og 225 kvier

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Året 2018

Årets resultat før skat på 586.000 kr. ligger 100.000 kr. under sidste års resultat, selvom der er malket flere køer.

I 2018 er der malket 82 årskøer mere end året før og ydelsen/ko er steget med 240 kg EKM.

De væsentligste årsager er en lavere opnået mælkepris i 2018, hvor den opnåede mælkepris på 2,62 kr./kg EKM var 5 øre mindre end året før, og en lavere tilvækstværdi kvæg på grund af udvidelsen af besætningen med eget opdræt.

De opnåede udbytter i græs og helsæd er påvirket negativt af den tørre sommer, mens roer og majs har klaret sig bedre. Heldigvis var et større areal udlagt med grovfoder i 2018 hvilket har givet en samlet grovfoderavl på godt 2 mio. FEN og der har derfor været tilstrækkeligt med grovfoder frem til første slæt i 2019.

Årets resultat

Årets resultat efter finansiering er på 0,6 mio. kr. og tager udgangspunkt i et samlet opnået dækningsbidrag på 5,5 mio. kr., en stigning på 0,4 mio. kr. i forhold til året før.

Dækningsbidraget kan skønsmæssigt fordeles med 3,4 mio. kr. til køerne og 1,7 mio. kr. til marken.

Det opnåede dækningsbidrag ved køerne er på 10.933 kr. et fald i forhold til året før på 2.000 kr. selvom ydelsen er steget med 240 kg EKM.

Væsentligste årsag til den negative afvigelse er kvæg tilvækst da der er solgt færre dyr på grund af besætningsudvidelsen.

Det gennemsnitligt opnåede dækningsbidrag på de 336 ha er på 6.195 kr./ha hvilket er højere end sidste år da der har været grovfoder i en større del af arealet.

De samlede kontante kapacitetsomkostninger er på 3,7 mio. kr., en stigning på 665.000 kr. Årets udgifter til energi er påvirket af at der er vandet. Derudover har der især været større udgifter til vedligehold.

LEDELSESBERETNING

Den afkoblede EU-støtte var i 2018 på 1,0 mio. kr.

De samlede forpagtningsudgifter inklusive udgifter til leje af stald udgør 495.000 kr. og årets renteudgifter udgør 486.000 kr.

Herefter bliver årets resultat efter finansiering på 0,6 mio.kr.

Årets resultat i forhold til budget

Det budgetterede resultat før skat for 2018 var på 0,9 mio. kr. Med et realiseret resultat på 0,6 mio. kr. er der en negativ afvigelse på 0,3 mio. kr.

Det opnåede dækningsbidrag er 256.000 kr. højere end budgetteret på grund af større indtægter fra salg af mælk, mens de kontante kapacitetsomkostninger og afskrivninger har været større end budgetteret.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til virksomhedens udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning. Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere. Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 10 år.

Et beløb svarende til de indregnede udviklingsomkostninger, der indregnes i 2016 eller efterfølgende, bindes fremover på en særlig reserve under egenkapitalen benævnt "Reserve for udviklingsomkostninger". Reserven er en bunden reserve. Reserven reduceres med foretagne afskrivninger.

Udviklingsomkostninger og internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives ikke.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10 - 40 år	0 - 40 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 20 år	0 - 40 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi. (Børskurs på balancedagen) Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSER

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	3.790.258	3.923.065
1	Personaleomkostninger	-1.359.786	-1.321.609
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.248.125	-1.262.433
	Andre driftsomkostninger	-44.972	-45.204
	DRIFTSRESULTAT	1.137.375	1.293.819
	Finansielle indtægter	79.724	-263
	Finansielle omkostninger	-633.879	-609.552
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	583.220	684.004
	Skat af årets resultat	-166.000	607.000
	ÅRETS RESULTAT	417.220	1.291.004
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	108.000	105.800
	Overført resultat	309.220	1.185.204
	Disponering i alt	417.220	1.291.004

BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
2	Rettigheder, udvikling mv.	13.836	16.142
2	Goodwill	29.000	29.000
	Immaterielle anlægsaktiver	42.836	45.142
3	Jord	30.025.090	30.025.090
3	Bygninger og installationer	5.408.485	4.387.200
3	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8.171.605	8.977.032
3	Stambesætning	3.051.410	2.872.060
3	Projekter under udførelse	0	7.630
	Materielle anlægsaktiver	46.656.590	46.269.012
	Andre værdipapirer og kapitalandele	768.183	638.330
	Finansielle anlægsaktiver	768.183	638.330
	ANLÆGSAKTIVER	47.467.609	46.952.484
	Råvarer og hjælpematerialer	141.608	47.044
	Varer under fremstilling	8.200	15.597
	Fremstillede varer og handelsvarer	1.752.820	1.911.800
	Handelsbesætning	20.200	27.300
	Varebeholdninger	1.922.828	2.001.741
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.140.579	906.136
	Andre tilgodehavender	204.783	61.081
	Periodeafgrænsningsposter	9.637	0
	Tilgodehavender	2.354.999	967.217
	OMSÆTNINGSAKTIVER	4.277.827	2.968.958
	AKTIVER	51.745.436	49.921.442

BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overkurs ved emission	34.580.824	34.580.824
	Reserve for opskrivning	-1.227.962	-1.127.962
	Overført resultat	-17.198.993	-17.508.213
	Foreslået udbytte	108.000	105.800
4	Egenkapital	16.386.869	16.175.449
	Hensættelser til udskudt skat	3.228.000	2.962.000
	Hensatte forpligtelser	3.228.000	2.962.000
	Realkreditinstitutter	24.112.987	21.903.311
	Pengeinstitutter	1.923.636	2.183.030
	Anden langfristet gæld	397.413	0
	Leasingforpligtelser	2.300.849	2.925.753
5	Langfristede gældsforpligtelser	28.734.885	27.012.094
6	Kortfristet del af langfristet gæld	1.443.935	1.282.818
	Pengeinstitutter	483.471	625.850
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.431.026	1.794.432
	Anden gæld	37.250	68.799
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.395.682	3.771.899
	GÆLDSFORPLIGTELSE	32.130.567	30.783.993
	PASSIVER	51.745.436	49.921.442
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-1.308.284	-1.284.785
Pensioner	-145	0
Andre omkostninger til social sikring	-51.357	-36.824
Personaleomkostninger	-1.359.786	-1.321.609
Antal heltidsbeskæftigede	6	7

NOTER

2 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Goodwill	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	29.000	637.783
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Kostpris, ultimo	29.000	637.783
Nedskrivning, primo	0	-298.340
Nedskrivning tilbageført	0	0
Årets nedskrivning	0	0
Nedskrivning, ultimo	0	-298.340
Afskrivning, primo	0	-323.301
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	0	-2.306
Afskrivning, ultimo	0	-325.607
Regnskabsmæssig værdi	29.000	13.836

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	48.427.490	8.544.425	13.264.199
Tilgang i året	0	1.174.319	309.600
Afgang i året	0	0	-78.691
Kostpris, ultimo	48.427.490	9.718.744	13.495.108
Opskrivning, primo	150.000	0	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	150.000	0	0
Nedskrivning, primo	-18.552.400	-3.450.000	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	-18.552.400	-3.450.000	0
Afskrivning, primo	0	-707.225	-4.287.167
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	56.449
Årets afskrivning	0	-153.034	-1.092.785
Afskrivning, ultimo	0	-860.259	-5.323.503

NOTER

Regnskabsmæssig værdi	30.025.090	5.408.485	8.171.605
Heraf leasede aktiver	0	0	4.589.951
		2018	2017
		kr.	kr.
Stambesætning		3.051.410	2.872.060
Projekter under udførelse		0	7.630

NOTER

4 EGENKAPITAL		Virksomhed	Overkurs ved	Reserve for	Overført	Foreslået	I alt
		s- kapital	emission	opskrivning	resultat	udbytte	
Primo		125.000	34.580.824	-1.127.962	-17.508.213	105.800	16.175.449
Opskrivninger i året				-100.000	0		-100.000
Forslag til resultatdisponering					309.220	108.000	417.220
Udbetalt udbytte					0	-105.800	-105.800
Ultimo		125.000	34.580.824	-1.227.962	-17.198.993	108.000	16.386.869

NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.
5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Realkreditinstitutter	-24.112.987	-21.903.311
Pengeinstitutter	-1.923.636	-2.183.030
Anden langfristet gæld	-397.413	0
Leasingforpligtelser	-2.300.849	-2.925.753
Langfristede gældsforpligtelser	-28.734.885	-27.012.094
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-23.047.413	-22.741.685
6 KORTFRISTET DEL AF LANGFRISTET GÆLD		
Kortfristet del af langfristet gæld	-1.443.935	-1.282.818

NOTER

7 EVENTUALFORPLIGTELSER

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE