



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BACH VENTILATION APS**  
**SYDMARKEN 50, 2860 SØBORG**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 4. maj 2020

---

Christian Bach

**CVR-NR. 31 58 36 40**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Bach Ventilation ApS Sydmarken 50 2860 Søborg
	CVR-nr.: 31 58 36 40
	Stiftet: 30. juni 2008
	Hjemsted: Gladsaxe
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Christian Knud Bach
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Bach Ventilation ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 22. april 2020

Direktion:

---

Christian Knud Bach

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Bach Ventilation ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bach Ventilation ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 22. april 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Gregers Paulsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne11688

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er salg af og teknisk rådgivning vedrørende ventilationsanlæg samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling. Den verserende krise pga. Covid-19 har indtil nu ikke påvirket virksomhedens økonomi nævneværdigt. Krisen forventes at påvirke årsregnskabet for 2020 i form af en forventet omsætnings- og indtjeningsnedgang. Omsætnings- og indtjeningsnedgangen skyldes dels udskudte projekter og dels afgang af medarbejdere. Virksomheden følger Sundhedsstyrelsens anbefalinger og har indrettet sig herefter uden nævneværdig gene for virksomhedens drift og økonomi

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>7.624.143</b>	<b>5.512.339</b>
Personaleomkostninger.....	1	-5.493.324	-5.109.343
Af- og nedskrivninger.....		-81.220	-84.347
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>2.049.599</b>	<b>318.649</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	205.004	199.494
Andre finansielle omkostninger.....		-38.342	-83.734
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>2.216.261</b>	<b>434.409</b>
Skat af årets resultat.....	3	-500.055	-105.967
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>1.716.206</b>	<b>328.442</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		1.716.206	328.442
<b>I ALT</b> .....		<b>1.716.206</b>	<b>328.442</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		82.043	130.554
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>82.043</b>	<b>130.554</b>
Lejedesposita.....		120.000	120.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>120.000</b>	<b>120.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>202.043</b>	<b>250.554</b>
Varelager.....		20.000	20.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		7.229.439	6.484.886
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		6.756.454	6.740.712
Andre tilgodehavender.....		1.936	17.200
Periodeafgrænsningsposter.....		105.477	112.341
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>14.093.306</b>	<b>13.355.139</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>616.220</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>14.729.526</b>	<b>13.375.139</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>14.931.569</b>	<b>13.625.693</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		9.043.353	7.327.147
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>9.168.353</b>	<b>7.452.147</b>
Udskudt skat.....		229.438	239.545
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>229.438</b>	<b>239.545</b>
Feriepengeindefrysning.....		162.181	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>162.181</b>	<b>0</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		0	1.744.308
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	1.017.739	484.663
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.273.168	1.205.910
Selskabsskat.....		510.162	1.970
Anden gæld.....		1.570.528	2.497.150
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>5.371.597</b>	<b>5.934.001</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>5.533.778</b>	<b>5.934.001</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>14.931.569</b>	<b>13.625.693</b>
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 10 (2018: 9)			
Løn og gager.....	4.847.285	4.447.724	
Pensioner.....	458.908	474.928	
Andre omkostninger til social sikring.....	88.277	67.836	
Andre personaleomkostninger.....	98.854	118.855	
	<b>5.493.324</b>	<b>5.109.343</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	205.004	199.494	
	<b>205.004</b>	<b>199.494</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets resultat.....	510.162	1.970	
Regulering af udskudt skat.....	-10.107	103.997	
	<b>500.055</b>	<b>105.967</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2019.....		1.368.053	
Tilgang.....		32.709	
Afgang.....		-132.245	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>1.268.517</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....		1.237.499	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-132.245	
Årets afskrivninger.....		81.220	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....</b>		<b>1.186.474</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>82.043</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Lejedepositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2019.....		120.000	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>120.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>120.000</b>	

## NOTER

					Note
<b>Egenkapital</b>					<b>6</b>
		Selskabs-	Overført	I alt	
		kapital	overskud		
Egenkapital 1. januar 2019.....		125.000	7.327.147	7.452.147	
Forslag til resultatdisponering.....			1.716.206	1.716.206	
<b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>		<b>125.000</b>	<b>9.043.353</b>	<b>9.168.353</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>7</b>
	31/12 2019	Afdrag	Restgæld	31/12 2018	Kortfristet
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	del primo
Feriepengeindefrysning.....	162.181	0	162.181	0	0
	<b>162.181</b>	<b>0</b>	<b>162.181</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>					<b>8</b>
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....			7.880.491	2.513.781	
Acontofaktureringer.....			-8.898.230	-2.998.444	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>			<b>-1.017.739</b>	<b>-484.663</b>	
Der indregnes således:					
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....			-1.017.739	-484.663	
			<b>-1.017.739</b>	<b>-484.663</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>9</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>					
Selskabet har til fordel for søstervirksomheden E & F Ejendomme ApS' mellemværende med Nykredit Realkredit A/S afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende tilgodehavendet hos søstervirksomheden.					
Beløbet udgør 6.223 tkr. pr. balancedagen.					
<b>Leasing</b>					
Selskabet har indgået leasingaftaler med samlede leasingforpligtelser på 453 tkr. pr. 31. december 2019. Den samlede købspris ved leasingaftalernes udløb udgør 480 tkr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 5-60 måneder.					
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for E & F Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.					

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****10**

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 2.500 tkr. i selskabets simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, varelagre, driftsmateriel, goodwill, domænenavne og rettigheder.

Til sikkerhed med mellemværende med pengeinstitut har virksomheden stillet selvskyldnerkaution til sikkerhed for søstervirksomhed E & F Ejendomme ApS' mellemværende med Nykredit Bank.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Bach Ventilation ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	3-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.