

# F. Lind Holding ApS

Rødebrovej 5, Linde, 7600 Struer

CVR-nr. 31 58 17 61

## Årsrapport

2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. februar 2021.

---

Frits Lind Pedersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019/20 for F. Lind Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 10. februar 2021

### **Direktion**

Frits Lind Pedersen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

**Til anpartshaveren i F. Lind Holding ApS**

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for F. Lind Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 10. februar 2021

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Uffe Larsen  
statsautoriseret revisor  
mne31444

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	F. Lind Holding ApS Rødebrovej 5, Linde 7600 Struer
	CVR-nr.: 31 58 17 61
	Stiftet: 20. maj 2008
	Hjemsted: Struer
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 13. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Frits Lind Pedersen, direktør
<b>Revision</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Associerede virksomheder</b>	Børge Lind & Sønner A/S, Struer Brødrene Lind Finans ApS, Struer

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje aktier i associeret virksomhed Børge Lind & Sønner A/S, hvis aktivitet er murervirksomhed samt anpartar i associeret virksomhed Brødrene Lind Finans ApS, hvis aktivitet er udlejning af maskiner, inventar og biler samt fast ejendom.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder har i 2019/20 udgjort et overskud på 755 t.kr. mod et overskud sidste år på 562 t.kr.

Årets resultat har i 2019/20 udgjort et overskud på 755 t.kr. mod et overskud sidste år på 614 t.kr.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 4.683 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 99,8 % af de samlede aktiver på 4.693 t.kr.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**


---

<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	755.111	562.456
Administrationsomkostninger	-8.804	-8.458
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>746.307</b>	<b>553.998</b>
Finansielle indtægter	20.632	75.337
Finansielle omkostninger	-11.815	-385
<b>Resultat før skat</b>	<b>755.124</b>	<b>628.950</b>
Skat af årets resultat	0	-14.674
<b>Årets resultat</b>	<b>755.124</b>	<b>614.276</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	755.111	562.456
Udbytte for regnskabsåret	500.000	300.000
Disponeret fra overført resultat	-499.987	-248.180
<b>Disponeret i alt</b>	<b>755.124</b>	<b>614.276</b>



**Balance 30. september**


---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	2.193.163	1.836.059
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.193.163</u>	<u>1.836.059</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.193.163</u></b>	<b><u>1.836.059</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	418.113	1.397.481
Tilgodehavende selskabsskat	2.327	0
Andre tilgodehavender	0	183.395
Tilgodehavender i alt	<u>420.440</u>	<u>1.580.876</u>
Likvide beholdninger	<u>2.079.558</u>	<u>832.218</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.499.998</u></b>	<b><u>2.413.094</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.693.161</u></b>	<b><u>4.249.153</u></b>

**Balance 30. september**


---

<b>Passiver</b>		<u>2020</u>	<u>2019</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
3	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	727.205	370.101
4	Overført resultat	3.330.462	3.430.449
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	300.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>4.682.667</u></b>	<b><u>4.225.550</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	7.000
	Selskabsskat	0	13.732
	Anden gæld	2.994	2.871
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>10.494</u>	<u>23.603</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>10.494</u></b>	<b><u>23.603</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>4.693.161</u></b>	<b><u>4.249.153</u></b>

**1 Medarbejderforhold**

**5 Eventualposter**

**Noter**

	2019/20	2018/19
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
	30/9 2020	30/9 2019
<b>2. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum 1. oktober	1.465.958	1.465.958
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>1.465.958</b>	<b>1.465.958</b>
Opskrivninger 1. oktober	370.101	105.889
Urealiseret regulering efter skat af renteswap	1.993	1.756
Årets resultat	755.111	562.456
Udbytte	-400.000	-300.000
<b>Opskrivninger 30. september</b>	<b>727.205</b>	<b>370.101</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>2.193.163</b>	<b>1.836.059</b>
<b>Associerede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Børge Lind & Sønner A/S	Struer	33,33 %
Brødrene Lind Finans ApS	Struer	33,33 %
	30/9 2020	30/9 2019
<b>3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. oktober	370.101	105.889
Årets overførte resultat	755.111	562.456
Udloddet udbytte	-400.000	-300.000
Urealiseret regulering efter skat af renteswap	1.993	1.756
	<b>727.205</b>	<b>370.101</b>

## Noter

---

	<u>30/9 2020</u>	<u>30/9 2019</u>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober	3.430.449	3.378.629
Årets overførte resultat	-499.987	-248.180
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	<u>400.000</u>	<u>300.000</u>
	<u><b>3.330.462</b></u>	<u><b>3.430.449</b></u>

## 5. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret som selvskyldner for de associerede virksomheders bankgæld. De associerede virksomheders bankgæld udgør pr. 30. september 2020 i alt 0 t.kr.

Selskabet har kautioneret for associeret virksomheds gæld til realkreditinstitutter, der pr. 30. september 2020 i alt udgør 3.393 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for F. Lind Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat

#### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til administration af selskabet.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.