

**Malerfirmaet Kjærhus ApS**

**Grønlandsvej 9B  
8700 Horsens**

**CVR-nr. 31 58 01 88**

**Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 08/02 2016

---

Brian Kjærhus  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	10
Balance pr. 31. december 2015	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Malerfirmaet Kjærhus ApS  
Grønlandsvej 9B  
8700 Horsens

Telefon: 22 82 72 03  
Hjemmeside: [www.kj-hus.dk](http://www.kj-hus.dk)

CVR-nr.: 31 58 01 88  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Horsens

### Direktion

Brian Kjærhus, direktør  
Rene Kjærhus, direktør

### Revision

Roesgaard & Partners  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

### Pengeinstitut

Danske Bank  
Jessensgade 1  
8700 Horsens

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Malerfirmaet Kjærhus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 1. februar 2016

### **Direktion**

Brian Kjærhus  
direktør

Rene Kjærhus  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Malerfirmaet Kjærhus ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Malerfirmaet Kjærhus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Horsens, den 1. februar 2016

### **Roesgaard & Partners**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 25 80 20 63

Søren Roesgaard  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er i lighed med tidligere år at drive malervirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 1.501.809, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 3.025.194.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Malerfirmaet Kjærhus ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager og lønninger samt lønafhængige poster.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

		Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen som korrektion til af- og nedskrivninger eller under andre driftsindtægter, i det omfang salgsprisen overstiger den oprindelige kostpris.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

## Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>13.276.268</b>	<b>9.802</b>
Personaleomkostninger	1	<u>(10.596.111)</u>	<u>(8.276)</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>2.680.157</b>	<b>1.526</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>(609.221)</u>	<u>(329)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>2.070.936</b>	<b>1.197</b>
Finansielle indtægter		906	1
Finansielle omkostninger		<u>(61.038)</u>	<u>(33)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.010.804</b>	<b>1.165</b>
Skat af årets resultat	2	<u>(508.995)</u>	<u>(326)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.501.809</u></b>	<b><u>839</u></b>
Foreslået udbytte		1.500.000	500
Ekstraordinært udbytte		0	320
Overført overskud		<u>1.809</u>	<u>19</u>
		<b><u>1.501.809</u></b>	<b><u>839</u></b>

**Balance pr. 31. december 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr
<b>Aktiver</b>			
Software		24.740	39
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	3	<u>24.740</u>	<u>39</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.846.300	1.220
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u>1.846.300</u>	<u>1.220</u>
Deposita		70.667	71
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>70.667</u>	<u>71</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.941.707</u>	<u>1.330</u>
Færdigvarer og handelsvarer		334.683	321
<b>Varebeholdninger</b>		<u>334.683</u>	<u>321</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.393.353	3.314
Igangværende arbejder for fremmed regning		161.474	21
Andre tilgodehavender		51.440	15
Periodeafgrænsningsposter		86.875	58
<b>Tilgodehavender</b>		<u>3.693.142</u>	<u>3.408</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.596.564</u>	<u>58</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>5.624.389</u>	<u>3.787</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>7.566.096</u>	<u>5.117</u>

**Balance pr. 31. december 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Overført resultat		1.400.194	1.399
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>1.500.000</u>	<u>500</u>
<b>Egenkapital</b>	5	<b><u>3.025.194</u></b>	<b><u>2.024</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>17.799</u>	<u>33</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>17.799</u></b>	<b><u>33</u></b>
Leasingforpligtelser		<u>1.112.898</u>	<u>480</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b><u>1.112.898</u></b>	<b><u>480</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	223.000	107
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	11
Leverandører af varer og tjenesteydelser		257.895	257
Gæld til associerede virksomheder		6.820	6
Selskabsskat		434.567	230
Anden gæld		<u>2.487.923</u>	<u>1.969</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.410.205</u></b>	<b><u>2.580</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>4.523.103</u></b>	<b><u>3.060</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>7.566.096</u></b>	<b><u>5.117</u></b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Nærtstående parter og ejerforhold	9		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	1.398.385	500.000	2.023.385
Betalt ordinært udbytte	0	0	(500.000)	(500.000)
Årets resultat	0	1.809	1.500.000	1.501.809
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>125.000</b>	<b>1.400.194</b>	<b>1.500.000</b>	<b>3.025.194</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	8.855.441	6.765
Pensioner	1.136.489	879
Andre omkostninger til social sikring	187.171	169
Andre personaleomkostninger	<u>417.010</u>	<u>463</u>
	<b><u>10.596.111</u></b>	<b><u>8.276</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>27</u>	<u>23</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	524.567	318
Årets udskudte skat	(15.572)	(15)
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	3
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>0</u>	<u>20</u>
	<b><u>508.995</u></b>	<b><u>326</u></b>
<b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
	<u>Software</u>	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2015	<u>70.682</u>	<u>500.000</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>70.682</u>	<u>500.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	31.806	500.000
Årets afskrivninger	<u>14.136</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>45.942</u>	<u>500.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>24.740</u></b>	<b><u>0</u></b>



## Noter til årsrapporten

### 4 Materielle anlægsaktiver

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. januar 2015	2.613.643
Tilgang i årets løb	1.221.721
Kostpris 31. december 2015	3.835.364
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	1.393.986
Årets afskrivninger	595.078
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	1.989.064
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>1.846.300</b>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	1.408.477

### 5 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 250 anparter a nominelt kr. 500. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	<b>Gæld 1. januar 2015</b>	<b>Gæld 31. december 2015</b>	<b>Afdrag næste år</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
Leasingforpligtelser	586.289	1.335.898	223.000	0
	<b>586.289</b>	<b>1.335.898</b>	<b>223.000</b>	<b>0</b>

### 7 Eventualposter mv.

Selskabet har indgået huslejeaftaler med en samlet årlig forpligtelse på t.kr. 212. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel.

## Noter til årsrapporten

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet virksomhedspant på t.kr. 700 i goodwill, driftsinventar og materiel samt tilgodehavende fra salg af varer og tjenesteydelser.

### 9 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

JPS Holding ApS, Skovbakken 3, 8740 Brædstrup

Wilvic Holding ApS, Violvej 60, 8700 Horsens