

Sundby Bilcenter ApS

Hamborgskovvej 16

Sundby

4800 Nykøbing F

CVR-nr. 31577128

Årsrapport for 2022

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den

Elvir Hadzidulbic
Dirigent

15554

medlem af FSR - danske revisorer

cvr-nr. 37 12 19 24

øernes revision
næstvedvej 2
4760 vordingborg
tlf. 5538 1234
fax 5534 0096
vor@oernes.dk
www.oernes.dk

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Sundby Bilcenter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., den 7. marts 2023

Direktion

Elvir Hadzidulbic
Direktør

Sanel Kajtaz
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Sundby Bilcenter ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sundby Bilcenter ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 7. marts 2023

Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 37121924

Kim Christensen

Registreret revisor

mne16181

medlem af FSR - danske revisorer

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Sundby Bilcenter ApS Hamborgskovvej 16 Sundby 4800 Nykøbing F
CVR-nr.	31577128
Stiftelsesdato	1. januar 2008
Hjemsted	Guldborgsund
Regnskabsår	1. januar 2022 - 31. december 2022
Direktion	Elvir Hadzidulbic, Direktør Sanel Kajtaz, Direktør
Revisor	Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab Næstvedvej 2 4760 Vordingborg
CVR-nr.	37121924
P-nr.	1020785272

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet driver handel med primært brugte biler samt reparation m.m. af biler og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. -190.304, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 1.642.638, og en egenkapital på kr. 414.186.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Sundby Bilcenter ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på forarbejdning og videresalg heraf, og som direkte kan henføres til omsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, autodrift, andre driftsmiddelomkostninger, lokaler samt administration.

Materielle anlægsaktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for småanskaffelser omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring samt andre personaleomkostninger.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på vurdering af brugstider og restværdier.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentlige aktiviteter, herunder tab på salg af driftsmidler.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne indeholder renter.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets regulering af udskudt skat.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 år	368.753 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	19.600 kr.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Varebeholdninger

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender består af betalt aconto skat samt aktiverede låneomkostninger.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Lang- og kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste		652.794	759.756
Personaleomkostninger	1	-747.613	-749.742
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-79.845	-77.944
Andre driftsomkostninger		-13.600	0
Driftsresultat		-188.264	-67.930
Finansielle indtægter		28	28
Finansielle omkostninger		-33.394	-20.984
Resultat før skat		-221.630	-88.886
Skat af årets resultat	2	-31.326	-1.092
Årets resultat		-190.304	-87.794
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-190.304	-87.794
Resultatdisponering		-190.304	-87.794

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	3	823.429	901.373
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	16.702	19.600
Materielle anlægsaktiver		840.131	920.973
Anlægsaktiver		840.131	920.973
Fremstillede varer og handelsvarer		756.300	889.000
Varebeholdninger		756.300	889.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		31.336	11.170
Andre tilgodehavender		7.050	17.050
Periodeafgrænsningsposter		7.821	6.479
Tilgodehavender		46.207	34.699
Omsætningsaktiver		802.507	923.699
Aktiver		1.642.638	1.844.672

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		289.186	479.490
Egenkapital		414.186	604.490
Hensættelser til udskudt skat		66.545	97.871
Hensatte forpligtelser		66.545	97.871
Gæld til kreditinstitutter		320.420	431.001
Langfristede gældsforpligtelser	5	320.420	431.001
Gæld til kreditinstitutter		108.000	105.000
Gæld til banker		441.289	238.885
Leverandører af varer og tjenesteydelser		93.460	76.856
Anden gæld		198.738	290.569
Kortfristede gældsforpligtelser		841.487	711.310
Gældsforpligtelser		1.161.907	1.142.311
Passiver		1.642.638	1.844.672
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	479.490	604.490
Årets resultat	0	-190.304	-190.304
Egenkapital 31. december 2022	125.000	289.186	414.186

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	717.613	729.132
Pensioner	10.224	9.372
Andre omkostninger til social sikring	18.580	9.513
Andre personaleomkostninger	1.196	1.725
	<u>747.613</u>	<u>749.742</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>3</u>	<u>3</u>
2. Skat af årets resultat		
Årets ændring udskudt skat	-31.326	-1.092
	<u>-31.326</u>	<u>-1.092</u>

Noter

	2022	2021	
3. Grunde og bygninger			
Kostpris primo	1.927.642	1.927.642	
Kostpris ultimo	1.927.642	1.927.642	
Af- og nedskrivninger primo	-1.026.269	-948.325	
Årets afskrivninger	-77.944	-77.944	
Af- og nedskrivninger ultimo	-1.104.213	-1.026.269	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	823.429	901.373	
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			
Kostpris primo	150.503	150.503	
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	12.603	0	
Afgang i årets løb	-54.900	0	
Kostpris ultimo	108.206	150.503	
Af- og nedskrivninger primo	-130.903	-130.903	
Årets afskrivninger	-1.901	0	
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	41.300	0	
Af- og nedskrivninger ultimo	-91.504	-130.903	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	16.702	19.600	
5. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	320.420	108.000	0
	320.420	108.000	0

6. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for mellemværende med Lollands Bank, kassekredit kr. -441.289 er stillet:

Ejerpantebrev stort kr. 600.000 med pant i ejendommen beliggende Hamborgskovvej 16, Nykøbing F.

Til sikkerhed for gæld til DLR, kr. 428.420 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør kr. 823.429.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Elvir Hadzidulbic

Navnet returneret af dansk NemID var:

Elvir Hadzidulbic

Direktør

ID: 9208-2002-2-724412070937

CPR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 07-03-2023 kl.: 11:31:28

Underskrevet med NemID

NEM ID

Elvir Hadzidulbic

Navnet returneret af dansk NemID var:

Elvir Hadzidulbic

Dirigent

ID: 9208-2002-2-724412070937

CPR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 07-03-2023 kl.: 11:31:28

Underskrevet med NemID

NEM ID

Sanel Kajtaz

Navnet returneret af dansk MitID var:

Sanel Kajtaz

Direktør

ID: 67a401af-b4c1-4695-865d-aa98706027e5

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 07-03-2023 kl.: 11:26:12

Underskrevet med MitID



Kim Christensen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Kim Christensen (ØR)

Revisor

ID: 73365789

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 07-03-2023 kl.: 13:28:54

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 51265fNgxqt249552945

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.