



Tlf.: 96 20 76 00  
frederikshavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rimmens Alle 89, Box 712  
DK-9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MURERFIRMA KAJ MØLBJERG A/S**  
**MARGRETHEVEJ 20, HELLUM, 9740 JERSLEV J**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 18. maj 2016

---

Kaj Mølbjerg

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Murerfirma Kaj Mølberg A/S Margrethevej 20, Helligum 9740 Jerslev J
	Telefon: 98834131 Hjemmeside: <a href="http://www.molbjerg.com">www.molbjerg.com</a> E-mail: <a href="mailto:kaj@molbjerg.com">kaj@molbjerg.com</a>
	CVR-nr.: 31 57 67 92 Stiftet: 23. juni 2008 Hjemsted: Brønderslev Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Karen Margrethe Mølberg, formand Kaj Mølberg Karsten Palle Pedersen
<b>Direktion</b>	Kaj Mølberg
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89, Box 712 9900 Frederikshavn
<b>Pengeinstitut</b>	Nordjyske Bank Vestergade 21 9300 Sæby
<b>Advokat</b>	Advokaterne på Torvet Frederikshavnsvej 2 9300 Sæby

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Murerfirma Kaj Mølberg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellum, den 21. april 2016

Direktion

---

Kaj Mølberg

Bestyrelse

---

Karen Margrethe Mølberg  
Formand

---

Kaj Mølberg

---

Karsten Palle Pedersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Murerfirma Kaj Mølbjerg A/S*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Murerfirma Kaj Mølbjerg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederikshavn, den 21. april 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Jan Kammann Andersen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er murer-, entreprenør- og autoriseret kloakmestervirksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>3.196.027</b>	<b>3.069.517</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.787.677	-3.266.423
Af- og nedskrivninger.....		-380.322	-531.537
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>28.028</b>	<b>-728.443</b>
Andre finansielle indtægter.....		34.009	45.049
Andre finansielle omkostninger.....		-46.638	-68.206
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>15.399</b>	<b>-751.600</b>
Skat af årets resultat.....	2	6.368	176.970
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>21.767</b>	<b>-574.630</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		21.767	-574.630
<b>I ALT</b> .....		<b>21.767</b>	<b>-574.630</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		1.537.479	1.917.801
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>1.537.479</b>	<b>1.917.801</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.537.479</b>	<b>1.917.801</b>
Tilgodehavender fra salg.....		1.463.564	574.552
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		48.750	63.446
Udskudt skatteaktiv.....		48.165	41.797
Andre tilgodehavender.....		9.057	13.548
Tilgodehavende selskabsskat.....		2.787	1.721
Periodeafgrænsningsposter.....		7.275	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.579.598</b>	<b>695.064</b>
Værdipapirer.....		979.190	973.712
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>979.190</b>	<b>973.712</b>
Likvider.....		0	536.605
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.558.788</b>	<b>2.205.381</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>4.096.267</b>	<b>4.123.182</b>
<b>PASSIVER</b>			
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		1.980.177	1.958.410
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>2.480.177</b>	<b>2.458.410</b>
Jyske Finans A/S.....		188.538	314.846
Ford Credit.....		158.910	217.762
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>347.448</b>	<b>532.608</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	5	184.800	176.200
Gæld til pengeinstitutter.....		236.197	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		215.227	168.104
Anden gæld.....		632.418	787.860
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.268.642</b>	<b>1.132.164</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.616.090</b>	<b>1.664.772</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>4.096.267</b>	<b>4.123.182</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		



## NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 8 (2014: 9)			
Løn og gager.....	2.367.774	2.739.849	
Pensioner.....	262.251	310.084	
Andre omkostninger til social sikring.....	150.582	195.917	
Andre personaleomkostninger.....	7.070	20.573	
	<b>2.787.677</b>	<b>3.266.423</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	-6.368	-176.970	
	<b>-6.368</b>	<b>-176.970</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2015.....		5.032.383	
Kostpris 31. december 2015.....		<b>5.032.383</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....		3.114.582	
Årets afskrivninger .....		380.322	
Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....		<b>3.494.904</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....		<b>1.537.479</b>	
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>
	Aktiekapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	500.000	1.958.410	2.458.410
Forslag til årets resultatdisponering.....		21.767	21.767
Egenkapital 31. december 2015.....	<b>500.000</b>	<b>1.980.177</b>	<b>2.480.177</b>

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>5</b>
	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Jyske Finans A/S.....	434.846	314.538	126.000	0	
Ford Credit.....	273.962	217.710	58.800	0	
	<b>708.808</b>	<b>532.248</b>	<b>184.800</b>	<b>0</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>					 <b>6</b>
Garantistillelse					
Nordjyske Bank har på virksomhedens vegne pr. 31. december 2015 stillet 6 arbejdsgarantier, i alt 253.172 kr.					
Leasing					
Ikano Bank, Canon IRC 5030, aftale nr. 716897: Rest pr. 31. december 2015, 42 mdr. a 1.830 kr., svarende til 76.860 kr.					
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					 <b>7</b>
Til sikkerhed for mellemværende med Nordjyske Bank er deponeret følgende:					
Nom. 3.400.000 kr. skadesløsbrev med virksomhedspant, tinglysningslovens §47c. Pant i værdipapirer, bogført værdi 979.190 kr.					
Til sikkerhed for mellemværende med Jyske Finans A/S er deponeret følgende:					
1 stk. købekontrakt, restgæld pr. 31. december 2015 314.538 kr. Bogført værdi af driftsmidler 993.414 kr., der indgår i den samlede driftsmiddelsaldo pr. 31. december 2015 på 1.537.479 kr.					
Til sikkerhed for mellemværende med Ford Credit er deponeret løsejerpantebrev 217.710 kr. med pant i personbil Ford S-Max 2,0, reg. nr. AE 66.318. Bogført værdi pr. 31. december 2015 246.849 kr.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Murerfirma Kaj Mølbjerg A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-10 år	0 - 20 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpriser inklusive direkte henførbare omkostninger. Der er ikke indregnet acontoavancer vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.