

---

# ***Jens Trærup Holding ApS***

Kornblomstvej 33, 9000 Aalborg

## **Årsrapport for 2015/16**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 31 57 59 66

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 11/11 2016

Jens Trærup  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 5

Balance 30. juni 6

Noter til årsregnskabet 7

Regnskabspraksis 9

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Jens Trærup Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 11. november 2016

**Direktion**

Jens Trærup

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Jens Trærup Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Trærup Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 11. november 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Bjørn Jakobsen

statsautoriseret revisor

## **Selskabsoplysninger**

**Selskabet**

Jens Trærup Holding ApS  
Kornblomstvej 33  
9000 Aalborg

CVR-nr.: 31 57 59 66  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Hjemstedskommune: Aalborg

**Direktion**

Jens Trærup

# **Ledelsesberetning**

## **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier i den associerede virksomhed Nielsen & Langballe Ejendomme A/S. Selskabets ejerandel udgør 25%.

## **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på DKK 405.755, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på DKK 835.361.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>33.000</b>	<b>77.763</b>
Administrationsomkostninger		-3.268	-7.081
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>29.732</b>	<b>70.682</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		384.854	125.730
Finansielle indtægter		12.500	0
Finansielle omkostninger		-15.391	-7.448
<b>Resultat før skat</b>		<b>411.695</b>	<b>188.964</b>
Skat af årets resultat	1	-5.940	-14.852
<b>Årets resultat</b>		<b>405.755</b>	<b>174.112</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		405.755	174.112
		<b>405.755</b>	<b>174.112</b>

## Balance 30. juni

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	1.030.823	645.969
Tilgodehavender i associerede virksomheder		250.000	250.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.280.823</b>	<b>895.969</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.280.823</b>	<b>895.969</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		20.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>20.000</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>50.433</b>	<b>59.018</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>70.433</b>	<b>59.018</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.351.256</b>	<b>954.987</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		710.361	304.606
<b>Egenkapital</b>	3	<b>835.361</b>	<b>429.606</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		490.886	505.736
Selskabsskat		21.326	19.645
Anden gæld		3.683	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>515.895</b>	<b>525.381</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>515.895</b>	<b>525.381</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.351.256</b>	<b>954.987</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		



# Noter til årsregnskabet

	2015/16 DKK	2014/15 DKK
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	5.940	14.852
	<b>5.940</b>	<b>14.852</b>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% / 23,5% skat af årets resultat før skat	90.573	44.406
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-84.633	-29.554
	<b>5.940</b>	<b>14.852</b>

	2016 DKK	2015 DKK
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	425.625	425.625
Kostpris 30. juni	425.625	425.625
Værdireguleringer 1. juli	220.344	94.614
Årets resultat	384.854	125.730
Værdireguleringer 30. juni	605.198	220.344
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>1.030.823</b>	<b>645.969</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nielsen & Langballe					
Ejendomme A/S	København	800.000	25%	4.123.292	1.539.416

## Noter til årsregnskabet

### 3 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	125.000	304.606	429.606
Årets resultat	0	405.755	405.755
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>125.000</b>	<b>710.361</b>	<b>835.361</b>

### 4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 30. juni 2016.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Jens Trærup Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

# Regnskabspraksis

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.