



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birkemose Allé 39  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**DANSK PORTINDUSTRI A/S**  
**AMBOLTEN 43, 6000 KOLDING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 24. november 2016

---

Kim Dall-Hansen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. september 2015 - 31. august 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Noter.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Dansk Portindustri A/S Ambolten 43 6000 Kolding
	CVR-nr.: 31 57 59 15 Stiftet: 25. juni 2008 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 1. september 2015 - 31. august 2016
<b>Bestyrelse</b>	Lise Thue Harbo, Formand Kim Dall-Hansen Aage Ryssel Ramsgaard
<b>Direktion</b>	Kim Dall-Hansen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkemose Allé 39 6000 Kolding
<b>Pengeinstitut</b>	Frøs Herreds Sparekasse Vejlevej 146 6000 Kolding

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. september 2015 - 31. august 2016 for Dansk Portindustri A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2015 - 31. august 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 24. november 2016

Direktion

---

Kim Dall-Hansen

Bestyrelse

---

Lise Thue Harbo  
Formand

---

Kim Dall-Hansen

---

Aage Ryssel Ramsgaard

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Dansk Portindustri A/S*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dansk Portindustri A/S for regnskabsåret 1. september 2015 - 31. august 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2015 - 31. august 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 24. november 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

David Riis Nielsen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er salg og service af porte, herunder smedearbejde og hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 334 t.kr. hvilket er tilfredsstillende.

Årets resultat er påvirket af engangsomkostninger vedr. etablering på Sjælland ligesom selskabets ledelse og sælger har brugt mange ressourcer i forbindelse med etableringen som under normale omstændigheder ville være brugt på kunder i nærområdet.

Det er ledelsens vurdering, at selskabets kreditrammer hos pengeinstitut er tilstrækkelige til at gennemføre den budgetterede udvikling, og ledelsen forventer, at kreditrammer fortsætter uændret det kommende regnskabsår. Årsrapporten er udarbejdet på dette grundlag.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Dansk Portindustri A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, autodrift og operationelle leasingomkostninger mv.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

**BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5-10 år.

Årsagen til, at brugstiden på en del af goodwillen er vurderet til 10 år, findes i den type kunderelationer som goodwillen er baseret på ved overtagelsen.

**Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## RESULTATOPGØRELSE 1. SEPTEMBER - 31. AUGUST

	Note	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>8.705.201</b>	<b>6.608</b>
Personaleomkostninger.....	1	-7.922.078	-6.007
Af- og nedskrivninger.....		-220.596	-189
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>562.527</b>	<b>412</b>
Finansielle indtægter.....		1.318	0
Finansielle omkostninger.....		-131.813	-276
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>432.032</b>	<b>136</b>
Skat af årets resultat.....	2	-98.089	-44
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>333.943</b>	<b>92</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		333.943	92
<b>I ALT</b> .....		<b>333.943</b>	<b>92</b>

**BALANCE 31. AUGUST**

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Goodwill.....		327.500	350
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>327.500</b>	<b>350</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		190.704	140
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>190.704</b>	<b>140</b>
Lejededesitum.....		45.000	45
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>45.000</b>	<b>45</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>563.204</b>	<b>535</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.902.445	1.694
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>1.902.445</b>	<b>1.694</b>
Tilgodehavender fra salg.....		5.697.494	5.883
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6	331.000	272
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	30
Andre tilgodehavender.....		31.336	12
Periodeafgrænsningsposter.....		366.137	209
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>6.425.967</b>	<b>6.406</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>6.904</b>	<b>4</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>8.335.316</b>	<b>8.104</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>8.898.520</b>	<b>8.639</b>

## BALANCE 31. AUGUST

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Aktiekapital.....		500.000	500
Overført overskud.....		1.443.203	1.109
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>1.943.203</b>	<b>1.609</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		137.332	165
Andre hensættelser.....		100.000	100
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>237.332</b>	<b>265</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		3.036.979	2.435
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6	0	131
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.533.672	1.904
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		89.541	0
Selskabsskat.....		125.554	126
Anden gæld.....		1.932.239	2.169
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>6.717.985</b>	<b>6.765</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>6.717.985</b>	<b>6.765</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>8.898.520</b>	<b>8.639</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	6.588.869	4.988	
Pensioner.....	938.594	737	
Andre omkostninger til social sikring.....	192.948	163	
Andre personaleomkostninger.....	201.667	119	
	<b>7.922.078</b>	<b>6.007</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	125.554	126	
Regulering af udskudt skat.....	-27.465	-82	
	<b>98.089</b>	<b>44</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. september 2015.....		1.500.000	
Tilgang.....		150.000	
<b>Kostpris 31. august 2016.....</b>		<b>1.650.000</b>	
Afskrivninger 1. september 2015.....		1.150.000	
Årets afskrivninger .....		172.500	
<b>Afskrivninger 31. august 2016.....</b>		<b>1.322.500</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2016.....</b>		<b>327.500</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. september 2015.....	827.495	104.200	
Tilgang.....	121.477	0	
Afgang.....	-28.000	0	
<b>Kostpris 31. august 2016.....</b>	<b>920.972</b>	<b>104.200</b>	
Af- og nedskrivninger 1. september 2015.....	687.305	104.200	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-5.133	0	
Årets afskrivninger .....	48.096	0	
<b>Af- og nedskrivninger 31. august 2016.....</b>	<b>730.268</b>	<b>104.200</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2016.....</b>	<b>190.704</b>	<b>0</b>	

## NOTER

			Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Lejededesitum	
Kostpris 1. september 2015.....		45.000	
Kostpris 31. august 2016.....		45.000	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2016.....</b>		<b>45.000</b>	
	<b>2016</b>	<b>2015</b>	
	kr.	tkr.	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			<b>6</b>
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	331.000	1.387	
Acontofaktureringer.....	0	-1.246	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>331.000</b>	<b>141</b>	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	331.000	272	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	0	-131	
	<b>331.000</b>	<b>141</b>	
<b>Egenkapital</b>			<b>7</b>
	Aktiekapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. september 2015.....	500.000	1.109.260	1.609.260
Forslag til årets resultatdisponering.....		333.943	333.943
<b>Egenkapital 31. august 2016.....</b>	<b>500.000</b>	<b>1.443.203</b>	<b>1.943.203</b>
Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.			
<b>Aktiekapital</b>			
Aktiekapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 500 stk. a nom. 1.000 kr.....		500.000	500
		<b>500.000</b>	<b>500</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****8**

Der påhviler sædvanlige branchemæssige garantier og serviceforpligtelser.

Selskabets bankforbindelse har overfor 3. mand stillet arbejdsгарantier der pr. 31. august 2016 udgør 303 t.kr.

Virksomheden har indgået leje- og leasingaftaler med en årlig leasingydelse på 727 t.kr. Leasingkontrakterne har en gennemsnitlig restløbetid på 26 måneder og den samlede leasingforpligtelse andrager 2.184 t.kr.

***Hæftelse i sambeskatningen***

Selskabet hæfter solidarisk med modervirksomhed Holdingselskabet DPI ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Holdingselskabet DPI ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****9**

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er afgivet virksomhedspant efter tinglysningslovens §47c nom. 3.000 tkr. samt pant på nom. 150 tkr., i driftsinventar, driftsmateriel jf. tinglysningslovens §47b fra lejede lokaler samt goodwill og lejerettigheder m.v. Regnskabsmæssige værdi pr. 31. august 2016 af de pantsatte aktiver udgør i alt 8.118 tkr.