

JUUL FROST ARKITEKTER A/S

Refshalevej 147
1432 København K

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/06/2020

Søren Holck-Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	9
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	12
-------------------------	----

Balance	13
---------------	----

Noter	15
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JUUL FROST ARKITEKTER A/S
Refshalevej 147
1432 København K

CVR-nr: 31515335
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Revisor

Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision
Slagelsevej 184
4700 Næstved
DK Danmark
CVR-nr: 17169483
P-enhed: 1002940784

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for JUUL FROST ARKITEKTER A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 05/06/2020

Direktion

Helle Juul Larsen
Arkitekt m.a.a.

Flemming Munkelt Frost
Arkitekt m.a.a.

Bestyrelse

Dorthe Petersen
Direktør

Søren Holck-Andersen
Advokat (formand)

Jesper Lund Bredeesen
Direktør

Flemming Munkelt Frost
Arkitekt m.a.a.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JUUL FROST ARKITEKTER A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JUUL FROST ARKITEKTER A/S for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, 05/06/2020

Søren Revsbæk , mne12470
Statsautoriseret revisor
Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision
CVR: 17169483

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Vurderingen af det opnåede resultat

I 2019 har vi satset på det internationale, engageret os i CLT-byggeriet og markeret os med en ny fremtidsrettet firmaprofil. 2019 blev også et år, hvor vi løbende måtte tilpasse os projektudviklingen, hvilket medførte en løbende tilpasning i bemanningen. Dermed skal årets resultat ses som en balanceret tilpasning mht. projekters omfang, type og bemanningen. I lyset af denne tilpasning og vores satsninger er vi tilfredse med resultatet.

Væsentligste aktiviteter

Tegnestuens position er fortsat stærk, og vi står bag markante byggerier, der i den nære fremtid færdiggøres og ibrugtages. Projekter, der adresserer samfundsmæssige udfordringer og potentialer på tværs af ghettoområder, klimaforandringer, bæredygtighed og nye fællesskaber.

Tegnestuen har igen i år flere byggeopgaver i gang og under projektering, heriblandt en portefølje af projekter i Munkebjerg i Odense. Projekterne vidner om vores kernekompetencer på tværs af by, byrum, landskab og bygningsarkitektur, vores helhedsorienterede tilgang og ambitionen om at sikre diverse og levende bydele. Munkebjerg Park omfatter både familie-, studie- og seniorboliger, et flerbruger kontorhus, dagligvarebutik og en samlende bydelspark med LAR-landskab.

Med transformation af Siljengade fra nedslidt industri til innovative erhvervsboliger markerede vi os med udviklingen af et koncept for fremtidens erhvervsboliger. På Ved Amager Banen, med NREP og AG Gruppen som bygherrer, stod de første 145 boliger klar til indflytning i december og snart er flere almene boliger på vej. Året sluttede med, at vi vandt boligprojektet 'Granskoven' for ATP-ejendomme, der omfatter udformningen af 196 nye boliger.

I Sverige har vi satset markant på at høste erfaringer indenfor CLT-byggeriet (Cross laminated timber) gennem tegnestuens rammeaftale med CLT-producent og entreprenør 'I AM HOME'. På nuværende tidspunkt tegner Juul | Frost Arkitekter på 450 boliger i CLT-moduler og ambitionen er at indtage en førende position indenfor bæredygtigt CLT-modulbyggeri i Danmark.

I 2019 rundende vi over 800 boliger i Malmø, heraf 500 i Hyllie, med boligprojekterne Roth og Nanna. På kajen i Helsingborg er byens nye vartegn: World Trade Center under projektering, med forventet byggestart i begyndelsen af 2020.

Internationalt startede vi året i den store skala med afleveringen af det arkitektoniske og urbane designkoncept for Oktyabrsky Øen i Kalinigrad, der bla. omfatter struktur for kvarteret, gård- og byrum og 3500 gennemtegnede boliger. Projektet var startskuddet til et internationalt forløb med udenrigsministeriet, der med afsæt i seminaret 'Danish living - Cities of well-being' ved den Danske Ambassade i Moskva blev efterfulgt af international opmærksomhed og seminarer, forelæsninger, invitation til juryer mm.

Den internationale opmærksomhed blev i 2019 understøttet af udviklingen af en ny profil, der stiller skarpt på livskvalitet og sundhed: Under parolen 'Cities of Well-being' har vi udviklet nye værktøjer og løbende brugt 2019 på at få det nye fokus ind under huden samt ud på tegnestuen.

I forlængelse af den nye profil og det nye fokus blev Helle Juul udpeget til vicepræsident i INTA, International Urban Development Association, der netop har fokus på koblingen mellem planlægning og sundhed.

Forventninger til år 2020

I 2020 ser vi frem til at færdigøre næste etape af Munkebjerg porteføljen: 185 studieboliger og 65 seniorboliger med byggestart februar 2020. 2020 kommer også til at byde på udviklingen af boliger på Odensevej og i Christianspark, transformationen af Montebello, et tidligere sanatorium, til boliger for AP-pension og renoveringen af kontorbygningen Ryttermarken.

På baggrund af de nye og spændende projekter og samarbejder på tegnebrættet og i ordrebogen, herunder renoveringen af Birkeparken i Vollsmose og vores satsning på CLT-byggeriet har vi optimistiske forventninger til det kommende regnskabsår.

Ambitionen for 2020 er fortsat at styrke eksisterende, samt skabe nye samarbejder med udviklere, pensionskasser, almene boligforeninger, kommuner mm., at styrke og udvikle nye fagområder, nye kompetencer og temaer, at dele vores viden, og at holde fast og udvikle nye geografiske områder.

JFA fortsætter sit fokus og engagement i Sverige, Norge og Rusland i det kommende år i forhold til offentlige og private bygherrer og styrker og udvider vores samarbejder med relevante aktører. Organisatorisk arbejder vi i JFA på at styrke partnergruppen og præcisere de enkeltes arbejdsområder.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som væsentligt påvirker vurderingen af det aflagte regnskab.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabet omfatter perioden 1. januar - 31. december 2019.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag for arkitektydelser ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill er optaget til anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger. Der afskrives lineært over 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Inventar og driftsmidler: 5 år. Restværdi 0.

Personautomobil: 7 år. Restværdi 0.

IT-udstyr: 3 - 5 år. Restværdi 0.

Indretning af lejede lokaler: 5 år. Restværdi 0.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til indre værdi jf. årsregnskabslovens § 43a.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Lagre og beholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder

Alle igangværende arbejder er a/contofaktureret pr. statusdagen, hvorfor der ikke er indmålt igangværende arbejder i årsregnskabet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsevnen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		13.588.680	17.489.315
Personaleomkostninger	1	-13.488.262	-15.291.127
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-194.569	-213.146
Resultat af ordinær primær drift		-94.151	1.985.042
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		68.500	71.766
Andre finansielle indtægter		65.882	8.598
Øvrige finansielle omkostninger		-78.587	-61.980
Ordinært resultat før skat		-38.356	2.003.426
Skat af årets resultat		78.997	-435.905
Årets resultat		40.641	1.567.521
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		68.500	71.766
Overført resultat		-27.859	495.755
I alt		40.641	1.567.521

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		939.408	1.081.726
Indretning af lejede lokaler		74.695	89.424
Materielle anlægsaktiver i alt		1.014.103	1.171.150
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		483.042	414.542
Deposita		374.404	364.115
Finansielle anlægsaktiver i alt		857.446	778.657
Anlægsaktiver i alt		1.871.549	1.949.807
Fremstillede varer og handelsvarer		20.000	20.000
Varebeholdninger i alt		20.000	20.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.338.349	3.931.396
Igangværende arbejder for fremmed regning		374.570	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.638.371	1.352.275
Periodeafgrænsningsposter		240.528	167.954
Tilgodehavender i alt		4.591.818	5.451.625
Likvide beholdninger		29.105	42.520
Omsætningsaktiver i alt		4.640.923	5.514.145
Aktiver i alt		6.512.472	7.463.952

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		520.400	520.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		433.042	364.542
Overført resultat		1.289.373	1.317.232
Egenkapital i alt		2.242.815	2.202.174
Hensættelse til udskudt skat		67.350	80.300
Hensatte forpligtelser i alt		67.350	80.300
Gæld til banker		356.123	438.733
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		480.985	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		837.108	438.733
Gæld til banker		354.994	267.259
Leverandører af varer og tjenesteydelser		219.428	264.343
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		392.131	0
Skyldig selskabsskat		0	453.186
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.350.786	3.750.861
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		47.860	7.096
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.365.199	4.742.745
Gældsforpligtelser i alt		4.202.307	5.181.478
Passiver i alt		6.512.472	7.463.952

Noter

1. Personaleomkostninger

	2019	2018
	kr.	kr.
Løn og gager	11.404.857	12.120.873
Pensionsbidrag	1.481.010	1.840.937
Andre omkostninger til social sikring	212.204	200.591
Andre personale omkostninger	390.191	1.128.726
	13.488.262	15.291.127

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter med restløbetid 60 mdr. og samlet forpligtelse tkr. 255. Selskabet har indgået huslejekontrakt på lejemålet Refshalevej med 12 mdrs. opsigelse, svarende til en forpligtelse på tkr. 868

Selskabet er sambeskattet med Juul Frost Arkitekter Holding A/S (administrationselskab) og hæfter med dette solidarisk for tilsvarende i skatter og afgifter under sambeskatningen.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

For gæld i personautomobil er optaget lån med ejendomsforbehold tkr. 462. Aktivet er indregnet til tkr. 561 i balancen.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	29