

JUUL FROST ARKITEKTER A/S

Refshalevej 147
1432 København K

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/05/2018

Søren Holck-Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	9
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	12
-------------------------	----

Balance	13
---------------	----

Noter	15
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JUUL FROST ARKITEKTER A/S
Refshalevej 147
1432 København K

CVR-nr: 31515335
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision
Slagelsevej 184
4700 Næstved
DK Danmark

CVR-nr: 17169483
P-enhed: 1002940784

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for JUUL FROST Arkitekter A/S for regnskabsåret 2017.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt det opnåede resultat.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Der indstilles udbetaling af udbytte kr. 1.000.000

København, den 25/05/2018

Direktion

Flemming Munkelt Frost
Arkitekt m.a.a

Helle Juul Larsen
Arkitekt m.a.a

Bestyrelse

Flemming Munkelt Frost
Arkitekt m.a.a

Jesper Lund Bredeesen
Direktør

Søren Holck-Andersen
Advokat (formand)

Dorthe Petersen
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JUUL FROST ARKITEKTER A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JUUL FROST ARKITEKTER A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, 25/05/2018

Søren Revsbæk , mne12470
Statsautoriseret revisor
Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision
CVR: 17169483

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Vurderingen af det opnåede resultat

Selskabets resultat udviser for regnskabsåret et overskud på tkr. 1.328, hvilket ledelsen finder tilfredsstillende.

JFAs strategi om at arbejde sig ind på nye markeder og projekttyper har skabt en solid udvikling med et positivt årsresultat. En lang række projekter er nu i realiseringsfasen og vil dermed indgå i den fremtidige projektportefølje.

Ambitionen for 2018 er derfor fortsat at styrke eksisterende, samt styrke nye, samarbejder med udviklere, pensionskasser, kommuner mm. at styrke og udvikle nye fagområder, nye kompetencer og temaer, at dele vores viden, og at holde fast og udvikle nye geografiske områder.

Væsentligste aktiviteter

JFA styrker fortsat strategien som en skandinavisk funderet virksomhed, der opererer målrettet i Danmark, Norge og Sverige med et stabilt brand, erfaringer og et veludviklet netværk.

Vi fortsætter med at styrke den tætte kontakt med udviklere, entreprenører og investorer. Kontakten udvider særligt indsatsområdet med at skabe fremtidens boliger, der tilgodeser nye former for fællesskaber, nye services og fælles faciliteter gennem både byggeri og landskab. Også kommercielle byggerier har udvidet projektporteføljen.

Af nye projekter kan især nævnes WTC-byggeriet på over 14.000 m². Det er et særligt prestigefyldt byggeri, der vil stå som fremtidig visuelt retningsgivende på det nye Oceanhamnen, Helsingborg. I Sverige forstætter også udviklingen af boligbyggerier som Nanna, Aktern, Kungsängen og Roth, der vil blive realiseret i 2018-19.

I Munkebjergpark, Odense, skal JFA udvikle 145 boliger og et kontorhus på 5.300 m². Af andre projekter kan nævnes boligprojekterne Fasanrækkerne i Ørestad, 56 lejligheder og 36 rækkehuse, og Karré 31, 61 boliger i et 17 etagers byggeri i Holbæk.

By og byrum med fokus på mobilitet har fortsat fokus med nye projekter, herunder Rewentlowsgade ved Københavns Hovedbanegård.

Inviterede konkurrencer som Levantkaj, Arken Walk, Studenterboliger på Svalbard, NREP, et nyt serviceret boligkoncept, skal alle ses som drivkræfter for nye tanker.

Målsætningen om fortsat at cementere JFAs faglige styrke indenfor læringsmiljø og by-integreret campusudvikling er fortsat et fokus og har gennem året oplevet stor mediebevågenhed i forbindelse med Skylab samt Örebro Universitet, herunder særligt Novahuset og Husaren.

Målet om at udvikle relationer og platforme i Rusland er lykkedes og i stadig udvikling. JFA lader til at have ramt en høj russisk efterspørgsel efter skandinavisk knowhow indenfor både byggeri- og byudvikling. Strelka KB, russisk virksomhed med fokus på arkitektur og urban planlægning, udvalgte JFA til at komme med bud på nye modeller for boligtypologier og byrum. Vi blev ydermere inviteret til at deltage i konkurrence om udviklingen af nye boliger i Moskva og er inviteret til Rusland ad to omgange i februar 2018 som henholdsvis jury medlem og som taler ved The Russian Investment Forum.

Organisatorisk har JFA styrket sit faglige ståsted og forretning ved at byde ny partner velkommen i

partnergruppen. Søren Askehave vil bidrage til at udvikle tegnestuens danske platform. Særligt partnergruppen er aktive i nationale og internationale netværk, juryforløb, arkitekturudvalg mm. for at positionere JFA. Aktiviteterne er med til at understøtte JFAs udviklingsrettede profil og danner grobund for nye opgaver.

I marts 2018 deltager tegnestuen igen i MIPIM for at styrke nuværende og fremtidige samarbejder. Hertil er udarbejdet et magasin, der skal udleveres til interesserede som en projektportefølje over JFAs projekter og arbejdsmetoder.

JFA har arbejdet på videre at udveksle og dele viden både i virksomheden og mellem samarbejdspartnere. Således sikrer vi at være på forkant med den nyeste viden, og at projekter sikres både samarbejds mæssigt, finansielt og behovsmæssigt. I årets løb er der blevet arbejdet på bogudgivelsen med arbejdstitlen 'Hvad har vi lært?'. Udgivelsen skal cementere JFA som en tegnestue, der altid ønsker at være reflektive over tilgangen til egne projekter, og som konstant arbejder på at raffinere metoder såvel som værktøjer.

Forventninger til 2018

Skandinavien vil fortsat udgøre tegnestuens geografiske tyngdepunkt, men JFA vil forsætte med at styrke relationen til Rusland gennem Strelka KB og også søge mod øst i form af Polen, Tyskland mfl. Alle er lande i stigende vækst og med interesse for det skandinaviske marked.

JFA vil iværksætte konkrete tiltag, der skal sikre en bredere opgavesammensætning for at sikre tegnestuen mod konjunkturudsving og dermed give en større robusthed. Herunder fokusområder defineret i JFAs Strategiske Forretningsplan 2017/2018, dvs. Transformation, Fremtidens bolig, Nye fællesskaber/Ældres rum, Infrastruktur/mobilitet, Campus/læringsmiljøer.

Byintegreret campusudvikling og -rådgivning er fortsat et strategisk fokusområde samt transport og mobilitet koblet til by og byrum. Det samme gælder bolig, der knytter sig til særlige landskabelige og bymæssige potentialer. Evnen til at kombinere det byggede med overordnet strategisk indsigt og byudvikling giver fortsat JFA en særlig platform at operere ud fra set i forhold til konkurrenceevne.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet begivenheder som væsentligt påvirker vurderingen af det aflagte regnskab, derunder det opnåede resultat i regnskabsåret eller selskabets økonomiske stilling pr. statusdagen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabet omfatter perioden 1. januar - 31. december 2017.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag for arkitektydelser ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver:

Goodwill er optaget til anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger. Der afskrives lineært over 10 år. Afskrivningsperioden for goodwill overstiger 5 år og begrundes med den over en længere periode oparbejdede goodwill før virksomhedsomdannelse pr. 2008.

Materielle anlægsaktiver:

Anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Inventar og driftsmidler: 5 år. Restværdi 0.

Personautomobil: 7 år. Restværdi 0.

IT-udstyr: 3 - 5 år. Restværdi 0.

Indretning af lejede lokaler: 5 år. Restværdi 0.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til indre værdi jf. årsregnskabslovens § 43a.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Lagre og beholdninger:

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder:

Alle igangværende arbejder er a/contofaktureret pr. statusdagen, hvorfor der ikke er indmålt igangværende arbejder i årsregnskabet.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsevnen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af

ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		15.617.456	13.882.541
Personaleomkostninger	1	-13.268.770	-12.657.660
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-553.371	-633.877
Resultat af ordinær primær drift		1.795.315	591.004
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		50.895	113.010
Andre finansielle indtægter		12.574	11.370
Øvrige finansielle omkostninger		-79.506	-261.781
Ordinært resultat før skat		1.779.278	453.603
Skat af årets resultat		-451.413	-177.000
Årets resultat		1.327.865	276.603
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		50.895	113.010
Overført resultat		276.970	163.593
I alt		1.327.865	276.603

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill		0	400.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	400.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		951.683	1.129.377
Indretning af lejede lokaler		23.613	32.048
Materielle anlægsaktiver i alt		975.296	1.161.425
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		342.776	291.881
Deposita		354.818	345.792
Finansielle anlægsaktiver i alt		697.594	637.673
Anlægsaktiver i alt		1.672.890	2.199.098
Fremstillede varer og handelsvarer		20.000	20.000
Varebeholdninger i alt		20.000	20.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.788.815	3.261.208
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		56.246	0
Andre tilgodehavender		3.000	3.000
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		899.476	905.011
Periodeafgrænsningsposter		46.587	76.535
Tilgodehavender i alt		5.794.124	4.245.754
Likvide beholdninger		29.848	15.615
Omsætningsaktiver i alt		5.843.972	4.281.369
Aktiver i alt		7.516.862	6.480.467

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		520.400	520.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		292.776	241.881
Overført resultat		821.479	544.508
Forslag til udbytte		1.000.000	0
Egenkapital i alt		2.634.655	1.306.789
Hensættelse til udskudt skat		112.509	152.000
Hensatte forpligtelser i alt		112.509	152.000
Gæld til banker		333.047	399.158
Langfristede gældsforpligtelser i alt		333.047	399.158
Gæld til banker		111.304	364.136
Leverandører af varer og tjenesteydelser		282.868	532.076
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	788.165
Skyldig selskabsskat		490.904	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.526.583	2.892.971
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		24.992	45.172
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.436.651	4.622.520
Gældsforpligtelser i alt		4.769.698	5.021.678
Passiver i alt		7.516.862	6.480.467

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Løn og gager	10.692.263	10.343.264
Pensionsbidrag	1.644.886	1.581.057
Andre omkostninger til social sikring	192.423	197.262
Øvrige personaleudgifter	739.198	536.077
	13.268.770	12.657.660

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter med samlet værdi af tkr. 288.

Selskabet har indgået lejekontrakt på lejemålet Refshalevej med 12 mdr. opsigelse svarende til en forpligtelse på tkr. 779.

Selskabet er sambeskattet med Juul Frost Arkitekter Holding A/S, CVR: 35 39 66 75 (administrationsselskab) og hæfter solidarisk med dette for selskabsskat og visse kildeskatter opstået under sambeskatningen.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

For personauto er optaget lån hovedstol tkr. 465 med ejendomsforbehold. Personautomobil er indregnet til tkr. 537. Gælden er nedbragt til tkr. 398.

4. Information om transaktioner med nærtstående parter foretaget på markedsvilkår

Der sker samhandel med det helejede datterselskab Juul Frost Arkitekter AB (Sverige) for viderefakturering af honorar på svenske arbejder.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017	2016
Gennemsnitligt antal ansatte	29	26