

# **JUUL FROST ARKITEKTER A/S**

Refshalevej 147  
1432 København K

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**02/06/2017**

---

**Søren Holck-Andersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	9
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	12
-------------------------	----

Balance .....	13
---------------	----

Noter .....	15
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JUUL FROST ARKITEKTER A/S  
Refshalevej 147  
1432 København K

CVR-nr: 31515335  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Revisor** Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision  
Slagelsevej 184  
4700 Næstved  
DK Danmark

CVR-nr: 17169483  
P-enhed: 1002940784

# Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for JUUL FROST Arkitekter A/S for regnskabsåret 2016.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt det opnåede resultat.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Der indstilles ikke udbetaling af udbytte.

København, den 18/05/2017

## Direktion

Flemming Munkelt Frost

Helle Juul Larsen

## Bestyrelse

Flemming Munkelt Frost

Jesper Lund Bredeesen

Søren Holck-Andersen

Dorthe Petersen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JUUL FROST ARKITEKTER A/S

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JUUL FROST ARKITEKTER A/S for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, 18/05/2017

Søren Revsbæk  
Statsautoriseret Revisor  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision  
CVR: 17169483

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

### Vurdering af årets resultat

JFAs strategi om at arbejde sig ind på markeder og projekttyper har skabt en positiv udvikling med et årsresultat før skat på kr. 503.722 . En lang række projekter er nu i realiseringsfasen og vil dermed indgå i den fremtidige projektportefølje.

### Årets væsentligste aktiviteter

JFA har styrket sin strategi som skandinavisk funderet virksomhed og opererer målrettet i Danmark, Norge og Sverige med et etableret brand, solide erfaringer og et veludviklet netværk, der fortsat forøges på både projekt- og relations niveau. Målsætningen om at styrke omfanget af danske projekter har givet markant udslag særligt indenfor bo- og læringsmiljøer. Et omfattende boligprojekt på Flyvestation Værløse, Amagerbanen i København og udviklingsopgave i Odense placerer JFA som stærk spiller inden for boligfeltet. Knudepunktsudvikling som Stationsplads Hedehusene i Danmark og Bussvei i Norge med fokus på omkringliggende byrum er et indsatsområde, som resulterede i en nominering til arkitekturprisen Lille Arne for Cykelparkering + Byrum Københavns Hovedbanegård. Vundet opgave om Fremtidsbilder Kristiansand 2041 og aflevering af Udviklingsplan Forskningspark & Longyearbyen på Svalbard, som adresserer de klimatiske forandringer, har atter positioneret JFA som en vigtig stemme på det norske marked. Særligt Svalbard viser JFAs kompetence som debatskaber og samfundsudvikler. I Sverige er JFA solidt repræsenteret via by- og boligprojektet Östra Sala Backe i Uppsala, vunden konkurrence om Kvarteret Aktern i Malmö samt færdiggørelsen af Hermod i Hyllie og Husaren i Örebro.

DTU Skylab er fortsat genstand for stor bevågenhed og cementerer JFAs faglige styrke indenfor læringsmiljø og byintegreret campusudvikling. Derudover har JFA været involveret i strategiske udviklingsprojekter og handleplan for Aalborg Universitet i Københavns Sydhavn, Aarhus Universitet ifm. omdannelse af kommunehospitalet og Syddansk Universitet i samarbejde med Odense Kommune, Freja og Forskerparken.

Strategisk er JFA synliggjort som skandinavisk pioner indenfor Building Information Modelling. Indsatsen italesætter JFA som innovativ virksomhed med fokus på merværdi for kunde og projekt. BIM understøtter JFAs helhedsorienteret arbejdsmetode som brugt på skitserings-, projekterings-, by, bygnings- og landskabsniveau.

Organisatorisk styrkede JFA det faglige ståsted med udnævnelsen af fem associerede faglige partnere, der skal være med til at innovere på metode, samarbejde, videndeling og udviklingspotentiale. Ledelsesgruppen er aktive i nationale som internationale netværk, juryforløb og udvalg og særligt deltagelse som keynote på konferencer og i internationale netværk har været et indsatsområde. Aktiviteterne understøtter JFAs udviklingsrettede profil og er platform nye opgaver. Som fortsættelse af den tværfaglige tilgang har JFA huset et virksomhedsspeciale på kandidatniveau, som undersøger arkitekturens planlægningsmetoder.

For at matche en stigende opgaveportefølje har JFA opjusteret sin medarbejderstab , herunder fem associerede partnere, samt tre partnere, som fortsat tegner ledelsesgruppen.

### Forventninger til 2017

Profilmæssigt vil JFA cementere sin position som skandinavisk virksomhed, der opererer fra København. I forlængelse af årets positive forløb arbejdes der stadigt for en styrket position på markederne, hvor etablerede samarbejdsrelationer til projektudviklere skal intensiveres.

Byintegreret campusudvikling og -rådgivning er fortsat særligt, strategisk fokusområde samt by- og

bomiljøer, som adresserer en bredde af samfundsmæssige behov. At kombinere det byggede med strategisk indsigt og udvikling giver fortsat JFA en særlig platform at operere ud fra set i forhold til konkurrenceevne.

JFA vil sætte fokus på strategisk udviklingsarbejde for at fastholde og styrke sin udviklingsafdeling. Et bærende tema er Nye fællesskaber, som allerede nu integreres på projektniveau, og som skal danne platform for projektsamarbejder og –ansøgninger.

JFA skal i 2017 implementere sin ny partnerstruktur. Strategi- og forretningsudvikling samt kompetencekortlægning og -udvikling, herunder fortsat fastholdelse af nøglemedarbejdere, skal eksekveres for virksomhedens fremtidssikring.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet begivenheder som væsentligt påvirker det aflagte regnskab.



# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Regnskabet omfatter perioden 1. januar - 31. december 2016.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag for arkitektydelser ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

## Balance

### Immaterielle anlægsaktiver:

Goodwill er optaget til anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger. Der afskrives lineært over 10 år. Afskrivningsperioden for goodwill overstiger 5 år og begrundes med den over en længere periode oparbejdede goodwill før virksomhedsomdannelse pr. 2008.

### Materielle anlægsaktiver:

Anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Inventar og driftsmidler: 5 år. Restværdi 0.

Personautomobil: 7 år. Restværdi 0.

IT-udstyr: 3 - 5 år. Restværdi 0.

Indretning af lejede lokaler: 5 år. Restværdi 0.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til indre værdi jf. årsregnskabslovens § 43a.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Lagre og beholdninger:

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder:

Alle igangværende arbejder er a/contofaktureret pr. statusdagen, hvorfor der ikke er indmålt igangværende arbejder i årsregnskabet.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsevnen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af

ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>13.882.541</b>	<b>17.047.193</b>
Personaleomkostninger .....	1	-12.657.660	-17.339.850
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-633.877	-829.002
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>591.004</b>	<b>-1.121.659</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		113.010	178.871
Andre finansielle indtægter .....		11.370	6.105
Øvrige finansielle omkostninger .....		-261.781	-239.864
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>453.603</b>	<b>-1.176.547</b>
Skat af årets resultat .....		-177.000	218.602
<b>Årets resultat</b> .....		<b>276.603</b>	<b>-957.945</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		113.010	178.871
Overført resultat .....		163.593	-1.136.816
<b>I alt</b> .....		<b>276.603</b>	<b>-957.945</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill .....		400.000	800.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>400.000</b>	<b>800.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		1.129.377	621.582
Indretning af lejede lokaler .....		32.048	47.226
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.161.425</b>	<b>668.808</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		291.881	178.871
Deposita .....		345.792	332.829
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>637.673</b>	<b>511.700</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.199.098</b>	<b>1.980.508</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		20.000	20.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		3.261.208	4.461.798
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	0
Udskudte skatteaktiver .....		0	25.000
Tilgodehavende skat .....		3.000	0
Andre tilgodehavender .....		0	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....		905.011	0
Periodeafgrænsningsposter .....		76.535	156.841
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>4.245.754</b>	<b>4.643.639</b>
Likvide beholdninger .....		15.615	133.581
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.281.369</b>	<b>4.797.220</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.480.467</b>	<b>6.777.728</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		520.400	520.400
Overkurs ved emission .....		0	184.015
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		241.881	178.871
Overført resultat .....		544.508	146.900
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.306.789</b>	<b>1.030.186</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		152.000	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>152.000</b>	<b>0</b>
Gæld til banker .....		399.158	191.409
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>399.158</b>	<b>191.409</b>
Gæld til banker .....		364.136	1.324.295
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		532.076	335.898
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		788.165	1.997.857
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.892.971	1.879.141
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		45.172	18.942
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.622.520</b>	<b>5.556.133</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.021.678</b>	<b>5.747.542</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.480.467</b>	<b>6.777.728</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Løn og gager	10.343.264	14.265.878
Pensionsbidrag	1.581.057	1.800.871
Andre omkostninger til social sikring	197.262	221.526
Øvrige personaleudgifter	536.077	1.051.575
I alt	12.657.660	17.339.850
Selskabet har i gennemsnit beskæftiget følgende antal personer	26	26

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter med samlet værdi af tkr. 288.

Selskabet har indgået lejekontrakt på lejemålet Refshalevej med 12 mdr. opsigelse svarende til en forpligtelse på tkr. 779.

Selskabet er sambeskattet med Juul Frost Arkitekter Holding A/S, CVR: 35396675 (administrationselskab) og hæfter solidarisk med dette for tilsvarende i skatter og afgifter.

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

For personauto er optaget lån tkr. 450 med ejendomsforbehold.

## 4. Oplysning om ejerskab

### Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er i selskabets ejerbog noteret som besiddende minimum 5% af selskabskapitalen eller minimum 5% af stemmerettighederne:

Juul Frost Arkitekter Holding A/S, Refshalevej 174, København

Der sker samhandel med datterselskabet Juul Frost Arkitekter AB (Sverige) for viderefakturering af honorar på svenske arbejder.