

**TBJ-1 Holding ApS**  
**Christiansvej 31, 2920 Charlottenlund**

---

**Årsrapport for**  
**2021/22**

---

**CVR-nr. 31 51 48 51**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. december 2022.

---

**Thomas Bill Jørgensen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

#### **Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022**

- 6 Resultatopgørelse
- 7 Balance
- 9 Egenkapitalopgørelse
- 10 Noter
- 12 Anvendt regnskabspraksis

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021/22 for TBJ-1 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 19. december 2022

### Direktion

Thomas Bill Jørgensen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Til anpartshaveren i TBJ-1 Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TBJ-1 Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 19. december 2022

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

**Hans Peter Hartzberg**

statsautoriseret revisor  
mne24818

## Selskabsoplysninger

---

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>          | TBJ-1 Holding ApS<br>Christiansvej 31<br>2920 Charlottenlund   |
|                           | CVR-nr.: 31 51 48 51   |
|                           | Stiftet: 25. juni 2008   |
|                           | Hjemsted: Gentofte   |
|                           | Regnskabsår: 1. juli - 30. juni  |
| <b>Direktion</b>          | Thomas Bill Jørgensen, direktør  |
| <b>Revision</b>           | Martinsen<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Øster Allé 42<br>2100 København Ø   |
| <b>Dattervirksomheder</b> | TBJ Byg ApS, Gentofte<br>TBJ Ejendomme ApS, Gentofte<br>Strandvejen 2 ApS, Gentofte<br>Murer- og Entreprenørfirmaet Søren Jensen Eftf. A/S, Gentofte |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed, herunder besidde aktier og anparter.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -31.111 kr. mod -30.875 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 581.910 kr. mod 3.952.481 kr. sidste år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

| <u>Note</u>  | <u>2021/22</u> | <u>2020/21</u>   |
|--|----------------|------------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-31.111</b> | <b>-30.875</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 459.602        | 3.361.452        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder   | 0              | 75.198           |
| Andre finansielle indtægter                                | 406.685        | 746.320          |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger                          | -218.727       | -32.888          |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>616.449</b> | <b>4.119.207</b> |
| 2 Skat af årets resultat                                   | -34.539        | -166.726         |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>581.910</b> | <b>3.952.481</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                |                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -2.898.984     | 3.361.452        |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 57.200         | 56.500           |
| Overføres til overført resultat                            | 3.423.694      | 534.529          |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>581.910</b> | <b>3.952.481</b> |



**Balance 30. juni**

| <u>Note</u>                                      | <u>2022</u>              | <u>2021</u>              |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Aktiver</b>                                   |                          |                          |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                          |                          |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder       | 24.817.147               | 27.612.935               |
| 4 Kapitalinteresser                              | 380.000                  | 380.000                  |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | <u>25.197.147</u>        | <u>27.992.935</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b><u>25.197.147</u></b> | <b><u>27.992.935</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                          |                          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 4.133.917                | 4.538.734                |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser            | 9.607.607                | 9.104.670                |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 0                        | 2.625.554                |
| Andre tilgodehavender                            | 21.550                   | 336.805                  |
| Tilgodehavender i alt                            | <u>13.763.074</u>        | <u>16.605.763</u>        |
| Andre værdipapirer og kapitalandele              | 711.323                  | 871.788                  |
| Værdipapirer i alt                               | <u>711.323</u>           | <u>871.788</u>           |
| Likvide beholdninger                             | <u>7.092.130</u>         | <u>4.841.232</u>         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b><u>21.566.527</u></b> | <b><u>22.318.783</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b><u>46.763.674</u></b> | <b><u>50.311.718</u></b> |

**Balance 30. juni**

| <b>Passiver</b>  |                          |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>  | <u>2022</u>              | <u>2021</u>              |
| <b>Egenkapital</b>   |                          |                          |
| Virksomhedskapital   | 125.000                  | 125.000                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 18.996.374               | 21.895.358               |
| Overført resultat  | 27.426.468               | 24.002.774               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 57.200                   | 56.500                   |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>46.605.042</u></b> | <b><u>46.079.632</u></b> |
| <br><b>Gældsforpligtelser</b>                              |                          |                          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 20.000                   | 20.000                   |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 2.814                    | 3.244.414                |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      | 103.196                  | 0                        |
| Selskabsskat   | 5.431                    | 967.672                  |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder          | 27.191                   | 0                        |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | <u>158.632</u>           | <u>4.232.086</u>         |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt</b>                        | <b><u>158.632</u></b>    | <b><u>4.232.086</u></b>  |
| <br><b>Passiver i alt</b>                                  | <b><u>46.763.674</u></b> | <b><u>50.311.718</u></b> |

**Egenkapitalopgørelse**

|                          | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u>      |
|--------------------------|---------------------------|---|--------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. juli 2021 | 125.000                   | 21.895.358  | 24.002.774               | 56.500                                     | 46.079.632        |
| Udloddet udbytte         | 0                         | 0   | 0                        | -56.500                                    | -56.500           |
| Resultatandel            | <u>0</u>                  | <u>-2.898.984</u>   | <u>3.423.694</u>         | <u>57.200</u>                              | <u>581.910</u>    |
|                          | <u>125.000</u>            | <u>18.996.374</u>   | <u>27.426.468</u>        | <u>57.200</u>                              | <u>46.605.042</u> |

## Noter

|   | <u>2021/22</u>           | <u>2020/21</u>           |                       |
|---|--------------------------|--------------------------|-----------------------|
| <b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>                                       |                          |                          |                       |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder                              | 0                        | 1.600                    |                       |
| Andre finansielle omkostninger  | <u>218.727</u>           | <u>31.288</u>            |                       |
|   | <u><b>218.727</b></u>    | <u><b>32.888</b></u>     |                       |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>  |                          |                          |                       |
| Skat af årets resultat  | <u>34.539</u>            | <u>166.726</u>           |                       |
|   | <u><b>34.539</b></u>     | <u><b>166.726</b></u>    |                       |
| <b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                              |                          |                          |                       |
| Kostpris 1. juli 2021   | 5.717.577                | 3.765.000                |                       |
| Tilgang i årets løb   | <u>103.196</u>           | <u>1.952.577</u>         |                       |
| <b>Kostpris 30. juni 2022</b>   | <u><b>5.820.773</b></u>  | <u><b>5.717.577</b></u>  |                       |
| Opskrivninger 1. juli 2021  | 21.895.358               | 18.533.906               |                       |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill                                    | 301.016                  | 3.361.452                |                       |
| Udbytte   | <u>-3.200.000</u>        | <u>0</u>                 |                       |
| <b>Opskrivninger 30. juni 2022</b>  | <u><b>18.996.374</b></u> | <u><b>21.895.358</b></u> |                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>                                      | <u><b>24.817.147</b></u> | <u><b>27.612.935</b></u> |                       |
| <b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b> |                          |                          |                       |
|   | <b>Ejerandel</b>         | <b>Egenkapital</b>       | <b>Årets resultat</b> |
| TBJ Byg ApS, Gentofte   | 100 %                    | 273.223                  | 70.017                |
| TBJ Ejendomme ApS, Gentofte   | 100 %                    | 22.543.134               | 268.918               |
| Strandvejen 2 ApS, Gentofte   | 100 %                    | 1.962.278                | 94.018                |
| Murer- og Entreprenørfirmaet Søren Jensen Eftf. A/S, Gentofte                   | 100 %                    | <u>38.512</u>            | <u>-131.937</u>       |
|   |                          | <u><b>24.817.147</b></u> | <u><b>301.016</b></u> |

**Noter**

---

|   | <u>30/6 2022</u>   | <u>30/6 2021</u>   |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>4. Kapitalinteresser</b>             |                    |                    |
| Kostpris 1. juli 2021                   | <u>380.000</u>     | <u>380.000</u>     |
| Kostpris 30. juni 2022                  | <u>380.000</u>     | <u>380.000</u>     |
| <br>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022 | <br><u>380.000</u> | <br><u>380.000</u> |

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for TBJ-1 Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder, men ikke findes i modervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uer holdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en ubalanceret, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

TBJ-1 Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Thomas Bill Jørgensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Bill Jørgensen

Direktør

ID: 8d745877-63ee-4736-949c-2486ebe157c6

Tidspunkt for underskrift: 19-12-2022 kl.: 12:04:00

Underskrevet med MitID



## Hans Peter Hartzberg

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Hans Peter Hartzberg

Revisor

ID: 26054680

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2022 kl.: 07:37:32

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Thomas Bill Jørgensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Bill Jørgensen

Dirigent

ID: 8d745877-63ee-4736-949c-2486ebe157c6

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2022 kl.: 08:03:53

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 1f8572znhpq2489935355

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).