

*Mensel Invest ApS  
Falkevej 11  
6240 Løgumkloster*

*CVR-nr: 31 50 21 36*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2022*

*(15. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/6 2023

Aage Mensel Schmidt  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

|                                                       |   |
|-------------------------------------------------------|---|
| Ledespåtegning .....                                  | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... | 4 |

**Ledelsesberetning mv.**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger ..... | 5 |
| Ledelsesberetning .....   | 6 |

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 7  |
| Resultatopgørelse .....        | 11 |
| Balance .....                  | 12 |
| Noter .....                    | 14 |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Mensel Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgumkloster, den 20/6 2023

### **Direktion**

Aage Mensel Schmidt

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Mensel Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Mensel Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgumkloster, den 20/6 2023

**DSH-Revision**  
CVR-nr.: 19674193

Leif Hansen  
Registreret Revisor, mne3835  
*medlem af FSR - danske revisorer*

SELSKABSOPLYSNINGER

|                          |                                                                                                           |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>         | Mensel Invest ApS<br>Falkevej 11<br>6240 Løgumkloster                                                     |
|                          | Telefon: 20 28 55 40<br>E-mail: aage@mensel.dk                                                            |
|                          | CVR-nr.: 31 50 21 36<br>Stiftet: 29. maj 2008<br>Kommune: Tønder<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>         | Aage Mensel Schmidt                                                                                       |
| <b>Pengeinstitut</b>     | Danske Bank<br>Holmens Kanal 2-12<br>1092 København K                                                     |
| <b>Ejerforhold</b>       | Aage Mensel Schmidt                                                                                       |
| <b>Hovedaktivitet</b>    | Selskabets formål er at drive handel og investering og dermed beslægtet virksomhed.                       |
| <b>Generalforsamling</b> | Ordinær generalforsamling afholdes<br>20 juni 2023.                                                       |

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive handel og investering og dermed beslægtet virksomhed.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Mensel Invest ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre driftsindtægter**

#### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Skat**

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## **BALANCEN**

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvider**

Likvide midler består af posterne Likvide beholdninger.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. januar 2022 til 31. december 2022

|                                                            | 2022           | 2021           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....                             | <b>67.128</b>  | <b>37.496</b>  |
| 1 Personaleomkostninger .....                              | 50.178-        | 47.352-        |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                                | <b>16.950</b>  | <b>9.856-</b>  |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder ..... | 222.751        | 117.453        |
| Andre finansielle indtægter .....                          | 3.603          | 17.185         |
| Andre finansielle omkostninger .....                       | 8.863-         | 19.694-        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....                             | <b>234.441</b> | <b>105.088</b> |
| Skat af årets resultat .....                               | 2.701-         | 2.720          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                                | <b>231.740</b> | <b>107.808</b> |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                 |                |                |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....                | 117.800        | 114.000        |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....  | 222.751        | 113.989        |
| Overført resultat .....                                    | 108.811-       | 120.181-       |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....                              | <b>231.740</b> | <b>107.808</b> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
AKTIVER

|                                                    | 2022           | 2021           |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....      | 478.684        | 380.933        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....             | <b>478.684</b> | <b>380.933</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....                         | <b>478.684</b> | <b>380.933</b> |
| <br>                                               |                |                |
| Varelager .....                                    | 5.900          | 0              |
| <b>Varebeholdninger</b> .....                      | <b>5.900</b>   | <b>0</b>       |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder ..... | 120.398        | 0              |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....           | 63.055         | 30.969         |
| Periodeafgrænsningsposter.....                     | 0              | 3.084          |
| <b>Tilgodehavender</b> .....                       | <b>183.453</b> | <b>34.053</b>  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....          | 65.936         | 79.641         |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....         | <b>65.936</b>  | <b>79.641</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b> .....                  | <b>106.669</b> | <b>159.177</b> |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....                     | <b>361.958</b> | <b>272.871</b> |
| <br>                                               |                |                |
| <b>AKTIVER</b> .....                               | <b>840.642</b> | <b>653.804</b> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
PASSIVER

|                                                                  | 2022           | 2021           |
|------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Virksomhedskapital.....                                          | 125.000        | 125.000        |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..... | 48.684         | 5.933          |
| Overført resultat .....                                          | 375.741        | 304.552        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....                      | 117.800        | 114.000        |
|                                                                  | <b>667.225</b> | <b>549.485</b> |
| <b>EGENKAPITAL</b> .....                                         | <b>667.225</b> | <b>549.485</b> |
| <br>                                                             |                |                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                   | 2.000          | 2.602          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder .....                          | 45.980         | 38.801         |
| Selskabsskat .....                                               | 65.628         | 1.727          |
| Anden gæld .....                                                 | 59.809         | 61.189         |
|                                                                  | <b>173.417</b> | <b>104.319</b> |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....                     | <b>173.417</b> | <b>104.319</b> |
| <br>                                                             |                |                |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....                                   | <b>173.417</b> | <b>104.319</b> |
| <br>                                                             |                |                |
| <b>PASSIVER</b> .....                                            | <b>840.642</b> | <b>653.804</b> |

- 2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

## NOTER

|                                          | 2022          | 2021          |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>1 Personaleomkostninger</b>           |               |               |
| Antal personer beskæftiget.....          | 1             | 1             |
| Lønninger .....                          | 50.178        | 47.352        |
| <b>Personaleomkostninger i alt .....</b> | <b>50.178</b> | <b>47.352</b> |

**2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38**

|                     | Værdi ultimo indregnet i balancen | Årets urealiserede gevinst eller tab indregnet i resultatopgørelsen | Årets ændringer i dagsværdi indregnet i §49.3 reserven |
|---------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Børsnoterede aktier | 65.935                            | 4.733                                                               | 0                                                      |
|                     |                                   |                                                                     |                                                        |

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med Mensel & Kasten Rådgivende El-ingeniørfirma ApS og Sydjysk Energi ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2022 65.628 kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Aage Mensel Schmidt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Aage Mensel Schmidt

Dirigent

ID: 8cdb37a2-c2bf-45f6-9f84-7709046f2b84

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2023 kl.: 10:34:58

Underskrevet med MitID



## Aage Mensel Schmidt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Aage Mensel Schmidt

Direktør

ID: 8cdb37a2-c2bf-45f6-9f84-7709046f2b84

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2023 kl.: 10:34:58

Underskrevet med MitID



## Leif Hansen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Leif Hansen

Revisor

ID: 1104917941769

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2023 kl.: 10:36:37

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 30ad7f1NRWJT250255145

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).