

## Tandlægerne Sundbyvester Plads ApS

Amagerbrogade 245

2300 København S

CVR-nr. 31501962

### Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 26. juni 2023



Otto Fogemann  
Direktør

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Ledelsespåtegning .....                               | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... | 4  |
| Virksomhedsoplysninger .....                          | 5  |
| Ledelsesberetning.....                                | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis .....                        | 7  |
| Resultatopgørelse.....                                | 11 |
| Balance .....   | 12 |
| Noter.....  | 14 |

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Tandlægerne Sundbyvester Plads ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. juni 2023

**Direktion**

  
Otto Fogemann  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Tandlægerne Sundbyvester Plads ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tandlægerne Sundbyvester Plads ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kastrup, den 26. juni 2023

**Revisionsfirmaet Gutfelt A/S**

CVR-nr. 13254192



Salina Sørensen

Statsautoriseret revisor

mne44102

## Virksomhedsoplysninger

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Virksomheden</b>             | Tandlægerne Sundbyvester Plads ApS<br>Amagerbrogade 245<br>2300 København S |
| CVR-nr.                         | 31501962  |
| Stiftelsesdato                  | 19. juni 2008   |
| Regnskabsår                     | 1. januar 2022 - 31. december 2022  |
| <b>Direktion</b>                | Otto Fogemann   |
| <b>Moderselskab</b>             | Fogemann Holding ApS  |
| <b>Tilknyttede virksomheder</b> | Fogemann Ejendomme ApS  |
| <b>Revisor</b>                  | Revisionsfirmaet Gutfelt A/S<br>Tømmerupvej 75<br>2770 Kastrup              |
| CVR-nr.                         | 13254192  |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive praktiserende tandlægevirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. 298.593, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 2.305.973, og en egenkapital på kr. 1.384.561.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Tandlægerne Sundbyvester Plads ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Anvendte regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Diverse offentlige tilskud mv. vedr. personale, herunder løntilskud, refunderede sygedagpenge og refunderede lærlingeudgifter har hidtil været indregnet under personaleomkostninger. Disse indregnes nu som andre driftsindtægter, der er en del af bruttoresultatet. Der er i sammenligningstallene flyttet kr. 121.000. Ændringen har ingen effekt på resultatet, skatteopgørelsen eller egenkapitalen.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den akkumulerede effekt af praksisændringerne udgør pr 31. december 2022:

- \* Årets resultat før skat 0.
- \* Årets skat af praksisændringerne udgør 0.
- \* Årets resultat efter skat 0.
- \* Balancesummen 0.
- \* Egenkapitalen 0.

Den akkumulerede effekt primo af praksisændringerne udgør 0.

Bortset fra ovennævnte områder er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

## Anvendt regnskabspraksis

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter og omkostninger til underleverandører..

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-10 år  | 0%        |

Småanskaffelser, som enkeltvist eller akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som en omkostning i resultatopgørelsen.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

#### Andre tilgodehavender, anlægsaktiver

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Hensatte forpligtelser

##### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

|   | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| Nettoomsætning  |      | 8.613.838        | 8.940.658        |
| Andre driftsindtægter   | 1    | 466.632          | 121.000          |
| Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer                      |      | -1.242.114       | -1.432.190       |
| Andre eksterne omkostninger                                       |      | -1.905.284       | -2.165.539       |
| <b>Bruttoresultat</b>   |      | <b>5.933.072</b> | <b>5.463.929</b> |
| Personaleomkostninger   | 2    | -5.383.207       | -5.318.764       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver |      | -158.972         | -119.536         |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>390.893</b>   | <b>25.629</b>    |
| Andre finansielle omkostninger                                    |      | -8.039           | -6.071           |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>382.854</b>   | <b>19.558</b>    |
| Skat af årets resultat  |      | -84.261          | -27.616          |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>298.593</b>   | <b>-8.058</b>    |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                  |                  |
| Overført resultat   |      | 298.593          | -8.058           |
| <b>Resultatdisponering</b>  |      | <b>298.593</b>   | <b>-8.058</b>    |

## Balance 31. december 2022

|  | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                  |                  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 644.901          | 455.850          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |      | <b>644.901</b>   | <b>455.850</b>   |
| Andre tilgodehavender                        |      | 78.094           | 75.820           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>78.094</b>    | <b>75.820</b>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>722.995</b>   | <b>531.670</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 164.125          | 153.002          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 1.130.203        | 1.050.203        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 3.498            | 2.069            |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 72.897           | 82.015           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>1.370.723</b> | <b>1.287.289</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>212.255</b>   | <b>403.527</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>1.582.978</b> | <b>1.690.816</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>2.305.973</b> | <b>2.222.486</b> |

## Balance 31. december 2022

|   | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital  |      | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat   |      | 1.259.561        | 960.969          |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>1.384.561</b> | <b>1.085.969</b> |
| Hensættelser til udskudt skat   |      | 26.364           | 22.833           |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>   |      | <b>26.364</b>    | <b>22.833</b>    |
| Gæld til kreditinstitutter i øvrigt   |      | 285.222          | 90.239           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      | 164.057          | 255.404          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder   |      | 238.782          | 158.052          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 163.305          | 538.025          |
| Periodeafgrænsningsposter   |      | 43.682           | 71.964           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>895.048</b>   | <b>1.113.684</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <b>895.048</b>   | <b>1.113.684</b> |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>2.305.973</b> | <b>2.222.486</b> |
| Eventualforpligtelser   | 3    |                  |                  |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                                       | 4    |                  |                  |

## Noter

### 1. Særlige poster

|                       | 2022           | 2021     |
|-----------------------|----------------|----------|
| COVID-19 kompensation | 250.000        | 0        |
| <b>Saldo ultimo</b>   | <b>250.000</b> | <b>0</b> |

Der er i regnskabsposten "Andre driftsindtægter" indregnet COVID-19-kompensation modtaget fra Staten.

### 2. Personaleomkostninger

|                                       |                  |                  |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Lønninger                             | 4.726.456        | 4.629.194        |
| Pensioner                             | 578.295          | 631.153          |
| Andre omkostninger til social sikring | 78.456           | 58.417           |
|                                       | <b>5.383.207</b> | <b>5.318.764</b> |
| <br>                                  |                  |                  |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede     | 10               | 11               |

### 3. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en lejekontrakt, med et opsigelsesvarsel på 6 måneders til den 1. i en måned. Den samlede forpligtelse pr. statusdagen udgør kr. 104.374.

Selskabet har overfor søsterselskabet Fogemann Ejendomme ApS afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende sit tilgodehavende på kr. 1.130.203.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Fogemann Holding ApS, cvr. 32453538, der er administrationselskab i sambeskatningen. Fra den samlede sambeskatningsforpligtelse skal fratrækkes selskabets egen skat, som udgør kr. 80.730.

Der er herudover ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser og pantsætninger pr. statusdagen.