

ADVOKATHUSET BREDGADE A/S

Bredgade 56, 3 sal
1260 København K

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

06/06/2017

Claus Christian Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ADVOKATHUSET BREDGADE A/S
Bredgade 56, 3 sal
1260 København K
Telefonnummer: 31323300
Fax: 31732584
CVR-nr: 31501555
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Nykredit Bank A/S

Revisor JVBM Revision ApS Godkendte revisorer
Herlev Hovedgade 82
2730 Herlev
DK Danmark
CVR-nr: 36972912
P-enhed: 1020599592

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Advokathuset Bredgade A/S .

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 29/05/2017

Direktion

Claus Christian Hansen

Bestyrelse

Sandra Moll Dirscherl

Martine Lykke Tox

Claus Christian Hansen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i ADVOKATHUSET BREDGADE A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ADVOKATHUSET BREDGADE A/S for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen

Herlev, 29/05/2017

Bent Madsen
registreret revisor
JVBM Revision ApS Godkendte revisorer
CVR: 36972912

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten består i advokatvirksomhed med ydelser af juridisk rådgivning.

Udviklingen i regnskabsåret

Selskabet har fortsat udviklingen med fokus på konsolidering, øget omsætning og indtjening.

Bruttoresultatet er steget fra 2,9 mDKK i 2015 til 3,1 mDKK i 2016 og resultatet af ordinær drift viser en forbedring fra minus kr. 63.262 til plus kr. 98.457.

Årsregnskabet er påvirket af en nedskrivning af selskabets tilgodehavende i Bredgade Ejendomsinvest ApS.

I datterselskabet Bredgade Ejendomsinvest ApS er den ene ejendom afhændet til markedsværdi, og der er ikke foretaget yderligere nedskrivning af markedsværdien af den tilbageværende ejendom i datterselskabet. Det forventes fortsat, at markedsværdien af den tilbageværende ejendom kan opskrives over de kommende år som følge af den fortsat positive udvikling på ejendomsmarkedet.

Selskabet har 3 kontorfæller, der alle driver deres advokatforretning i eget CVR-nr. men i navnet Advokathuset Bredgade.

Ledelsen anser årets resultat i Advokathuset Bredgade A/S for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Selskabet vil fortsat have fokus på konsolidering, øget omsætning og indtjening.

Selskabet har i årets første 5 måneder haft en omsætning på samme niveau som 2016.

Selskabet forventer i regnskabsåret 2017 en driftsaktivitet og resultat på mindst niveauet som 2016.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret sammenlignet med sidste år.

Regnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttoresultat:

Bruttoresultatet indeholder nettoomsætning, omkostninger der knytter sig hertil, samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning:

Salg af ydelser indregnes som nettoomsætning, når ydelsen er levereret (salgsmetoden).

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, salgsomkostninger og omkostninger til administration.

Andre Driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Personaleomkostninger:

Omfatter regnskabsperiodens udbetalte lønninger og gager, samt omkostninger til pension og social sikring m.v. for selskabets medarbejdere.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt eventuelt udbytte fra datterselskabet.

Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

Moderselskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning af danske datterselskaber. Selskabet er administrationselskab, og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

Balancen:**Immaterielle anlægsaktiver:**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der indregnes lineære afskrivninger baseret på en vurdering af den økonomiske brugstid, som er sat til 10 år.

At goodwill afskrives over længere periode end årsregnskabsloven foreskriver skyldes, at den anvendte afskrivningsperiode giver et mere retvisende billede af selskabets finansielle stilling.

Materielle anlægsaktiver:

Driftsmateriel og lokaleindretninger måles til kostpriser med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der indregnes lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventedes brugstider, som er sat til 5 år. Restværdien fastsættes til 0%.

Anlægsaktiver med kostpris under kr. 12.900 pr. enhed, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris, såfremt nettorealiseringsværdien er lavere nedskrives til denne.

Tilgodehavender:

Vurderes individuelt og måles til pålydende, efter kendte og forventede tab er afskrevet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelse indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, med fradrag for betalte a'contoskatter.

Årets selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til det enkelte selskabs bidrag til sambeskatningen.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige- og skattemæssig værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skatteprocent på 22.

Gæld

Gæld iverigt er målt til nominelle værdier.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		3.135.464	2.918.030
Personaleomkostninger	1	-2.615.702	-2.568.673
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-176.751	-176.196
Andre driftsomkostninger	2	-244.554	-236.423
Resultat af ordinær primær drift		98.457	-63.262
Andre finansielle indtægter		0	12.542
Øvrige finansielle omkostninger		-51.597	-55.341
Ordinært resultat før skat		46.860	-106.061
Skat af årets resultat		-70.124	-34.523
Årets resultat		-23.264	-140.584
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-23.264	-140.584
I alt		-23.264	-140.584

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill		278.698	334.948
Immaterielle anlægsaktiver i alt		278.698	334.948
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		315.958	416.459
Materielle anlægsaktiver i alt		315.958	416.459
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.000	1.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.000	1.000
Anlægsaktiver i alt		595.656	752.407
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		452.046	334.580
Tilgodehavende skat		0	1.436
Andre tilgodehavender		182.787	175.950
Periodeafgrænsningsposter		145.827	159.118
Tilgodehavender i alt		780.660	671.084
Likvide beholdninger		319.675	377.333
Omsætningsaktiver i alt		1.100.335	1.048.417
Aktiver i alt		1.695.991	1.800.824

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-410.236	-386.972
Egenkapital i alt		89.764	113.028
Hensættelse til udskudt skat		22.449	27.042
Hensatte forpligtelser i alt		22.449	27.042
Gæld til banker		505.332	633.003
Langfristede gældsforpligtelser i alt		505.332	633.003
Gæld til banker		224.530	131.887
Leverandører af varer og tjenesteydelser		19.960	17.228
Skyldig selskabsskat		40.432	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		793.524	878.636
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.078.446	1.027.751
Gældsforpligtelser i alt		1.583.778	1.660.754
Passiver i alt		1.695.991	1.800.824

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Løn og gager	-2.188.451	-2.125.199
Regulering, feriepengeforpligtelse	-14.425	-51.580
Pensionsbidrag	-211.383	-191.648
Andre omkostninger til social sikring	-21.878	-21.473
Øvrige personaleomkostninger	-179.565	-178.773
Personaleomkostninger ialt	-2.615.702	-2.568.673

2. Andre driftsomkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Nedskrivning af værdien af tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	244.554	236.423
Andre driftsomkostninger ialt	244.554	236.423

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftale om lokaler på selskabets adresse, med årlig leje t.kr.314. Lejemålet er uopsigeligt frem til 30. april 2020. Forpligtelsen udgør t.kr. 1.096.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor den tilknyttede virksomhed, Bredgade Ejendomsinvest ApS.

Selskabet har solidarisk hæftelse med datterselskabet for skat af koncernens samlede selskabsskatter, samt kildeskat på udbytter, royalties og renter. Pr. 31. december 2016 udgør skyldige skatter t.kr. 40.

Selskabet har afgivet garantistillelse overfor skifteretten i Lyngby med t.kr. 650 til sikkerhed for betaling af boafgift i privatskiftende boer.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet pant for t.kr. 112 i driftsmidler, som indgår i balancen til bogførte værdi t.kr. 183.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2016	2015
Gennemsnitligt antal ansatte	3	3