

# **ADVOKATHUSET BREDGADE A/S**

Bredgade 56, 3  
1260 København K

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**25/05/2018**

---

**Claus Christian Hansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            ADVOKATHUSET BREDGADE A/S  
Bredgade 56, 3  
1260 København K  
  
Telefonnummer: 31323300  
Fax:                    31732584  
  
CVR-nr:                31501555  
Regnskabsår:        01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**        Nykredit Bank A/S

**Revisor**                    JVBM Revision ApS Godkendte revisorer  
Lyskær 8, st tv  
2730 Herlev  
CVR-nr:                36972912  
P-enhed:                1020599592

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Advokathuset Bredgade A/S .

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017, samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 22/05/2018

## Direktion

Claus Christian Hansen

## Bestyrelse

Sandra Moll Dirscherl

Martine Lykke Tox

Claus Christian Hansen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i ADVOKATHUSET BREDGADE A/S

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ADVOKATHUSET BREDGADE A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herlev, 22/05/2018

Bent Madsen , mne784  
Registreret revisor  
JVBM Revision ApS Godkendte revisorer  
CVR: 36972912

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten består i advokatvirksomhed med ydelser af juridisk rådgivning.

## Udviklingen i regnskabsåret

Selskabet har fortsat udviklingen med fokus på konsolidering, øget omsætning og indtjening.

Bruttoresultatet er steget fra 3,1 mDKK i 2016 til 3,6 mDKK i 2017 og resultatet af ordinær drift er tydeligt forbedret over de sidste 3 år med overskud i 2017 mod underskud i 2015 og 2016.

Årsregnskabet er påvirket af en stigning i personaleomkostninger og af nedskrivning af tilgodehavende i datterselskabet Bredgade Ejendomsinvest ApS.

I datterselskabet Bredgade Ejendomsinvest ApS er der ikke foretaget yderligere nedskrivning af markedsværdien af den tilbageværende ejendom i datterselskabet. Det forventes fortsat, at markedsværdien af den tilbageværende ejendom kan opskrives over de kommende år som følge af den fortsat positive udvikling på ejendomsmarkedet.

Selskabet har 2 kontorfæller, der begge driver deres advokatforretning i eget CVR-nr.

Ledelsen anser årets resultat i Advokathuset Bredgade A/S for tilfredsstillende.

## Den forventede udvikling

Selskabet vil have fokus på reduktion af omkostningerne, og fortsat fokus på konsolidering, øget omsætning og indtjening. Selskabet påregner stigende udgifter til annoncering.

Selskabet har i årets første 5 måneder haft en omsætning på samme niveau som 2017.

Selskabet forventer i regnskabsåret 2018 en driftsaktivitet og resultat på mindst niveauet som 2017.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret sammenlignet med sidste år.

Regnskabet er aflagt i danske kroner.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttoresultat:

Bruttoresultatet indeholder nettoomsætning, omkostninger der knytter sig hertil, samt andre eksterne omkostninger.

## Nettoomsætning:

Salg af ydelser indregnes som nettoomsætning, når ydelsen er levereret (salgsmetoden).

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, salgsomkostninger og omkostninger til administration.

## Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

## Personaleomkostninger:

Omfatter regnskabsperiodens udbetalte lønninger og gager, samt omkostninger til pension og social sikring m.v. for selskabets medarbejdere.

## Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.



Moderselskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning af danske datterselskaber. Selskabet er administrationselskab, og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

**Balancen:****Immaterielle anlægsaktiver:**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der indregnes lineære afskrivninger baseret på en vurdering af den økonomiske brugstid, som er sat til 10 år.

At goodwill afskrives over længere periode end årsregnskabsloven foreskriver skyldes, at den anvendte afskrivningsperiode giver et mere retvisende billede af selskabets finansielle stilling.

**Materielle anlægsaktiver:**

Driftsmateriel og lokaleindretninger måles til kostpriser med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der indregnes lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventedes brugstider, som er sat til 5 år. Restværdien fastsættes til 0%.

Anlægsaktiver med kostpris under kr. 13.200 pr. enhed, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

**Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris, såfremt nettorealisationsværdien er lavere nedskrives til denne.

**Tilgodehavender:**

Vurderes individuelt og måles til pålydende, efter kendte og forventede tab er afskrevet.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår

**Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelse indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, med fradrag for betalte a'contoskatter.

Årets selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til det enkelte selskabs bidrag til sambeskatningen.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige- og skattemæssig værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skatteprocent på 22.

**Gæld**

Gæld iøvrigt er målt til nominelle værdier.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>3.605.420</b>	<b>3.135.464</b>
Personaleomkostninger .....	1	-3.081.713	-2.615.702
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-180.196	-176.751
Andre driftsomkostninger .....		-197.043	-244.554
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>146.468</b>	<b>98.457</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-32.983	-51.597
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>113.485</b>	<b>46.860</b>
Skat af årets resultat .....		-74.307	-70.124
<b>Årets resultat .....</b>		<b>39.178</b>	<b>-23.264</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		39.178	-23.264
<b>I alt .....</b>		<b>39.178</b>	<b>-23.264</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill .....		222.448	278.698
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>222.448</b>	<b>278.698</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		192.011	315.958
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>192.011</b>	<b>315.958</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.000	1.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.000</b>	<b>1.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>415.459</b>	<b>595.656</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		704.771	452.046
Andre tilgodehavender .....		196.197	182.787
Periodeafgrænsningsposter .....		55.201	145.827
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>956.169</b>	<b>780.660</b>
Likvide beholdninger .....		383.585	319.675
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.339.754</b>	<b>1.100.335</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.755.213</b>	<b>1.695.991</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		-371.058	-410.236
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>128.942</b>	<b>89.764</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		12.372	22.449
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>12.372</b>	<b>22.449</b>
Gæld til banker .....		387.146	505.332
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>387.146</b>	<b>505.332</b>
Gæld til banker .....		54.477	224.530
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	19.960
Skyldig selskabsskat .....		51.177	40.432
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.121.099	793.524
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.226.753</b>	<b>1.078.446</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.613.899</b>	<b>1.583.778</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.755.213</b>	<b>1.695.991</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	-2.581.795	-2.188.451
Regulering, feriepengeforpligtelse	-55.650	-14.425
Pensionsbidrag	-234.098	-211.383
Andre omkostninger til social sikring	-21.188	-21.878
Øvrige personaleomkostninger	-188.982	-179.565
<b>Personaleomkostninger ialt</b>	<b>-3.081.713</b>	<b>-2.568.673</b>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftale om lokaler på selskabets adresse, med årlig leje t. kr. 360. Lejemålet er uopsigeligt frem til 30. april 2020. Forpligtelsen udgør t.kr. 840.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution ovefor den tilknyttede virksomhed, Bredgade Ejendomsinvest ApS.

Selskabet har solidarisk hæftelse med datterselskabet for skat af koncernens samlede selskabsskatter, samt kildeskat på udbytter, royalties og renter. Pr. 31. december 2017 udgør skyldige skatter t.kr. 51.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	4	3