



Ri
Magnoliavej 12A
5250 Odense
P: +45 43 50 50 50
CVR-nr. 53 37 19 14
W: www.ri.dk

DCM Malerfirma A/S

Årsrapport for 2017

Østerbro 12
5000 Odense C
CVR-nr. 31 50 13 18

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. april 2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Poul Jensen', written over the word 'dirigent'.

dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	13
Balance 31. december	14
Noter til årsrapporten	16



Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for DCM Malerfirma A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

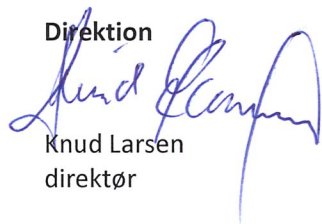
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 20. marts 2018

Direktion



Knud Larsen
direktør

Bestyrelse



Per Jørgensen
formand



Kate Nordhald Bloch



Hans Jørgen Borch Andersen



Anette Metzsch



Kenneth Nørgaard Andersen



Niels Mogens Nielsen



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i DCM Malerfirma A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for DCM Malerfirma A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 20. marts 2018

Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 53 37 19 14


Kristian Stenholm Koch
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28702



Selskabsoplysninger

Selskabet	DCM Malerfirma A/S Østerbro 12 5000 Odense C CVR-nr.: 31 50 13 18 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017 Hjemsted: Odense
Bestyrelse	Per Jørgensen, formand Hans Jørgen Borch Andersen Kenneth Nørgaard Andersen Kate Nordhald Bloch Anette Metzsch Niels Mogens Nielsen
Direktion	Knud Larsen, direktør
Revision	Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Magnoliavej 12A 5250 Odense



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udførelse af håndværksmæssigt og kvalitetsbevidst malerarbejde og dermed beslægtede opgaver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 325.453, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 8.024.061.

Oplysning om egne kapitalandele

Information om egne kapitalandele i virksomhedens beholdning

Beskrivelse af egne kapitalandele: Medarbejderne i selskabet har mulighed for at købe aktier i selskabet. Ved fratrædelse køber selskabet aktierne af medarbejderen og sælger igen, når en ny medarbejder ansættes.

Antal egne kapitalandele i virksomhedens beholdning: 8 aktier

Pålydende værdi af egne kapitalandele i virksomhedens beholdning: 2.000 kr.

Bogført pariværdi af egne kapitalandele i virksomhedens beholdning: 2.000 kr.

Procentdel af den registrerede kapital mv. af egne kapitalandele i virksomhedens beholdning: 0,4%

Information om egne kapitalandele erhvervet i regnskabsåret

Antal egne kapitalandele der er erhvervet i regnskabsåret: 3 aktier

Pålydende værdi af egne kapitalandele, der er erhvervet i regnskabsåret: 1.300 kr.

Bogført pariværdi af egne kapitalandele, der er erhvervet i regnskabsåret: 1.300 kr.

Procentdel af den registrerede kapital mv. af de egne kapitalandele, der er erhvervet i regnskabsåret: 0,2%

Den samlede købesum for egne kapitalandele, der er erhvervet i regnskabsåret: 1.300 kr.

Forklaring af årsag til erhvervelse af egne kapitalandele: Medarbejdere har solgt aktier tilbage til selskabet i forbindelse med fratrædelse.

Information om egne kapitalandele afhændet i regnskabsåret

Beskrivelse af solgte egne kapitalandele: 14



Ledelsesberetning

Ejers antal kapitalandele i virksomhedens beholdning: 14 aktier

Pålydende værdi af egne kapitalandele, der er afhændet i regnskabsåret: 7.000 kr.

Procentdel af den registrerede kapital mv. af de egne kapitalandele, der er afhændet i regnskabsåret:
1,3%

Den samlede salgssum for egne kapitalandele, der er afhændet i regnskabsåret: 7.000 kr.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DCM Malerfirma A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.



Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder overskudsdeling.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde, bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.



Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.



Anvendt regnskabspraksis

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste		37.553.731	30.294.776
Personaleomkostninger	1	<u>-37.379.722</u>	<u>-32.255.071</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		174.009	-1.960.295
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-463.920	-426.523
Andre driftsomkostninger		<u>-58.003</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		-347.914	-2.386.818
Finansielle indtægter		106.058	259.556
Finansielle omkostninger	2	<u>-83.597</u>	<u>-52.096</u>
Resultat før skat		-325.453	-2.179.358
Skat af årets resultat	3	<u>0</u>	<u>509.847</u>
Årets resultat		<u>-325.453</u>	<u>-1.669.511</u>
Foreslået udbytte		22.700	24.000
Overført resultat		<u>-348.153</u>	<u>-1.693.511</u>
		<u>-325.453</u>	<u>-1.669.511</u>



Balance 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		6.224.135	6.330.756
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>571.279</u>	<u>683.293</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>6.795.414</u>	<u>7.014.049</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>129.000</u>	<u>129.000</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>129.000</u>	<u>129.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>6.924.414</u>	<u>7.143.049</u>
Råvarer og hjælpematerialer		142.187	142.230
Færdigvarer og handelsvarer		<u>197.071</u>	<u>230.261</u>
Varebeholdninger		<u>339.258</u>	<u>372.491</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		9.646.312	7.445.520
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	2.465.567	1.550.354
Andre tilgodehavender		464.596	323.187
Periodeafgrænsningsposter		<u>98.622</u>	<u>178.062</u>
Tilgodehavender		<u>12.675.097</u>	<u>9.497.123</u>
Likvide beholdninger		<u>410.431</u>	<u>2.089.827</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>13.424.786</u>	<u>11.959.441</u>
Aktiver i alt		<u>20.349.200</u>	<u>19.102.490</u>



Balance 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		530.050	530.050
Reserve for opskrivninger		4.708.864	4.708.864
Overført resultat		2.762.447	3.104.316
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>22.700</u>	<u>24.000</u>
Egenkapital	5	<u>8.024.061</u>	<u>8.367.230</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>3.000</u>	<u>3.000</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>3.000</u>	<u>3.000</u>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>1.458.759</u>	<u>1.666.632</u>
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>1.458.759</u>	<u>1.666.632</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	207.873	207.744
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.060.220	691.524
Anden gæld		<u>9.595.287</u>	<u>8.166.360</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.863.380</u>	<u>9.065.628</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>12.322.139</u>	<u>10.732.260</u>
Passiver i alt		<u>20.349.200</u>	<u>19.102.490</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		



Noter

	2017 kr.	2016 kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	33.935.034	29.229.678
Pensioner	2.451.631	2.090.541
Andre omkostninger til social sikring	637.151	581.560
Andre personaleomkostninger	355.906	353.292
	<u>37.379.722</u>	<u>32.255.071</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>92</u>	<u>81</u>
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>83.597</u>	<u>52.096</u>
	<u>83.597</u>	<u>52.096</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	<u>0</u>	<u>-509.847</u>
	<u>0</u>	<u>-509.847</u>
4 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder, salgspris	12.571.652	2.659.752
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-10.106.085	-1.109.398
	<u>2.465.567</u>	<u>1.550.354</u>



Noter

5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	530.050	4.708.864	3.104.900	24.000	8.367.814
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-24.000	-24.000
Køb af egne kapitalandele	0	0	-1.300	0	-1.300
Salg af egne kapitalandele	0	0	7.000	0	7.000
Årets resultat	0	0	-348.153	22.700	-325.453
Egenkapital 31. december 2017	530.050	4.708.864	2.762.447	22.700	8.024.061

Selskabskapitalen specificerer sig således:

	Pålydende værdi
13 A-aktier á kr. 50	650
38 B-aktier á kr. 300	11.400
1.036 C-aktier á kr. 500	518.000
	530.050

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.666.632	1.458.759	207.873	622.938
	1.666.632	1.458.759	207.873	622.938



Noter

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.667, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør t.kr. 6.224.

Selskabet har til sikkerhed for bankgæld udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 1.200 i ovenstående grunde og bygninger.

Afgivne arbejdsgarantier udgør pr. 31. december 2017 t.kr. 5.300.

Til sikkerhed for mellemværende med banken er tinglyst virksomhedspant på t.kr. 2.000 med pant i:

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret, goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi), lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsinventar og driftsmateriel samt drivmidler og andre hjælpeoffer.