

**DCM Malerfirma A/S**  
**CVR-nr. 31501318**  
**Østerbro 12**  
**5000 Odense C**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19.04.2016

**Dirigent**

---

Navn: Jørn Henneby Nielsen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	10
Balance pr. 31.12.2015	11
Egenkapitalopgørelse for 2015	13
Noter	14

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

DCM Malerfirma A/S  
Østerbro 12  
5000 Odense C

CVR-nr.: 31501318

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Bestyrelse**

Jørn Henneby Nielsen, formand  
Benny Iversen  
Knud Larsen  
Erik Thomsen  
Mogens Nielsen  
Anette Metzsch

### **Direktion**

Per Nayberg

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Egtved Allé 4  
6000 Kolding

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for DCM Malerfirma A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 13.04.2016

### Direktion

Per Nayberg

### Bestyrelse

Jørn Henneby Nielsen  
formand

Benny Iversen

Knud Larsen

Erik Thomsen

Mogens Nielsen

Anette Metzsch

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i DCM Malerfirma A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for DCM Malerfirma A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 13.04.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ole S. Larsen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive virksomhed med udførelse af håndværksmæssigt og kvalitetsbevidst malerarbejde og dermed beslægtede opgaver.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årsregnskabet udviser et overskud på 135 t.kr. Ledelsen finder udviklingen af selskabets drift, i forhold til sidste år, tilfredsstillende. Forventningerne til årets resultat var dog på et lidt højere niveau, men set på baggrund af tidligere år findes årets resultat acceptabelt.

Selskabet er fortsat velkonsolideret med en egenkapital på 10 mio. kr.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af færdigvarer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver**

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger samt tillæg af opskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter værdipapirer, der måles til kostpris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Egne kapitalandele

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne kapitalandele reducerer virksomhedskapitalen med et beløb svarende til kapitalandelenes nominelle værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>32.154.246</b>	<b>24.803.942</b>
Personaleomkostninger	1	(31.603.450)	(25.377.235)
Af- og nedskrivninger		(360.808)	(348.799)
Andre driftsomkostninger	2	<u>(114.292)</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>75.696</b>	<b>(922.092)</b>
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		261.439	77.822
Andre finansielle indtægter		5.759	50.837
Andre finansielle omkostninger		<u>(114.311)</u>	<u>(56.184)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>228.583</b>	<b>(849.617)</b>
Skat af ordinært resultat	3	<u>(93.548)</u>	<u>212.594</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>135.035</u></b>	<b><u>(637.023)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		24.400	24.400
Overført resultat		<u>110.635</u>	<u>(661.423)</u>
		<b><u>135.035</u></b>	<b><u>(637.023)</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Grunde og bygninger		6.543.777	6.756.798
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		457.488	329.839
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b><u>7.001.265</u></b>	<b><u>7.086.637</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		139.000	139.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>139.000</u></b>	<b><u>139.000</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>7.140.265</u></b>	<b><u>7.225.637</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		162.421	163.931
Fremstillede varer og handelsvarer		249.772	227.596
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>412.193</u></b>	<b><u>391.527</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.802.172	5.946.705
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	1.149.518	1.567.152
Andre tilgodehavender		239.434	246.983
Tilgodehavende selskabsskat		51.479	16.748
Periodeafgrænsningsposter		140.416	303.751
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>10.383.019</u></b>	<b><u>8.081.339</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	6	<b><u>3.812.502</u></b>	<b><u>3.800.314</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>14.607.714</u></b>	<b><u>12.273.180</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>21.747.979</u></b>	<b><u>19.498.817</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	7, 8	530.050	530.050
Reserve for opskrivninger		5.118.331	5.118.331
Overført overskud eller underskud		4.363.302	4.251.167
Forslag til udbytte for regnskabsåret		24.400	24.400
<b>Egenkapital</b>		<b><u>10.036.083</u></b>	<b><u>9.923.948</u></b>
Udskudt skat		512.847	419.299
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>512.847</u></b>	<b><u>419.299</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.875.539	2.075.539
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b><u>1.875.539</u></b>	<b><u>2.075.539</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	200.000	199.777
Igangværende arbejder for fremmed regning		98.941	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		573.310	571.084
Gæld til tilknyttede virksomheder		158.715	88.943
Anden gæld		8.292.544	6.220.227
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>9.323.510</u></b>	<b><u>7.080.031</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>11.199.049</u></b>	<b><u>9.155.570</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>21.747.979</u></b>	<b><u>19.498.817</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for opskrivnin- ger kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	530.050	5.118.331	4.251.167	24.400	9.923.948
Køb af egne kapitalandele	0	0	1.500	0	1.500
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(24.400)	(24.400)
Årets resultat	0	0	110.635	24.400	135.035
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>530.050</b>	<b>5.118.331</b>	<b>4.363.302</b>	<b>24.400</b>	<b>10.036.083</b>

## Noter

	<b>2015</b> <b>kr.</b>	<b>2014</b> <b>kr.</b>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gager og løn	28.344.448	22.610.475
Pensioner	2.282.551	1.913.560
Andre omkostninger til social sikring	976.451	853.200
	<b>31.603.450</b>	<b>25.377.235</b>
<b>2. Andre driftsomkostninger</b>		
Driftsomkostninger omfatter overskudsdeling.		
	<b>2015</b> <b>kr.</b>	<b>2014</b> <b>kr.</b>
<b>3. Skat af ordinært resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	93.548	(212.594)
	<b>93.548</b>	<b>(212.594)</b>
	<b>Grunde og bygninger</b> <b>kr.</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> <b>kr.</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	3.771.751	3.397.215
Tilgange	0	275.436
Afgange	0	(645.366)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.771.751</b>	<b>3.027.285</b>
Opskrivninger primo	6.561.960	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>6.561.960</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	(3.576.913)	(3.067.376)
Årets afskrivninger	(213.021)	(147.787)
Tilbageførsel ved afgang	0	645.366
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(3.789.934)</b>	<b>(2.569.797)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>6.543.777</b>	<b>457.488</b>



## Noter

Såfremt selskabets ejendomme ikke havde været opskrevet, ville den bogførte værdi pr. 31. december 2015 udgøre 376 t.kr.

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>5. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	3.353.433	5.085.285
Foretagne acontofaktureringer	(2.203.915)	(3.518.133)
	<u><b>1.149.518</b></u>	<u><b>1.567.152</b></u>

## 6. Likvide beholdninger

Af selskabets likvide beholdninger er 29 t.kr. indestående på deponeringskonti.

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi</u> kr.	<u>Nominel værdi</u> kr.
<b>7. Virksomhedskapital</b>			
A-aktier	13	50,00	650
B-aktier	38	300,00	11.400
C-aktier	1.036	500,00	518.000
	<u><b>1.087</b></u>		<u><b>530.050</b></u>

	<u>Antal</u>	<u>Nominel værdi</u> kr.	<u>Andel af virksomhedskapital</u> %	<u>Købs- og salgspris</u> kr.
<b>8. Egne kapitalandele</b>				
Afhændede kapitalandele:				
C-aktier	3	1.500	0,28	1.500
	<u><b>3</b></u>	<u><b>1.500</b></u>	<u><b>0,28</b></u>	
Beholdning af egne kapitalandele:				
A-aktier	2	100	0,00	
B-aktier	5	1.500	0,28	
C-aktier	62	31.000	5,85	
	<u><b>69</b></u>	<u><b>32.600</b></u>	<u><b>6,13</b></u>	

## Noter

	<b>Forfald inden 12 måneder 2014 kr.</b>	<b>Forfald inden 12 måneder 2015 kr.</b>	<b>Forfald efter 12 måneder 2015 kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år 2015 kr.</b>
<b>9. Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Gæld til realkreditinstitutter	199.777	200.000	1.875.539	1.669.952
	<b>199.777</b>	<b>200.000</b>	<b>1.875.539</b>	<b>1.669.952</b>

## 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme med en regnskabsmæssig bogført værdi på 6.544 t.kr.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 1.200 t.kr. i ejendom med en regnskabsmæssig bogført værdi på 3.877 t.kr.

Afgivne arbejdsgarantier udgør pr. statusdagen 3.248 t.kr.

Selskabets indestående på sikringskonti i alt 29 t.kr. er stillet til sikkerhed for mellemværende med bank.

Til sikkerhed for mellemværende med banken er tinglyst virksomhedspant på 2.000 t.kr. med pant i:

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret, goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi), lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsinventar og driftsmateriel samt drivmidler og andre hjælpstoffer.