

Martha ApS

Foldenvej 38
9981 Jerup

CVR-nr. 31 50 11 99

Årsrapport for 2020

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
28. juni 2021

Nanna Trolborg Thomsen
dirigent



LN Erhverv

- en del af LandboNords
ØkonomiRådgivning

LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	5
Balance pr. 31. december 2020	6
Egenkapitalopgørelse	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Noter til årsrapporten	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Martha ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jerup, den 28. juni 2021

Direktion

Nanna Troldborg Thomsen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Martha ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Martha ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis,.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 28. juni 2021
LN Erhverv
CVR-nr. 25 04 96 08

Anette O. Schmidt
Reg. revisor
MNE-nr. mne12414

Selskabsoplysninger

Selskabet

Martha ApS
Foldenvej 38
9981 Jerup

CVR-nr.: 31 50 11 99

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 22. juni 2008

Regnskabsår: 13. regnskabsår

Hjemsted: Frederikshavn

Direktion

Nanna Trolborg Thomsen, direktør

Revisor

LN Erhverv
Erhvervsparken 1
9700 Brønderslev

Pengeinstitut

Spar Nord Bank A/S
Danmarksgade 48
9900 Frederikshavn

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drift af landbrugsejendom, investering samt handel med fast ejendom og andet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 135.045, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 1.093.233.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Det forventes, at selskabskapitalen kan reetableres ved egen drift over tid.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttotab		-38.979	170.315
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	3	-35.845	-37.041
Resultat før finansielle poster		-74.824	133.274
Finansielle omkostninger		-60.221	-75.868
Resultat før skat		-135.045	57.406
Skat af årets resultat	4	0	-12.600
Årets resultat		-135.045	44.806
Overført resultat		-135.045	44.806
		-135.045	44.806

Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.085.721	1.119.056
Produktionsanlæg og maskiner		19.420	21.930
Materielle anlægsaktiver	5	<u>1.105.141</u>	<u>1.140.986</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.105.141</u>	<u>1.140.986</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	175.000
Udskudt skatteaktiv		184.272	184.272
Periodeafgrænsningsposter		0	1.500
Tilgodehavender		<u>184.272</u>	<u>360.772</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>184.272</u>	<u>360.772</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.289.413</u></u>	<u><u>1.501.758</u></u>

Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-1.218.233	-1.083.188
Egenkapital		-1.093.233	-958.188
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.671.264
Langfristede gældsforpligtelser	6	0	1.671.264
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	1.596.990	90.288
Banker		176.897	287.303
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	1.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		593.801	358.805
Anden gæld		14.958	49.286
Periodeafgrænsningsposter		0	1.500
Kortfristede gældsforpligtelser		2.382.646	788.682
Gældsforpligtelser i alt		2.382.646	2.459.946
Passiver i alt		1.289.413	1.501.758
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	-1.083.188	-958.188
Årets resultat	0	-135.045	-135.045
Egenkapital 31. december 2020	125.000	-1.218.233	-1.093.233

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Martha ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag omkostninger vedr. udlejning og af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægt ved udlejning og handel med fast ejendom indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang har fundet sted og indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Øvrige bygninger	25 år
Produktionsanlæg og maskiner	10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, selskabets ledelse samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

	2020	2019
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	35.845	35.845
Gevinst og tab ved afhændelse	0	1.196
	35.845	37.041
4 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	0	12.600
	0	12.600
5 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og byg-	Produktionsan-
	ninger	læg og maski-
	_____	_____
Kostpris 1. januar 2020	1.957.635	25.100
Kostpris 31. december 2020	1.957.635	25.100
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	838.579	3.170
Årets afskrivninger	33.335	2.510
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	871.914	5.680
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	1.085.721	19.420

Noter

5 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.761.552	1.596.990	1.596.990	0
	1.761.552	1.596.990	1.596.990	0

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, t.kr. 1.597, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 udgør t.kr. 1.086.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev kr. 1.300.000, der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 udgør t.kr. 1.086.