

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

Lisby Windpower ApS

Skovlyvej 2, 7620 Lemvig

CVR-nr.: 31 50 10 08

Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10/5 2017.

Gunnar Lisby Kjær, dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 6
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab 1. januar 2016 - 31. december 2016	
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 14
Anvendt regnskabspraksis	15 - 18

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Lisby Windpower ApS.

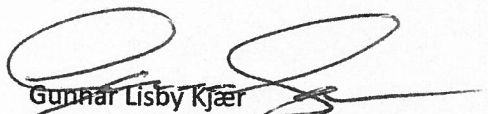
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig den 30. marts 2017

Direktion:


Gunnar Lisby Kjær

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Lisby Windpower ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lisby Windpower ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fårup den 30. marts 2017

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 31 50 17 41



Ole Vestergaard
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lisby Windpower ApS
Skovlyvej 2
7620 Lemvig
Telefon: 40 19 95 29
CVR-nr.: 31 50 10 08
Stiftelsesdato: 24. juni 2008
Hjemsted: Lemvig Kommune

Direktion

Gunnar Lisby Kjær

Pengeinstitut

Jyske Bank

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af drift af vindmølle samt investering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses efter omstændighederne for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse

Noter	2016	2015
Bruttofortjeneste	10.733.034	7.044.678
1 Personaleomkostninger	-54.000	-54.000
Af- og nedskrivninger	-5.628.320	-14.131.849
Andre driftsomkostninger	0	-47.394
Resultat før finansielle poster	5.050.714	-7.188.566
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	422.518	-30.028
Andre finansielle indtægter	155.244	500.270
Øvrige finansielle omkostninger	-4.212.985	-1.732.008
Resultat før skat	1.415.490	-8.450.332
Skat af årets resultat	-326.380	1.855.455
Årets resultat	1.089.110	-6.594.877
Dette foreslåes anvendt således:		
Overført resultat	985.710	-6.696.077
Forslag til udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
Anvendt i alt	1.089.110	-6.594.877

Balance

Noter	31/12 2016	31/12 2015
2 Driftsmateriel	146.464.770	74.553.004
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>146.464.770</u>	<u>74.553.004</u>
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	29.973.064	39.291.673
Andre kapitalandele	1.261.210	1.345.007
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>31.234.274</u>	<u>40.636.681</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>177.699.044</u>	<u>115.189.685</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.278.168	826.879
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	17.372.274	1.375.000
Andre tilgodehavender	20.059.947	9.053.870
Periodeafgrænsningsposter	280.895	83.389
Tilgodehavender i alt	<u>40.991.283</u>	<u>11.339.138</u>
Andre værdipapirer	355.500	182.125
Værdipapirer i alt	<u>355.500</u>	<u>182.125</u>
Likvide beholdninger	4.652	1.259.037
Omsætningsaktiver i alt	<u>41.351.435</u>	<u>12.780.300</u>
Aktiver i alt	<u>219.050.479</u>	<u>127.969.985</u>

Balance

Noter	31/12 2016	31/12 2015
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	5.714.462	4.728.752
Forslag til udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
4 Egenkapital i alt	5.942.862	4.954.952
Hensættelse til udskudt skat	1.541.972	1.230.992
Hensatte forpligtelser i alt	1.541.972	1.230.993
Gæld til kreditinstitutter	46.562.566	52.434.528
5 Langfristede gældsforpligtelser	46.562.566	52.434.528
Gæld til kreditinstitutter	122.660.138	48.928.195
Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.791.694	1.322.049
Selskabsskat	7.400	8.450
Anden gæld	18.543.847	19.090.819
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	165.003.079	69.349.512
Gældsforpligtelser i alt	211.565.645	121.784.040
Passiver i alt	219.050.479	127.969.985
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2016	2015
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og vederlag	54.000	54.000
Personaleomkostninger i alt	54.000	54.000
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	1	1
2. Driftsmateriel		
Kostpris pr. 31/12 2015	101.433.678	49.721.106
Tilgang i året	77.540.086	52.509.966
Afgang i året	0	-797.394
Kostpris pr. 31/12 2016	178.973.764	101.433.678
Afskrivninger og nedskrivninger for værdiforringelse pr. 31/12 2015	26.880.674	12.748.824
Årets afskrivning	5.628.320	2.631.849
Nedskrivninger for værdiforringelse	0	11.500.000
Afskrivninger og nedskrivninger for værdiforringelse pr. 31/12 2016	32.508.994	26.880.674
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2016	146.464.770	74.553.004
Renteomkostning indregnet som en del af kostpris	469.699	0

Noter

	31/12 2016	31/12 2015
3. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Anskaffelsessum primo	39.338.218	137.268
Tilgang i året	9.375.200	39.200.950
Afgang i året	-11.200.000	0
Anskaffelsessum ultimo	<u>37.513.418</u>	<u>39.338.218</u>
Op-/nedskrivning primo	-46.545	-16.517
Årets op-/nedskrivning	-7.493.810	-30.028
Op-/nedskrivning ultimo	<u>-7.540.354</u>	<u>-46.545</u>
Bogført værdi ultimo	<u>29.973.064</u>	<u>39.291.673</u>
Merværdi ved køb af kapitalandele i 2016	<u>568.859</u>	

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabs- mæssig værdi
Komplementarselskabet Vemb				
Vindpark ApS, Lemvig	49.547	-15.112	50,00%	24.774
Vemb Vindpark K/S, Lemvig	17.598	-55.809	45,45%	7.999
Komplementarselskabet Hogager ApS, Lemvig	62.093	-6.514	25,00%	15.523
Hogager Vindpark K/S, Lemvig	3.888	-77.084	24,75%	962
Vemb Vindkraft I/S, Lemvig	77.581.073	3.441.630	30,12%	23.909.279
Bundgård Hede I/S, Lemvig	-7.005	7.428.319	20,00%	-1.401
Hogager Vindkraft I/S, Lemvig	17.504.699	176.699	34,37%	6.015.927

4. Egenkapital

	Anparts- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte
Saldo pr. 31/12 2015	125.000	4.728.752	101.200
Udbetalt udbytte			-101.200
Årets overførsel	0	985.710	0
Forslag til udbytte	0	0	103.400
Saldo pr. 31/12 2016	<u>125.000</u>	<u>5.714.462</u>	<u>103.400</u>

Noter

5. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld ultimo	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	51.856.954	5.294.388	30.834.200
	<u>51.856.954</u>	<u>5.294.388</u>	<u>30.834.200</u>

6. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der foreligger de for branchen normale garantiforpligtelser.

Selskabet deltager i følgende interessentskaber, hvor der er

solidarisk hæftelse:	Ejerandel	Aktiver i alt	Gæld i alt
Vemb Vindkraft I/S	30%	77.604.123	23.050
Volder Mark Vindkraft I/S	2%	41.398.949	259.136
Bundgård Hede I/S	20%	7.187	15.750
Hogager Vindkraft I/S	34%	22.862.468	5.357.769

Selskabet deltager i følgende kommanditselskaber som kommanditist:

Vemb Vindpark K/S	45%	412.027	394.429
Hogager Vindpark K/S	25%	97.778.517	97.774.629

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ud over sikkerhed til realkredit er der til sikkerhed for pengeinstitut deponeret følgende:

- Ejerpantebrev stort DKK 8.062.500 med pant i vindmølle Solhøjvej.

Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør tDKK 20.434.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Lisby Windpower ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af strøm indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Driftsmateriel	5 - 20 år	0%

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for nærværende selskab, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.