

Seda Holding Danmark A/S

Årsrapport 2017

CVR.Nr. 31 50 08 50

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling, den  
4. april 2018

---

Christian Meldgaard

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2 - 4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 21

## Ledelsespåtegning

Direktion og bestyrelse har dags dato aflagt årsrapporten 2017 for Seda Holding Danmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, således at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af selskabets henholdsvis koncernens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet og koncernens pengestrømme.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold ledelsesberetningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 4. april 2018

### Direktion:

Christian Meldgaard  
Direktør

### Bestyrelse:

Lars Meldgaard  
(Formand)

Christian Meldgaard

Niels Lauritzen  
cand.polit.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i Seda Holding Danmark A/S

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Seda Holding Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og koncernes pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Fortsættes

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet efter vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, den 4. april 2018

*Accounta*  
Statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
(CVR.NR. 30 61 37 91)

Ivan Kjeldsen  
statsautoriseret revisor  
(MNE.Nr. 10797)

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Seda Holding Danmark A/S  
Huginsvej 12  
4100 Ringsted

CVR-nr.: 31 50 08 50

Hjemsted: Ringsted

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Bestyrelse

Lars Meldgaard (formand)  
Christian Meldgaard  
cand.polit. Niels Lauritzen

### Direktion

Christian Meldgaard

### Tilknyttede virksomheder

Bio-Brændsel Danmark A/S, Ringsted  
Seda Lager Hotel ApS, Ringsted  
Seda Trans ApS, Ringsted  
Seda Ejendomme ApS, Ringsted

### Revision

Accounta  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Slagelsevej 25A  
4700 Næstved

### Bankforbindelse

Nordea A/S  
Torvet 10  
4100 Ringsted

## Hoved- og nøgletal for koncernen

	2017	2016	2015	2014	2013
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Bruttoresultat	6.610.912	5.907.718	5.179.444	5.723.114	6.655.631
Resultat af ordinær primær drift	3.499.228	2.714.546	750.194	1.172.343	2.360.828
Resultat af finansielle poster	-183.160	-183.568	-198.784	-245.219	-264.143
Årets resultat	2.585.015	1.949.805	422.242	991.649	1.552.011
<b>Balance</b>					
Balancesum	34.632.880	30.803.644	26.926.417	30.548.615	30.540.438
Egenkapital	13.049.542	11.264.527	9.514.722	9.492.480	8.700.831
<b>Pengestrømme</b>					
Investeringer i materielle anlægsaktiver	4.293.470	3.751.460	0	0	162.000
<b>Nøgletal i %</b>					
Afkastningsgrad	10,1%	8,8%	2,8%	3,8%	7,7%
Soliditetsgrad	37,7%	36,6%	35,3%	31,1%	28,5%
Forrentning af egenkapital	21,3%	18,8%	4,4%	10,9%	19,3%

### Nøgletallene er beregnet således:

Afkastningsgrad	=	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	=	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Forrentning af egenkapital	=	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$



## **Ledelsesberetning**

### **Moderselskabet**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at eje dattervirksomheder samt hermed beslægtet virksomhed samt handel.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er tilfredsstillende.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Koncernen**

#### **Koncernens væsentligste aktiviteter**

Koncernens hovedaktivitet består i handel med bio brændsel, herunder handling og distribution.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er tilfredsstillende.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Der er tilvalgt udarbejdelse af koncernregnskab og pengestrømsopgørelse for koncernen.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis er beskrevet nedenfor.

### Konsolideringspraksis

Årsregnskabet omfatter moderselskabet Seda Holding Danmark A/S, samt selskaber, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem ejerbesiddelse eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Der er foretaget eliminerings af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktie- og anpartsbesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede selskaber.

Hvor regnskaberne for de af koncernen omfattede selskaber ikke er aflagt i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis omarbejdes disse til koncernens regnskabspraksis til brug for konsolideringen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttoresultat

I bruttoresultat er sammendraget regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug, ændring i varebeholdninger og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## **Anvendt regnskabspraksis, fortsat**

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med sine danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabs-skat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### **Balancen**

#### **Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved koncernens køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb (koncerngoodwill) mellem kostprisen for den erhvervede kapitalandel og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af brugstiden, dog maksimalt 20 år.

Brugstiden for indregnet goodwill udgør aktuelt 5 år.

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Materielle anlægsaktiver, fortsat

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Afskrivnings-</u> <u>periode</u>	<u>Scrapværdi</u>
Bygninger	50 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	5 - 8 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpe-materialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger netto-realizationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives efter en individuel vurdering til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes under egenkapitalen som en del af resultatdisponeringen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for den samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning er gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis, fortsat**

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

### **Pengestrømsopgørelsen**

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings-, og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for moderselskabet, idet moderselskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Morderselskab		Koncern	
	2017 Kr.	2016 Kr.	2017 Kr.	2016 Kr.
<b>Bruttoresultat</b>	<b>70.519</b>	<b>71.021</b>	<b>6.610.912</b>	<b>5.907.718</b>
1 Personaleomkostninger	0	0	-2.684.395	-2.728.518
5, 6 Afskrivninger	0	0	-427.289	-464.654
Resultat af ordinær primær drift	70.519	71.021	3.499.228	2.714.546
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	550.000	0	0
2 Andre finansielle indtægter	313.931	253.453	3.317	9.800
3 Finansielle omkostninger	-140.178	-53.401	-186.477	-193.368
Resultat før skat	244.272	821.073	3.316.068	2.530.978
4 Skat af årets resultat	-53.977	-59.661	-731.053	-581.173
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>190.295</b>	<b>761.412</b>	<b>2.585.015</b>	<b>1.949.805</b>

## Forslag til resultatdisponering

Udbytte for regnskabsåret	1.000.000	800.000
Overført resultat	-809.705	-38.588
	<u>190.295</u>	<u>761.412</u>

## Balance - Aktiver

	Morderselskab		Koncern	
	31/12 2017	31/12 2016	31/12 2017	31/12 2016
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>				
5 Koncerngoodwill	0	0	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6 Grunde og bygninger	0	0	25.758.714	22.394.352
6 Produktionsanlæg og maskiner	0	0	922.619	470.800
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26.681.333</b>	<b>22.865.152</b>
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.092.218	7.092.218	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>7.092.218</b>	<b>7.092.218</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>7.092.218</b>	<b>7.092.218</b>	<b>26.681.333</b>	<b>22.865.152</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>				
Handelsvarer	0	0	5.223.438	5.823.441
Råvarer og hjælpematerialer	0	0	356.799	348.603
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.580.237</b>	<b>6.172.044</b>
Tilgodehavender fra salg	0	0	2.132.514	1.593.643
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	7.107.774	5.344.122	0	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	568.701	327.642		0
Andre tilgodehavender	2.029	0	2.221	193
Periodeafgrænsningsposter	0	0	57.000	57.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>7.678.504</b>	<b>5.671.764</b>	<b>2.191.735</b>	<b>1.650.836</b>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>994</b>	<b>198</b>	<b>179.575</b>	<b>115.612</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>7.679.498</b>	<b>5.671.962</b>	<b>7.951.547</b>	<b>7.938.492</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>14.771.716</b>	<b>12.764.180</b>	<b>34.632.880</b>	<b>30.803.644</b>



## Balance - Passiver

Note	Moderselskab		Koncern	
	31/12 2017	31/12 2016	31/12 2017	31/12 2016
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
<b>8 EGENKAPITAL</b>				
4 Selskabskapital	500.000	500.000	500.000	500.000
Overkurs ved emission	2.179.883	2.179.883	2.179.883	2.179.883
4 Overført resultat	6.588.329	7.398.034	9.369.659	7.784.644
4 Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	800.000	1.000.000	800.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>10.268.212</b>	<b>10.877.917</b>	<b>13.049.542</b>	<b>11.264.527</b>
4 Hensættelse til udskudt skat	0	0	2.342.000	2.233.625
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.342.000</b>	<b>2.233.625</b>
9 Langfristet gæld til realkreditinstitutter	0	0	8.978.232	9.538.133
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8.978.232</b>	<b>9.538.133</b>
9 Kortfristet del af langfristet gæld	0	0	670.000	665.000
Gæld til pengeinstitutter	0	0	3.044.858	846.748
Leverandører af varer og tjenesteydelser	165.963	109.280	4.081.141	4.922.815
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.912.863	1.611.177	0	0
4 Selskabsskat	424.678	155.303	424.678	155.303
Anden gæld	0	10.503	2.042.429	1.177.493
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.503.504</b>	<b>1.886.263</b>	<b>10.263.106</b>	<b>7.767.359</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>4.503.504</b>	<b>1.886.263</b>	<b>19.241.338</b>	<b>17.305.492</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>14.771.716</b>	<b>12.764.180</b>	<b>34.632.880</b>	<b>30.803.644</b>

12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Pengestrømsopgørelse for koncernen

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	Kr.	Kr.
Resultat af ordinær primær drift	3.499.228	2.714.546
Af- og nedskrivninger	477.289	464.654
10 Ændring i driftskapital	74.170	3.280.551
	<u>4.050.687</u>	<u>6.459.751</u>
Modtagne finansielle indtægter	3.317	9.800
Betalte finansielle omkostninger	-186.477	-193.368
Betalt (refunderet) selskabsskat, klassificeret som driftsaktivitet	-403.303	-287.818
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b><u>3.464.224</u></b>	<b><u>5.988.365</u></b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-4.293.470	-3.751.460
Salg af materielle anlægsaktiver	50.000	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b><u>-4.243.470</u></b>	<b><u>-3.751.460</u></b>
Betalt udbytte	-800.000	-200.000
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-554.901	1.293.583
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b><u>-1.354.901</u></b>	<b><u>1.093.583</u></b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>-2.134.147</b>	<b>3.330.488</b>
<b>Likvider primo</b>	<b><u>-731.136</u></b>	<b><u>-4.061.624</u></b>
<b>Likvider ultimo</b>	<b><u>-2.865.283</u></b>	<b><u>-731.136</u></b>
Likvider pr. 31. december specificeres:		
Gæld til pengeinstitutter	-3.044.858	-846.748
Likvide beholdninger	179.575	115.612
	<u>-2.865.283</u>	<u>-731.136</u>

## Noter

Noter	Moderselskab		Koncern	
	2017	2016	2017	2016
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Løn og gager	0	0	2.354.925	2.354.925
Pensioner	0	0	47.837	47.837
Andre omkostninger til social sikring	0	0	15.295	15.295
Øvrige personaleomkostninger	0	0	19.348	19.348
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.437.405</u>	<u>2.437.405</u>
Beskæftigede funktionærer og timelønnede	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>6</u>	<u>6</u>
<b>2. Finansielle indtægter</b>				
Heraf renteindtægter vedrørende tilknyttede virksomheder	<u>314.000</u>	<u>253.453</u>		
<b>3. Finansielle omkostninger</b>				
Heraf renteomkostninger vedrørende tilknyttede virksomheder	<u>71.100</u>	<u>41.366</u>		
<b>4. Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	53.977	59.661	462.350	468.034
Årets ændring i udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>243.532</u>	<u>243.532</u>
	<u>53.977</u>	<u>59.661</u>	<u>705.882</u>	<u>711.566</u>
<b>5. Immaterielle anlægsaktiver</b>				
<b>KONCERNEN</b>				Koncern- goodwill
Kostpris 1. januar 2017				<u>146.601</u>
Kostpris 31. december 2017				<u>146.601</u>
Akkumulerede af- og nedskrivninger 1. januar 2017				146.601
Årets afskrivninger				<u>0</u>
Akkumulerede af- og nedskrivninger 31. december 2017				<u>146.601</u>
Bogført værdi pr. 31. december 2017				<u>0</u>

## Noter, fortsat

### 6. Materielle anlægsaktiver

<b>KONCERNEN</b>	Grund og bygninger	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2017	24.714.350	7.716.625	122.000
Tilgang	3.700.970	592.500	0
Afgang	0	-755.000	0
Kostpris 31. december 2017	<u>28.415.320</u>	<u>7.554.125</u>	<u>122.000</u>
Akkumulerede af- og nedskrivninger 1. januar 2017	2.319.998	7.245.825	122.000
Årets afskrivninger	336.608	140.681	0
Akkumulerede afskrivninger på afhændede aktiver	0	-755.000	0
Akkumulerede af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>2.656.606</u>	<u>6.631.506</u>	<u>122.000</u>
Bogført værdi pr. 31. december 2017	<u>25.758.714</u>	<u>922.619</u>	<u>0</u>

### 7. Finansielle anlægsaktiver

#### MODERSELSKABET

Kostpris 1. januar 2017		7.092.218
Bevægelser		<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 1. januar 2017		<u>7.092.218</u>

Der specificeres således:

	Ejerandel	Resultat 2017	Egenkapital 31.12.2017	Regnskabsmæssig værdi
Bio-Brændsel Danmark A/S, Ringsted	100%	347.834	3.102.235	2.679.883
Seda Trans ApS, Ringsted	100%	235.287	1.088.635	651.929
Seda Lager Hotel ApS, Ringsted	100%	883.147	1.923.788	1
Seda Ejendomme ApS, Ringsted	100%	9.056	4.649.090	3.760.405
			<u>10.763.748</u>	<u>7.092.218</u>

## Noter, fortsat

### 8. Egenkapital

#### MODERSELSKABET

	Aktie- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Forslag til udbytte	I ALT
1. januar 2017	500.000	2.179.883	7.398.034	800.000	10.877.917
Udbetalt udbytte				-800.000	-800.000
Forslag til resultatdisponering			-809.705	1.000.000	190.295
31. december 2017	500.000	2.179.883	6.588.329	1.000.000	10.268.212

Selskabet er stiftet med virkning fra den 1. januar 2008 med en kapital på 500.000 kr. og en overkurs på 2.179.883 kr. ved apportindskud.

Selskabets aktiekapital er opdelt i 500 aktier à 1.000 kr.

Følgende aktionærer er noteret i selskabets ejerfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Lars Meldgaard, Ringsted  
Christian Meldgaard, Ringsted

#### KONCERNEN

	Aktie- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Forslag til udbytte	I ALT
1. januar 2017	500.000	2.179.883	7.784.644	800.000	11.264.527
Udbetalt udbytte				-800.000	-800.000
Forslag til resultatdisponering			1.585.015	1.000.000	2.585.015
31. december 2017	500.000	2.179.883	9.369.659	1.000.000	13.049.542

## Noter, fortsat

### 9. Langfristede gældsforpligtelser

#### KONCERNEN

	Forfalder inden 1 år	Forfalder 2-5 år	Forfalder efter 5 år	Gæld i alt
Realkreditlån	676.000	2.014.099	6.958.133	9.648.232
	<u>676.000</u>	<u>2.014.099</u>	<u>6.958.133</u>	<u>9.648.232</u>

### 10. Ændring i driftskapital

	<b>Koncern 2017 Kr.</b>	<b>Koncern 2016 Kr.</b>
Ændring i varebeholdninger	591.807	-1.070.286
Ændring i tilgodehavender mv.	-540.899	476.624
Ændring i leverandørgæld mv.	23.262	3.874.213
	<u>74.170</u>	<u>3.280.551</u>

### 12. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### MODERSELSKABET

Selskabet kautionerer som selvskyldnerkautionist for en dattervirksomheds mellemværende med pengeinstitut for et beløb op til 6.000.000 kr.

Selskabet hæfter solidarisk med de sambeskattede dattervirksomheder for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter.

## **Noter, fortsat**

### **13. Pantsætninger og sikkerhedstillelser**

#### **KONCERNEN**

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter 9.648 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 25.759 tkr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, er der givet virksomhedspant i tilgodehavender og varebeholdninger for et beløb op til 2.000 tkr. Den regnskabsmæssige værdi af de underliggende aktiver pr. 31. december 2017 udgør 7.713 tkr.