

## FJW Holding ApS

Jørgensgård 54  
6200 Aabenraa

CVR-nr. 31498570

## Årsrapport for 2017

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. maj 2018

---

Frank Waller  
Dirigent

Revision · Regnskab · Rådgivning · Skat · Bogføring



## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	3
Virksomhedsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance pr. 31. december .....	10
Noter .....	11

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for FJW Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 30. maj 2018

**Direktion**

Frank Waller

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i FJW Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for FJW Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Overtrædelse af momsloven

Selskabet har i regnskabsåret foretaget fejlagtig indberetning af moms, hvilket kan være ansvarspådragende for selskabsledelsen.

Haderslev, den 30. maj 2018

**Fischer & Kragh ApS**  
**Statsautoriserede Revisorer**  
CVR-nr. 38392867

Thomas Kragh  
**Statsautoriseret revisor**  
mne31483

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	FJW Holding ApS Jørgensgård 54 6200 Aabenraa
<b>CVR-nr.</b>	31498570
<b>Stiftelsesdato</b>	23. juni 2008
<b>Hjemsted</b>	Aabenraa
<b>Regnskabsår</b>	1. januar 2017 - 31. december 2017
<b>Direktion</b>	Frank Waller
<b>Revisor</b>	Fischer & Kragh ApS Statsautoriserede Revisorer Nørregade 48 6100 Haderslev CVR-nr.: 38392867
<b>Pengeinstitut</b>	Aabenraa Kreditbank A/S H.P. Hanssens Gade 17 6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i, at drive virksomhed med investering i anparter, aktier og obligationer samt konsulentytelser indenfor virksomhedsrådgivning.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på kr. 15.078.287, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 14.085.936, og en egenkapital på kr. 12.264.919.

Årets resultat anses som yderst tilfredsstillende og skyldes hovedsageligt salg af aktierne i Hjem-Is Danmark A/S i I-RB ApS. Dette har medført et ekstraordinært udbytte til ejeren på kr. 5.000.000.

FJW Holding ApS har følgende investeringer:

**I-RB ApS (50% ejerandel)** Har selskaberne Casero ApS, Sport og Promotion ApS, Bace Retail Aabenraa ApS, 10 Årssolskin ApS, Tripple Track Europe ApS og Sydglass Danmark A/S. Samtlige selskaber forventes at følge de planlagte handlingsplaner.

**365 Dages Havudsigt ApS (25% ejerandel)** Selskabet forventes afsluttet og likvideret i regnskabsåret 2018 eller 2019.

**Societa De Invest Joyo S.R.L. (80% ejerandel)** Er en mindre investering som er i opstartsfasen.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

I 2018/2019 skal porteføljen i Tripple Track Europe ApS overgå til selskabet, ellers forventes et år med positiv EBITDA i associerede virksomheder, herunder især I-RB ApS, hvor der er fokus på driften.

2018 vil have fokus på nye handlingsplaner for selskaberne, flytning og tilpasning af arbejdskapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for FJW Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som for ventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-145.806</b>	<b>-45.708</b>
Andre driftsomkostninger		-200.000	-200.000
<b>Driftsresultat</b>		<b>-345.806</b>	<b>-245.708</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		15.518.857	-26.905
Andre finansielle indtægter		48.584	67.205
Finansielle omkostninger	1	-143.348	-215.269
<b>Resultat før skat</b>		<b>15.078.287</b>	<b>-420.677</b>
Skat af årets resultat		0	171
<b>Årets resultat</b>		<b>15.078.287</b>	<b>-420.506</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		5.000.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.373.047	76.905
Overført resultat		6.705.240	-497.411
<b>Resultatdisponering</b>		<b>15.078.287</b>	<b>-420.506</b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	596.000	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	5.271.693	1.768.799
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		139.209	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.274.667	2.849.650
Andre tilgodehavender		0	153.563
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>7.281.569</b>	<b>4.772.012</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>7.281.569</b>	<b>4.772.012</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		9.595	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>9.595</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		112.932	37.023
Tilgodehavende selskabsskat		40.040	40.040
Andre tilgodehavender		340.388	928.611
<b>Tilgodehavender</b>		<b>493.360</b>	<b>1.005.674</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.301.413</b>	<b>11.836</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.804.367</b>	<b>1.017.510</b>
<b>Aktiver</b>		<b>14.085.936</b>	<b>5.789.522</b>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4	5.211.693	1.838.609
Overført resultat	5	6.928.226	222.986
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	6	0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>12.264.919</b>	<b>2.186.595</b>
Gæld til banker		391.623	2.264.338
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>391.623</b>	<b>2.264.338</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		1.233.000	1.150.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		176.313	186.836
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		20.081	1.753
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.429.394</b>	<b>1.338.589</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.821.017</b>	<b>3.602.927</b>
<b>Passiver</b>		<b>14.085.936</b>	<b>5.789.522</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		
Udskudte skatteaktiver og forpligtelser	10		

## Noter

1. Finansielle omkostninger	2017	2016
Andre finansielle omkostninger	143.348	215.269
	<u>143.348</u>	<u>215.269</u>

## 2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

### Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Societa De Invest Joyo S.R.L.	Parma, Italien	80,00	745.000	0
			<u>745.000</u>	<u>0</u>

### Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
I-RB ApS	Aabenraa	50,00	10.543.387	31.005.715
365 Dages Havudsigt ApS	Aabenraa	25,00	-331.258	-200.007
			<u>10.212.129</u>	<u>30.805.708</u>

Societa De Invest Joyo S.R.L. er stiftet i 1. oktober 2017 og første regnskabsår løber i perioden 1. oktober 2017 - 31. december 2018, hvorfor der endnu ikke foreligger årsregnskab for Societa De Invest Joyo S.R.L..

3. Virksomhedskapital	2017	2016
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## 4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	1.838.609	1.761.704
Korrektion primo	37	0
Årets tilgang	3.373.047	76.905
Saldo ultimo	<u>5.211.693</u>	<u>1.838.609</u>

## 5. Overført resultat

Saldo primo	222.986	720.397
Årets tilgang	6.705.240	0
Årets afgang	0	-497.411
Saldo ultimo	<u>6.928.226</u>	<u>222.986</u>

6. Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	2017	2016
Årets tilgang	5.000.000	0
Årets afgang	-5.000.000	0
Saldo ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>

## 7. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til banker	<u>391.623</u>	<u>1.233.000</u>	<u>0</u>
	<b>391.623</b>	<b>1.233.000</b>	<b>0</b>

## 8. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## 9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til banker på tkr. 1.625, er der givet virksomhedspant på i alt tkr. 3.000.

Til sikkerhed for I-RB ApS' gæld til banker på tkr. 1.047 har selskabet afgivet selvskyldnerkaution uden begrænsning.

Til sikkerhed for Sport og Promotion ApS' gæld til banker på tkr. 804 har selskabet afgivet selvskyldnerkaution uden begrænsning.

Til sikkerhed for Bace Retail Aabenraa ApS' gæld til banker på tkr. 440 har selskabet afgivet selvskyldnerkaution uden begrænsning.

## 10. Udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Selskabet har uudnyttede skattemæssige underskud som ud fra en konkret vurdering af selskabets muligheder for at udnyttet aktivet i overskuelig fremtid ikke er indregnet. De udskudte skatteaktiver beløber sig til tkr. 123 og indtægtsføres i forbindelse med positiv skattepligtig indkomst.