

Kongensgade 68 A/S

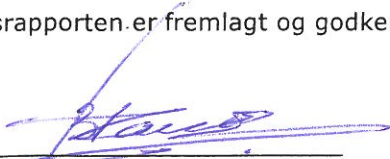
Kongensgade 68, 6700 Esbjerg

Årsrapport for

2016

CVR-nr. 31 49 84 14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. marts 2017.


Bent Frede Frandsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Kongensgade 68 A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

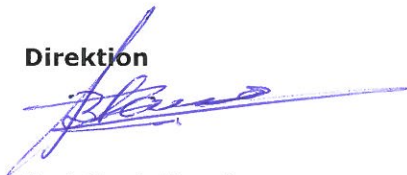
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 31. januar 2017

Direktion



Bent Frede Frandsen
Direktør

Bestyrelse



Hanne Birgitte Pedersen
Bestyrelsesformand



Niels Frandsen



Bent Frede Frandsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionæren i Kongensgade 68 A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kongensgade 68 A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henviser vi til note 1, som omtaler, at regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at de fornødne kreditfaciliteter er tilstede og om fornødent kan udvides i takt med finansieringsbehovet. Selskabets ledelse har vurderet, at disse forudsætninger er tilstede, og har derfor aflagt regnskabet med fortsat drift for øje.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 31. januar 2017

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01


Søren Rishøj
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Kongensgade 68 A/S Kongensgade 68 6700 Esbjerg Telefon: 75120288 CVR-nr.: 31 49 84 14 Stiftet: 10. juni 2008 Hjemsted: Esbjerg Regnskabsår: 1. januar - 31. december 8. regnskabsår
Bestyrelse	Hanne Birgitte Pedersen, Østervænget 25, 6710 Esbjerg V, Bestyrelsesformand Niels Frandsen, Kirkegade 16, 2. tv., 6700 Esbjerg Bent Frede Frandsen, Østerkrog 20, 6731 Tjæreborg
Direktion	Bent Frede Frandsen, Østerkrog 20, 6731 Tjæreborg, Direktør
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Bankforbindelse	Den jyske Sparekasse
Advokatforbindelse	Dahl, advokat Poul Jensen
Modervirksomhed	BFF Holding ApS

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af ejendom samt dermed beslægtet virksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Åretsresultat efter skat udgør -4.342 mod 383.670 sidste år. Årets resultat er påvirket af en negativ kursregulering på kr. 344.695 på rente swapaftale. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Kapitalberedskab:

Selskabet har ved udgangen af regnskabsåret tabt hele sin oprindelige aktiekapital.

Tabet er forårsaget af opgjort negativ dagværdi af rente swapaftale på 3.918 t.kr.

Ledelsen vurderer dog, at der er fornøden likviditetsmæssig opbakning fra såvel eksterne kreditgivere som selskabets ejer, hvorfor ledelsen vurderer, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt, og aflægger derfor årsregnskabet med fortsat drift for øje. Der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kongensgade 68 A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet til sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen.

Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som løbende er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, som anvendes til sikring af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder eller associerede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter og omkostninger vedrørende udlejningsejendomme, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter vedrørende udlejningsejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution reklame og administration.

Omkostninger vedrørende udlejningsejendomme

Omkostninger vedrørende udlejningsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	70 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Kongensgade 68 A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdrags-tiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttofortjeneste	1.813.750	1.697.866
2 Personaleomkostninger	-72.019	-48.380
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-434.135	-433.731
Driftsresultat	1.307.596	1.215.755
3 Andre finansielle indtægter	47.213	509.559
4 Øvrige finansielle omkostninger	-1.359.151	-1.063.344
Resultat før skat	-4.342	661.970
5 Skat af årets resultat	0	-278.300
Årets resultat	-4.342	383.670
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	383.670
Disponeret fra overført resultat	-4.342	0
Disponeret i alt	-4.342	383.670

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anlægsaktiver		
6 Grunde og bygninger	24.886.557	25.157.128
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	126.856	191.797
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>25.013.413</u>	<u>25.348.925</u>
Andre tilgodehavender	833.334	1.147.728
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>833.334</u>	<u>1.147.728</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>25.846.747</u>	<u>26.496.653</u>
Omsætningsaktiver		
Udsudte skatteaktiver	199.500	199.500
Andre tilgodehavender	137.194	128.219
Periodeafgrænsningsposter	12.154	8.718
Tilgodehavender i alt	<u>348.848</u>	<u>336.437</u>
Likvide beholdninger	168	168
Omsætningsaktiver i alt	<u>349.016</u>	<u>336.605</u>
Aktiver i alt	<u>26.195.763</u>	<u>26.833.258</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Egenkapital		
7 Virksomhedskapital	500.000	500.000
8 Overført resultat	-1.417.430	-1.413.087
Egenkapital i alt	-917.430	-913.087
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	17.913.079	18.100.408
Gæld til pengeinstitutter	2.516.202	3.316.202
Deposita	269.920	269.920
Langfristede gældsforpligtelser i alt	20.699.201	21.686.530
9 Gældsforpligtelser	988.000	988.000
Gæld til pengeinstitutter	879.505	898.924
Leverandører af varer og tjenesteydelser	36.200	36.200
Gæld til tilknyttede virksomheder	324.086	318.609
Anden gæld	4.186.201	3.818.082
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.413.992	6.059.815
Gældsforpligtelser i alt	27.113.193	27.746.345
Passiver i alt	26.195.763	26.833.258

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**11 Eventualposter**

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har ved udgangen af regnskabsåret tabt hele sin oprindelige aktiekapital.

Tabet er forårsaget af opgjort negativ dagværdi af rente swapaftale på 3.918 t.kr.

Ledelsen vurderer dog, at der er fornøden likviditetsmæssig opbakning fra såvel eksterne kreditgivere som selskabets ejer, hvorfor ledelsen vurderer, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt, og aflægger derfor årsregnskabet med fortsat drift for øje. Der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	61.332	40.380
Personaleomkostninger i øvrigt	10.687	8.000
	<u>72.019</u>	<u>48.380</u>
3. Andre finansielle indtægter		
Renter, gældsbreve	47.213	58.636
Ændring i diverse finansielle kontrakter	0	450.923
	<u>47.213</u>	<u>509.559</u>
4. Øvrige finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	12.602	12.391
Andre renteomkostninger	1.346.549	1.050.953
	<u>1.359.151</u>	<u>1.063.344</u>
5. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	0	179.100
Ændring i skatteværdien af finansielle kontrakter	0	99.200
	<u>0</u>	<u>278.300</u>

Noter

6. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris primo	27.144.097	373.296
Tilgang	91.012	7.611
Kostpris ultimo	27.235.109	380.907
Afskrivninger primo	1.986.969	181.499
Årets afskrivninger	361.583	72.552
Afskrivninger ultimo	2.348.552	254.051
Regnskabsmæssig værdi ultimo	24.886.557	126.856
	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>

7. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital primo	500.000	500.000
	500.000	500.000

Aktiekapitalen er udstedt i nom. 50.000 kr. A-aktier og 450.000 kr. B-aktier.

8. Overført resultat

Overført resultat primo	-1.413.088	-1.796.757
Årets overførte overskud eller underskud	-4.342	383.670
	-1.417.430	-1.413.087

9. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2016</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2015</u>
Gæld til realkreditinstitutter	188.000	17.235.921	18.101.079	18.288.408
Gæld til pengeinstitutter	800.000	400.000	3.316.202	4.116.202
Deposita	0	0	269.920	269.920
	988.000	17.635.921	21.687.201	22.674.530

Noter

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 18.101 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 24.886 t.kr.

Selskabet har til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 18.101 t.kr. stillet tabsgaranti på 8.815 t.kr.

Selskabet har til sikkerhed for finansielle kontrakter, 3.918 t.kr. stillet betalingsgaranti på 2.142 t.kr. fra pengeinstitut.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 8.766 t.kr. til sikkerhed for bankgæld på 3.316 t.kr. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger, samt materielle og immaterielle anlægsaktiver samt lejerettigheder vedrørende associeret virksomhed.

11. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med BFF Holding ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.